

CRNA GORA

NOTAR

Svetozar Bogavac

sjediste

Bijelo Polje, Slobode br.10

OTPRAVAK IZVORNIKA

OZNAKA SPISA

UZZ Broj 105 / 2015

PREDMET

UGOVOR O PRENOŠU PRAVA RASPOLAGANJA NA NEPOKRETNOSTIMA

STRANKE

VLADA CRNE GORE - MINISTARSTVO FINANSIJA

OPŠTINA MOŠKOVAC - MOŠKOVAC

TEL/FAX:050/432-849

MOB:067/284-818

069/151-745

069/151-744

e-mail: notarpeleb@t-com.me

svetozarbogavac@notari.me

SB

CRNA GORA
 NOTAR
 Svetožar Bogavac
 Bijelo Polje ul. Slobode br. 10



Dana 10.03.2015.godine (deseti mart maj dvije hiljade petnaeste) u 10:00 h (deset časova), preda mnom, dolje potpisanim notarom Bogavac Svetožarom, sa službenim sjedištem u Bijelom Polju, ul. Slobode br. 10, sa zahtjevom da na osnovu njihovih izjava volje, potvrdim i sastavim, **notarski zapis o potvrdi privatne isprave UGOVORA O PRENOSU PRAVA RASPOLAGANJA NA NEPOKRETNOSTIMA**, potvrđujem da su mi stranke:-----

1. **VLADA CRNE GORE -MINISTARSTVO FINANSIJA** sa sjedištem u Podgorici Ul.Stanka Dragojevića broj 2, PIB 02010658, koga po Zaključcima Vlade Crne Gore broj 08-111 od 12.02.2015. godine (dvanaestog februara dvije hiljade petnaeste) zastupa ministar dr Radoje Žugić .

ovlašćen zaključcima Vlade broj 08-873/4 sa sjednice 08.05.2014. godine (osmog maja dvije hiljade četnaeste), po Punomoćju UZZ broj 696/2014 od 16.12.2014 godine (šesnaestog decembra dvije hiljade četnaeste) sačinjeno kod notara Radović Sonje, sa dlužbenim sjedištem u Podgorici, ul.Serdara Jola Piletića broj 8/1 i Specijalnog punomoćja broj 01-1724/15 od 10.03.2015.godine (deseti mart dvije hiljade petnaeste) izdato od Ministarstva Finansija, Radulović Savo Zoran,

) (daljem tekstu

:Primalac).-----

2. Opština Mojkovac, Mojkovac, matični broj 02007100, koiu zastupa Predsjednik Opštine Mojkovac, Medojević Dejan

(u daljem tekstu: Prenosilac)-

-Podnijele privatnu ispravu na potvrdu- **UGOVOR O PRENOSU PRAVA RASPOLAGANJA NA NEPOKRETNOSTIMA**, zaklučen dana 10.03.2015.godine (deseti mart dvije hiljade petnaeste) između Vlade Crne Gore-Ministarstva Finansija sa sjedištem u Podgorici Ul.Stanka Dragojevića broj 2 i Opštine Mojkovac, sa sjedištem u Mojkovcu Trg Ljubomira Bakoča bb, zaveden kod Ministarstva finansija pod djelovodnim brojem 01-1724 od 10.03.2015.godine (deseti mart dvije hiljade petnaeste).-----

Potvrđujem da sam prednju privatnu ispravu, **UGOVOR O PRENOSU PRAVA RASPOLAGANJA NA NEPOKRETNOSTI**, zaklučen dana 10.03.2015.godine (deseti mart dvije hiljade petnaeste) između Vlade Crne Gore-Ministarstva Finansija sa sjedištem u Podgorici Ul.Stanka Dragojevića broj 2, i Opštine Mojkovac, sa sjedištem u Mojkovcu Trg Ljubomira Bakoča bb, zaveden kod Ministarstva finansija pod djelovodnim brojem 07-7092/2013 od 29.05.2014. godine (dvadeset devetog maja dvije hiljade četnaeste), ispitao i utvrdio da je privatna isprava u saglasnosti sa odredbama Zakona o formi notarskog zapisa.-----

Strankama sam privatnu ispravu pročitao i neposrednim pitanjima se uvjerio da sadržaj privatne isprave u potpunosti odgovara volji stranaka.-----

U skladu sa odredbama čl. 48 Zakona o notarima podučio sam stranke o pravnim posledicama namjeravanog pravnog posla i upozorio ih da potvrđena privatna isprava ima svojstvo notarskog zapisa.

Stranke izjavljuju da su razumjele sadržinu pravnog posla i da su saglasne sa potvrđenom privatnom ispravom i zapisom o potvrdi privatne isprave kojeg je sastavio notar.

ZAVRŠNE ODREDBE

Notar je stranke podučio mogućnosti da neposredno prije sačinjavanja ovog zapisa, ovaj notar izvrši neposredni uvid u predmetne listove nepokretnosti - list nepokretnosti broj 165 KO BISTRICA, list nepokretnosti 46 KO STEVANOVAC, list nepokretnosti broj 2 KO SLATINA, list nepokretnosti broj 102 KO i **posjedovne listove** - posjedovni list broj 90 KO SINJAVINA, posjedovni list broj 292 KO BJELOJEVICI u evidenciji katastra nepokretnosti, objasnio im svrhu i prednost neposrednog uvida, te ih upozorio na eventualne posljedice i rizike u slučaju suprotnog postupanja, a naročito na mogućnost da je u međuvremenu, od vremena izdavanja predmetnih listova nepokretnosti i posjedovnih listova došlo do promjena podataka koji se upisuju u listove nepokretnosti i posjedovne listove za predmetne nepokretnosti, kao i na mogućnost nesaglasnosti predočenih listova nepokretnosti i posjedovnih listova i podataka upisanih u listove nepokretnosti i posjedovne listova u evidenciji katastra nepokretnosti.

Nakon toga, stranke izjavljuju da su to razumjele, da ne traže neposredni uvid notara u evidenciju katastra nepokretnosti i da prihvataju sve eventualne posljedice i rizike u vezi s tim.

Notar je stranke podučio i upozorio na sledeće:

- da potvrđena privatna isprava ima svojstvo notarskog zapisa;
- da ova potvrđena privatna isprava ima svojstvo izvršne notarske isprave;
- da se pravo posjeda i svojine stiče upisom u katastar nepokretnosti;
- da će notar, po službenoj dužnosti, otpравak ovog ugovora dostaviti na knjiženje katastru nepokretnosti i poreskoj upravi obzirom da su ispunjeni uslovi iz ovog ugovora.

PRILOG:

1. **UGOVOR O PRENOSU PRAVA RASPOLAGANJA NA NEPOKRETNOSTI**, zaklučen dana 10.03.2015.godine (deseti mart dvije hiljade petnaeste) između Vlade Crne Gore-Ministarstva Finansija sa sjedištem u Podgorici UL.Stanka Dragojevića broj 2 i Opštine Mojkovac, sa sjedištem u Mojkovcu Trg Ljubomira Bakoča bb, zaveden kod Ministarstva finansija pod djelovodnim brojem 01-1724 od 10.03.2015.godine (deseti mart dvije hiljade petnaeste).

2. List nepokretnosti broj 165 KO BISTRICA izdat Uprave za nekretnine- Podrucna jedinica Mojkovac broj 116-956-98/2015 od 22.01.2015 .godine, (dvadeset drugi januar dvije hiljade petnaeste).

3. List nepokretnosti 46 KO STEVANOVAC izdat od Uprave za nekretnine-Podrucna jedinica Mojkovac broj 116-956-97/2015 od 22.01.2015 .godine, (dvadeset drugi januar dvije hiljade petnaeste);

4. List nepokretnosti broj 2 KO SLATINA izdat od Uprave za nekretnine-Podrucna jedinica Mojkovac broj 116-956-44/2015 od od 15.01.2015 .godine, (petnaesti januar dvije hiljade petnaeste);

5. List nepokretnosti broj 102 KO MOJKOVAC izdat od Uprave za nekretnine-Podrucna jedinica Mojkovac broj 116-956-94/2015 od 22.01.2015 .godine, (dvadeset drugi januar dvije hiljade petnaeste);

6. Posjedovni list broj 90 KO SINJAVINA izdat od Uprave za nekretnine-Podrucna jedinica Mojkovac br.116-956-1- 95/2015 od 22.01.2015 .godine, (dvadeset drugi januar dvije hiljade petnaeste);

7. Posjedovni list broj 292 KO BJELOJEVICI izdat od Uprave za nekretnine-Podrucna jedinica Mojkovac broj 116-956-96 od 22.01.2015 .godine, (dvadeset drugi januar dvije hiljade petnaeste);

8. Pismo interesovanja Opštine Mojkovac za kupovinu imovine Likvidacionog dužnika DD PTP "BOJNA NJIVA" SA P.O MOJKOVAC broj 01-1078 od 15.08.2012. godine (petnaesti

- avgust dvije hiljade dvanaeste) o ustupanja potraživanja Opštini Mojkovac;-----
9. Zahtjev Ministarstva finansija od 26.09.2012. godine(dvadeset šesti septembar dvije hiljade dvanaeste) tražilo dostavljanje podataka za katastarske parcele i listove nepokretnosti koje će biti predmet eventualnog Ugovora o ustupanju prava svojine sa opštinom Mojkovac.-----
10. Dopis opštine Mojkovac Vladi Crne Gore -Ministarstvu finansija broj 01-1317 od 28.09.2012.godine(dvadeset osmi septembar dvije hiljade dvanaeste) o nepokretnostima koje su predmet ustupanja;-----
- 11.Dopis stečajnog upravnika Radojice Grbe dana 02.10.2012. godine(drugi oktobar dvije hiljade dvanaeste) dostavljen Ministarstvu Finansija o procjeni vrijednosti nepokretnosti DD PTP "BOJNA NJIVA" SA P.O MOJKOVAC koja je predmet ustupanja;-----
- 12.Zaključci Vlade Crne broj 06-2092/2 od 25.10.2012. godine(dvadeset petog oktobra dvije hiljade dvanaeste), kojim je predviđeno da se Vlada odrekne svojih potraživanja prema likvidacionom dužniku u korist Opštine Mojkovac sa Predlogom da se nakon uknjižbe imovine likvidacionog dužnika na opštinu Mojkovac sačini Ugovor o ustupanju nepokretnosti između opštine Mojkovac i Vlade Crne Gore i Zaključci Vlade Crne Gore broj 08-111 od 12.02.2015. godine(dvanaestog februara dvije hiljade petnaeste)-----
13. Odluka o budžetu Opštine Mojkovac za 2013(dvije hiljadu trinaestu godinu)od 19.03.2013. godine(devetnaestog marta dvije hiljade trinaeste).-----
14. Punomoćje UZZ broj 696/2014 od 16.12.2014 godine (šesnaestog decembra dvije hiljade četnaeste) sačinjeno kod notara Radović Sonje, sa dlužbenim sjedištem u Podgorici, ul.Serdara Jola Piletića broj 8/1.-----
15. Specijalno punomoćje broj 01-1724/15 od 10.03.2015.godine (deseti mart dvije hiljade petnaeste) izdato od Ministarstva Finansija za punomoćnika Radulović Zorana.-----
16. Odluka o izboru predsjednika opštine Mojkovac, broj 05-197 od 20.12.2013. godine (dvadesetog decembra dvije trinaeste).-----
17. Rješenje o registraciji Poreske uprave broj 71-01-01014-1 od 19.12.2008. godine (devetnaestog decembra dvije hiljade osme).-----

Stranke su dostavile notaruu nove listove nepokretnosti - List nepokretnosti broj 165 KO BISTRICA izdat Uprave za nekretnine- Podrucna jedinica Mojkovac broj 116-956-468/2015 od 09.03.2015 .godine,(deveti mart dvije hiljade petnaeste),List nepokretnosti 46 KO STEVANOVAĆ izdat od Uprave za nekretnine-Podrucna jedinica Mojkovac broj 116-956-470/2015 od 09.03.2015 .godine,(deveti mart dvije hiljade petnaeste),List nepokretnosti broj 2 KO SLATINA izdat od Uprave za nekretnine-Podrucna jedinica Mojkovac broj 116-956-469/2015 od 09.03.2015 .godine,(deveti mart dvije hiljade petnaeste),List nepokretnosti broj 102 KO MOJKOVAC izdat od Uprave za nekretnine-Podrucna jedinica Mojkovac broj 116-956-473/2015 od 09.03.2015 .godine,(deveti mart dvije hiljade petnaeste),Posjedovni list broj 90 KO SINJAVINA izdat od Uprave za nekretnine-Podrucna jedinica Mojkovacbr.116-956-1-471/2015od 09.03.2015 .godine,(deveti mart dvije hiljade petnaeste),Posjedovni listbroj 292 KO BJELOJEVICI izdat od Uprave za nekretnine-Podrucna jedinica Mojkovac broj 116-956-472 od 09.03.2015 .godine,(deveti mart dvije hiljade petnaeste), koje je notar uporedio sa listovima iz **UGOVORA O PRENOSU PRAVA RASPOLAGANJA NA NEPOKRETNOSTI, zaklučen dana** 10.03.2015.godine (deseti mart dvije hiljade petnaeste) između Vlade Crne Gore- Ministarstva Finansija sa sjedištem u Podgorici UL.Stanka Dragojevića broj 2 i Opštine Mojkovac, sa sjedištem u Mojkovcu Trg Ljubomira Bakoča bb, zaveden kod Ministarstva finansija pod djelovodnim brojem 01-1724 od 10.03.2015.godine (deseti mart dvije hiljade petnaeste) i utvrdio da stanje iz listova iz Ugovora i dostavljenih listova na dan potpisivanja Zapisa o potvrdi private isprave odgovara.-----

Nepokretnosti koje su predmet UGOVORA O PRENOSU PRAVA RASPOLAGANJA NA NEPOKRETNOSTI zaklučen dana 10.03.2015.godine (deseti mart dvije hiljade petnaeste) između Vlade Crne Gore-Ministarstva Finansija sa sjedištem u Podgorici UL.Stanka Dragojevića broj 2 i Opštine Mojkovac, sa sjedištem u Mojkovcu Trg Ljubomira Bakoča bb, zaveden kod Ministarstva finansija pod djelovodnim brojem 01-1724 od 10.03.2015.godine (deseti mart dvije hiljade petnaeste)su:-----

-nepokretnosti iz lista nepokretnosti 165 KO BISTRICA iz "A" lista :-----
 -katastarska parcela broj 791, broj zgrade 1, BUĐEVAC, po načinu korišćenja zgrade u trgovini ugoditeljstvu i turizmu, površine 156 m² što ukupno iznosi 156 m² ;-----

-nepokretnosti iz "V" lista :-----
 -katastarska parcela broj 791, broj zgrade 1. zgrade u trgovini ugoditeljstvu i turizmu, godina izgradnje 989, spratnost P površine 100 m², svojina CG subj.rasp. Opština Mojkovac Trg.Ljubomira Bakoča u obimu prava 1/1 -----

nepokretnosti iz lista nepokretnosti broj 46 KO STEVANOVAC iz "A" lista :-----
 -katastarska parcela broj 772 KULA MEKICA, po načinu korišćenja livada 7 klase površine 1466 m²;-----

-katastarska parcela broj 773 KULA MEKIĆA po načinu korišćenja livada 7 klase površine 9875 m²;-----

- katastarska parcela broj 774 KULA MEKICA, po načinu korišćenja vocnjak 4 klase površine 9428 m²;-----

-katastarska parcela broj 775 KULA MEKICA, po načinu korišćenja vocnjak 3klase površine 2687 m²;-----

-katastarska parcela broj 776 KULA MEKICA, po načinu korišćenja pašnjak 5 klase površine 121 m²;-----

- katastarska parcela broj 776 KULA MEKICA, po načinu korišćenja suma 3 klase površine 183975 m²;-----

-katastarska parcela broj 1089 KULA MEKIĆA, po načinu korišćenja vocnjak 2 klase površine 4650 m²;-----

-katastarska parcela broj 1089, broj zgrade 1, KULA MEKIĆA po načinu korišćenja pomoćna zgrada površine 54 m²;-----

-katastarska parcela broj 1089, broj zgrade 2, KULA MEKICA po načinu korišćenja pomoćna zgrada površine 40 m²;-----

-katastarska parcela broj 1090 KULA MEKICA, po načinu korišćenja pašnjak 5 klase površine 2042 m² ;-----

-katastarska parcel a broj 1091 KULA MEKICA, po načinu korišćenja vocnjak 2 klase površine 4279m²;-----

-katastarska parcela broj 1092 KULA MEKIĆA, po načinu korišćenja livada 3 klase površine 6241 m²;-----

-katastarska parcela broj 1092 KULA MEKIĆA, po načinu korišćenja livada 2 klase površine 15463m²;-----

-katastarska parcela broj 1092, broj zgrade 1, KULA MEKIĆA po načinu korišćenja pomoćna zgrada površine 48 m²;-----

-katastarska parcela broj 1093 KULA MEKIĆA, po načinu korišćenja livada 2 klase, površine 5600m²;-----

-katastarska parcel a broj 1094 KULA MEKIĆA, po načinu korišćenja vocnjak 3 klase površine 6606 m²;-----

-katastarska parcela broj 1094 KULA MEKIĆA, po načinu korišćenja vocnjak 2 klase površine 3693 m² što ukupno iznosi 256268 m² ;-----

-I nepokretnosti iz "V" lista;-----
 -katastarska parcela broj 1089, broj zgrade 1 pomoćna zgrada, godina izgradnje 954, površine 44 m²;-----

-katastarska parcela broj 1089, broj zgrade 2, pomoćna zgrada, godina izgradnje 954, površine 30 m²;-----

-katastarska parcela broj 1092, broj zgrade 1 pomoćna zgrada, godina izgradnje 954, površine 40 m², korišćenje CG subj.rasp. Opština Mojkovac Trg.Ljubomira Bakoča u obimu prava 1/1.-----

-na nepokretnostima iz lista nepokretnosti broj 2 KO SLATINA iz "A" lista nepokretnosti-----

-katastarska parcela broj 500, Slatina po načinu korišćenja pašnjak 4 klase površine 1028

m2;-----

-katastarska parcela broj 500, zgrada broj 1 Slatina po načinu korišćenja zgrade u trgovini ugostiteljstvu i turizmu površine 143 m2;-----

-katastarska parcela broj 501, zgrada broj 1 Slatina po načinu korišćenja zgrade u trgovini ugostiteljstvu i turizmu površine 158 m2 što ukupno iznosi 1329 m2.-----

-na nepokretnostima iz lista nepokretnosti broj 2 KO SLATINA iz "V" lista nepokretnosti:-----

-katastarska parcela broj 500, broj zgrade 1 zgrade u trgovini ugostiteljstvu i turizmu ,spratnost P površine 143 m2;-----

-katastarska parcela broj 501, broj zgrade 1 stambeno poslovne zgrade spratnost P1, površine 158 m2 ;-----

-poslovni prostor trgovine PD1 , sptatnost P površine 120 m2,u zgradi broj 1 stambeno poslovne zgrade spratnost P1, površine 158 m2na katastarskoj parceli broj 501, susvojina CG subj.rasp. Opština Mojkovac Trg.Ljubomira Bakoča u obimu prava 1/2.-----

-nepokretnosti iz Posjedovnog lista broj 90 KO SINJAVINA, sopstvenika- posjednika-CG subj.rasp. Opština Mojkovac Trg.Ljubomira Bakoča u obimu prava 1/1 i to :-----

-katastarska parcela blok 2, broj 226, podbroj 5, RB1,Studenca. po kulturi pasnjak 5 klase površine 4575 m2;-----

-katastarska parcela blok 3, broj 183podbroj 4, RB3,Studenca, po kulturi pasnjak 5 klase površine 4575 m2;-----

-katastarska parcela blok 3, broj 184, RB2,Studenca, po kulturi neplodna zemljišta površine 18300m2;-----

-katastarska parcela blok 3, broj 186, RB3,Studenca, po kulturi livada 7 klase površine 18200 m2;-----

-katastarska parcel a blok 3, broj 195, podbroj 1 RB1 Studenca, po kulluri livada 7 klase površine 4475 m2;-----

-katastarska parcela blok 3, broj 200, podbroj 1,RB 2,Studenca, po kulturi neplodna zemljišta površine 4575 m2;-----

-katastarska parcela blok 3, broj 201, Studenca, po kulturi pasnjak 5 klase površine 20200 m2;-----

-katastarska parcela blok 3, broj 202 RB1,Studenca, po kulturi pasnjak 5 klase površine 18300 m2;-----

-katastarska parcela blok 3, broj 203, Studenca, po kulturi neplodna zemljišta površine 10100 m2;-----

-katastarska parcel a blok 3, broj 204, RB3 Petrova kosa, po kulturi livada 7 klase površine 9800 m2;-----

-katastarska parcela blok 3, broj 205, RB2,Petrova kosa, po kulturi livada 8 klase površine 9800m2;-----

-katastarska parcela blok 3, broj 207, RB 1 ,Studenca po kulturi livada 7klase,površine 12000 m2;-----

-katastarska parcela blok 3, broj 209, Rive, po kulturi livada 7 klase 7400 m2;-----

-katastarska parcela blok 3, broj 210 podbroj 1 RB3,Studenca, po kulturi pasnjak 7 klase površine 4575 m2;-----

-katastarska parcela blok 3, broj 211 podbroj 1 RB 1 Čardačina, po kulturi livada 7 klase površine 3575m2;-----

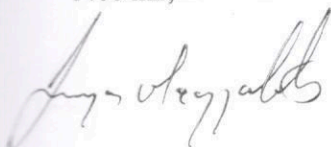
-katastarska parcela blok 1, broj 213, Rive po kulturi livada 7 klase površine 7400 m2;-----

-katastarska parcela blok 3, broj 217, Studenca, po kulturi livada 7 klase površine 35300m2;-----

-katastarska parcela blok 3, broj 220 RB2,Studenca, po kulturi pasnjak 7 klase površine 19600 m2;-----

-katastarska parcela blok 3, broj 221 ,RB1,Studenca, po kulturi neplodna zemljišta površine 4900 m2;-----

-katastarska parcela blok 3, broj 222, Okrugica, po kulturi livada 7 klase površine 1400 m2;-----




-katastarska parcela blok 3, broj 223 podbroj 2 RB2, Studenca, po kulturi livada 7 klase površine 4575 m²;-----

-katastarska parcela blok 3, broj 225 podbroj 4 RB 1 Čardačinija, po kulturi pašnjak 7 klase površine 3575 m²;-----

-katastarska parcela blok 3, broj 226 podbroj 4 Studenca po kulturi neplodna zemljišta površine 4575 m²;-----

-katastarska parcela blok 3, broj 227 podbroj 2 Studenca, po kulturi neplodna zemljišta površine 4575m²;-----

-katastarska parcela blok 3, broj 227 podbroj 5 RB 2 Studenca, po kulturi neplodna zemljišta površine 4575m²;-----

-katastarska parcela blok 3, broj 230 podbroj 4 Studenca, po kulturi livada 7 klase površine 4575m²;-----

-katastarska parcela blok 3, Broj 230 podbroj 5 RB3, Studenca, po kulturi livada 7 klase površine 4575m²;-----

-katastarska parcela blok 3, Broj 234, podbroj 3 RB 1, Čardačinija, po kulturi livada, klase površine 3575m²;-----

-katastarska parcela blok 3, broj 237 podbroj 2 RB3, Studenca, po kulturi pašnjak 5 klase površine 4575m²;-----

-katastarska parcela blok 3, broj 240 podbroj 2 RB 1 Čardačinija, po kulturi livada 7 klase površine 3575m²;-----

katastarska parcela blok 4, broj 24, RB2, Rabrenov Do, po kulturi livada 7 klase površine 48300 m²;-----

-katastarska parcela blok 4, broj 24 RB3, Rabrenov Do po kulturi pašnjak 5 klase površine 48300 m²;-----

-katastarska parcela blok 4, broj 73 RB1, Studenca, po kulturi livada 7 klase površine 15900 m²;-----

-katastarska parcela blok 4, broj 73 RB2, Studenca po kulturi pašnjak 5 klase površine 15900 m²;-----

-katastarska parcela blok 4, broj 191, RB1, Rabrenov Do, po kulturi neplodna zemljišta površine 48400 m², **sto ukupno iznosi 438600 m².**-----

- nepokretnosti iz Posjedovnog lista broj 292 KO BJELOJEVICI, sopstvenika- posjednika- CG subj.rasp. Opština Mojkovac Trg.Ljubomira Bakoča u obimu prava 1/1;-----

-katastarska parcela broj blok 13 broj 6, podbroj 4 RB1, Rudnica, po kulturi pašnjak 7 klase površine 254 m², sto ukupno iznosi 254 m²;-----

-nepokretnosti iz lista nepokretnosti broj 102 KO MOJKOVAC iz "V" lista :-----

-poslovni prostor PD3 spratnost 1P, površine 70 m² u zgradi broj 1 stambeno poslovne zgrade godina izgradnje 987 spratnost P4 površine 385 m² na katastarskoj parceli broj 292;-----

-poslovni prostor PD 21, spratnost P, površine 114 m². u zgradi broj 1 stambeno poslovne zgrade godina izgradnje 987 spratnost P4 površine 385 m² na katastarskoj parceli broj 292 **svojina CG subj.rasp. Opština Mojkovac Trg.Ljubomira Bakoča u obimu prava 1/1 ;-----**

U" B" listu, Lista nepokretnosti **165 KO BISTRICA** kao nosilac prava svojine upisana je **svojina CG subj.rasp. Opština Mojkovac Trg.Ljubomira Bakoča u obimu prava 1/1.-----**

U Listu nepokretnosti **165 KO BISTRICA** ima upisanih tereta i ograničenja Zabilježba postupka – Rješenje o stečaju za Bojnu Njivu I.br 568/2008 od 11.11.2008 O.sud Bijelo Polje, sa sadržinom bliže opisanoj u "G" listu.-----

U" B" listu, Lista nepokretnosti **46 KO STEVANOVAC** kao nosilac prava svojine upisana je **svojina CG subj.rasp. Opština Mojkovac Trg.Ljubomira Bakoča u obimu prava 1/1.-----**

U Listu nepokretnosti **46 KO STEVANOVAC** ima upisanih tereta i ograničenja Zabilježba postupka – Rješenje o stečaju za Bojnu Njivu I.br 568/2008 od 11.11.2008 O.sud Bijelo Polje, sa sadržinom bliže opisanoj u "G" listu.-----

U" B" listu, Lista nepokretnosti **2 KO SLATINA** kao nosilac prava svojine upisana je **svojina CG subj.rasp. JUOŠ Radomir Rakočević, Slatina, Mojkovac u obimu prava 1/1.- -----**

U Listu nepokretnosti **2 KO SLATINA** ima upisanih tereta i ograničenja Zabilježba postupka – sa

sadržinom bliže opisanoj u "G" listu.-----

U posjedovnom listu broj 90 KO SINJAVINA kao nosilac prava posjeda upisana je svojina CG subj.rasp. Opština Mojkovac Trg.Ljubomira Bakoča u obimu prava 1/1.-----

U posjedovnom listu broj 90 KO SINJAVINA ima upisanih tereta i ograničenja –Stečaj I.br 568/2008 od 11.11.2008 P.sud Bijelo Polje , sa sadržinom bliže opisanoj u posjedovnom listu,-----

U posjedovnom listu broj 292 KO BJELOJEVIĆI kao nosilac prava posjeda upisana je svojina CG subj.rasp. Opština Mojkovac Trg.Ljubomira Bakoča u obimu prava 1/1.-----

U posjedovnom listu broj 90 KO SINJAVINA ima upisanih tereta i ograničenja –Stečaj I.br 568/2008 od 11.11.2008 P.sud Bijelo Polje , sa sadržinom bliže opisanoj u posjedovnom listu,-----

U "B"listu , Lista nepokretnosti 102 KO MOJKOVAC kao nosilac prava svojine upisana je svojina CG subj.rasp. Opština Mojkovac Trg.Ljubomira Bakoča u obimu prava 1/1.-----

U Listu nepokretnosti 102 KO MOJKOVAC ima upisanih tereta i ograničenja Objekat nema dozvolu sa sadržinom bliže opisanoj u "G" listu.-----

Navedeno stanje je utvrđeno uvidom u List nepokretnosti broj 165 KO BISTRICA izdat Uprave za nekretnine- Podrucna jedinica Mojkovac broj 116-956-98/2015 od 22.01.2015 .godine,(dvadeset drugi januar dvije hiljade petnaeste),List nepokretnosti 46 KO STEVANOVAC izdat od Uprave za nekretnine-Podrucna jedinica Mojkovac broj 116-956-97/2015 od 22.01.2015 .godine,(dvadeset drugi januar dvije hiljade petnaeste),List nepokretnosti broj 2 KO SLATINA izdat od Uprave za nekretnine-Podrucna jedinica Mojkovac broj 116-956-44/2015 od od 15.01.2015 .godine,(petnaesti januar dvije hiljade petnaeste),List nepokretnosti broj 102 KO MOJKOVAC izdat od Uprave za nekretnine-Podrucna jedinica Mojkovac broj 116-956-94/2015 od 22.01.2015 .godine,(dvadeset drugi januar dvije hiljade petnaeste),Posjedovni list broj 90 KO SINJAVINA izdat od Uprave za nekretnine-Podrucna jedinica Mojkovacbr.116-956-1-95/2015od 22 .01.2015 .godine,(dvadeset drugi januar dvije hiljade petnaeste),Posjedovni listbroj 292 KO BJELOJEVICI izdat od Uprave za nekretnine-Podrucna jedinica Mojkovac broj 116-956-96 od 22 .01.2015. godi ne ,(dvadeset drugi januar dvije hiljade petnaeste),koji su stranke prezentovale i koji se u originalu i prilaze uz ovaj izvornik.-----

ISPRAVKA NOTARSKOG AKTA-----

Stranke ovlašćuju notara da u slučaju eventualnih grešaka, u brojevima, imenima, kao i druge očigledne greške, nastale prilikom kucanja i računanja, kao i nedostataka u obliku i nesaglasnosti otpravka notarskog zapisa, sa izvornikom nakon izdavanja otpravka strankama, može ispraviti kad god to bude potrebno, bez učešća stranaka i njihovog prisustva.-----

Strankama će se dostaviti ispravljeni otpravak zapisa.-----

Ako između izvornika i otpravka notarskog zapisa postoji nesaglasnost u pogledu nekog dijela sadržanog u notarskom zapisu, strankama će se dostaviti ispravljeni otpravak sa naznakom, da se ovim otpravkom zamenjuje raniji otpravak.-----

NAKNADA I TROŠKOVI-----

Za obračun naknade i toškova notara uzeta je osnovica- iz **UGOVOR O PRENOSU PRAVA RASPOLAGANJA NA NEPOKRETNOSTI** -gdje Potraživanje Vlade Crne Gore- Ministarstva finansija zbog ranije preuzetih obaveza prema prodavcu -Likvidacionom dužniku DD PTP "BOJNA NJIVA" SA P.O MOJKOVAC koje je bilo ustupljeno opštini Mojkovac iznosi 1.183.343,44 eura (jedan million stoosamdeset tri hiljade trista četrdeset tri eura i četrdeset četiri centa) a iste kao i troškove upisa u katastar nepokretnosti Mojkovac wsnosi Prenosilac-Opština Mojkovac-----

Naknada za rad i naknada toškova notara je obračunata prema notarskoj tarifi, a na sljedeći način: T broj 1 stav 3 u iznosu od 848,00 eura(osamsto četrdeset osam eura eura)i sa uračunatim PDV 19 % 161,12 eura (stošezdeset jedan eur i dvanaest centi) što ukupno iznosi 1.009,12eura (hiljadu devet eura i dvanaest centi centa).-----

Od ove notarske isprave dobijaju: -----


OTPRAVAK: -----

Prenosilac (1x)-----

Primalac (1x)-----

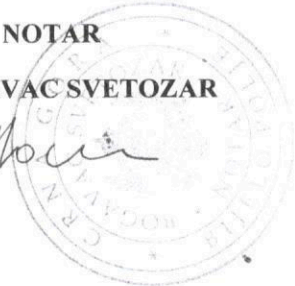
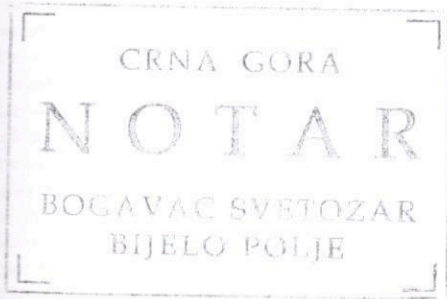
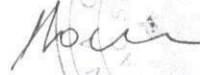
Katastar nepokretnosti (1x)-----
Poreska uprava (1x)-----
Notar je strankama pročitao ovaj notarski zapis o potvrdi private isprave, te neposrednim pitanjima se uvjerio da on u potpunosti odgovara volji stranaka, nakon čega stranke izjavljuju da je tako postupljeno, da su razumjele sadržinu ovog pravnog posla i saglasne su sa sadržinom ovoga zapisa o potvrdi private isprave, kojeg slobodnom voljom odobravaju i svojeručno kako slijedi potpisuju u prisustvu ovog notara, te je potom ovaj zapis potpisao i sam notar.-----
U Bijelom Polju, dana 10.03.2015. godine (deseti mart maj dvije hiljade petnaeste) u 11:00 h (jedanaest časova).-----

Primalac : **VLADA CRNE GORE-MINISTARSTVO FINANSIJA** po punomoćju Zoran Radulović 

Prenosilac: **OPŠTINA MOJKOVAC**, koju zastupa Predsjednik Opštine Dejan Medojević 

NOTAR

BOGAVAC SVETOZAR



ZABILJEŠKA O IZDAVANJU OTPRAVKA

Ja, NOTAR Svetozar Bogavac sa sjedištem u Bijelom Polju, ul. Slobode br. 10, potvrđujem da sam ovaj otpravak uporedio sa izvornikom **UZZ broj: 105/2015** od 10.03.2015. godine koji se nalazi u mojim spisima i utvrdio da je doslovno podudaran s izvornikom

Ovaj je otpravak običan-ovjeren-potpun-u izvodu

Opravci su sastavljeni za:

Prenosilac (1x)

Primalac (1x)

Katastar nepokretnosti (1x)

Poreska uprava (1x)

Zbog prenosa prava svojine i posjeda

Dokumentacija u arhivi notara:

Ugovor o prenosu prava raspolaganja na nepokretnosti, zaključen dana 10.03.2015.godine između Vlade Crne Gore-Ministarstva Finansija sa sjedištem u Podgorici UL.Stanka Dragojevića broj 2 i Opštine Mojkovac, sa sjedištem u Mojkovcu Trg Ljubomira Bakoča bb, zaveden kod Ministarstva finansija pod djelovodnim brojem 01-1724 od 10.03.2015.godine.

List nepokretnosti broj 165 KO BISTRICA izdat Uprave za nekretnine- Podrucna jedinica Mojkovac broj 116-956-98/2015 od 22.01.2015 .godine.

List nepokretnosti 46 KO STEVANOVAC izdat od Uprave za nekretnine-Podrucna jedinica Mojkovac broj 116-956-97/2015 od 22.01.2015 .godine.

List nepokretnosti broj 2 KO SLATINA izdat od Uprave za nekretnine-Podrucna jedinica Mojkovac broj 116-956-44/2015 od od 15.01.2015 .godine.

List nepokretnosti broj 102 KO MOJKOVAC izdat od Uprave za nekretnine-Podrucna jedinica Mojkovac broj 116-956-94/2015 od 22.01.2015 .godine.

Posjedovni list broj 90 KO SINJAVINA izdat od Uprave za nekretnine-Podrucna jedinica Mojkovac br.116-956-1- 95/2015 od 22.01.2015 .godine.

Posjedovni list broj 292 KO BJELOJEVICI izdat od Uprave za nekretnine-Podrucna jedinica Mojkovac broj 116-956-96 od 22.01.2015 .godine.

List nepokretnosti broj 165 KO BISTRICA izdat Uprave za nekretnine- Podrucna jedinica Mojkovac broj 116-956-468/2015 od 09.03.2015 .godine.

List nepokretnosti 46 KO STEVANOVAC izdat od Uprave za nekretnine-Podrucna jedinica Mojkovac broj 116-956-470/2015 od 09.03.2015 .godine.

List nepokretnosti broj 2 KO SLATINA izdat od Uprave za nekretnine-Podrucna jedinica Mojkovac broj 116-956-469/2015 od od 09.03.2015 .godine.

List nepokretnosti broj 102 KO MOJKOVAC izdat od Uprave za nekretnine-Podrucna jedinica Mojkovac broj 116-956-473/2015 od 09.03.2015 .godine.

Posjedovni list broj 90 KO SINJAVINA izdat od Uprave za nekretnine-Podrucna jedinica Mojkovac br.116-956-1- 471/2015 od 09.03.2015 .godine.

Posjedovni list broj 292 KO BJELOJEVICI izdat od Uprave za nekretnine-Podrucna jedinica Mojkovac broj 116-956-472/2015 od 09.03.2015 .godine.

Pismo interesovanja Opštine Mojkovac za kupovinu imovine Likvidacionog dužnika DD PTP "BOJNA NJIVA" SA P.O MOJKOVAC broj 01-1078 od 15.08.2012. godine o ustupanja potraživanja Opštini Mojkovac.

Zahtjev Ministarstva finansija od 26.09.2012. godine tražilo dostavljanje podataka za katastarske parcele i listove nepokretnosti koje će biti predmet eventualnog Ugovora o ustupanju prava svojine sa opštinom Mojkovac.

Dopis opštine Mojkovac Vladi Crne Gore -Ministarstvu finansija broj 01-1317 od 28.09.2012.godine o nepokretnostima koje su predmet ustupanja.

Dopis stečajnog upravnika Radojice Grbe dana 02.10.2012. godine dostavljen Ministarstvu Finansija o procjeni vrijednosti nepokretnosti DD PTP "BOJNA NJIVA" SA P.O MOJKOVAC koja je predmet ustupanja.

Zaključci Vlade Crne Gore broj 06-2092/2 od 25.10.2012. godine kojim je predviđeno da se Vlada odrekne svojih potraživanja prema likvidacionom dužniku u korist Opštine Mojkovac sa Predlogom da se nakon uknjižbe imovine likvidacionog dužnika na opštinu Mojkovac sačini Ugovor o ustupanju nepokretnosti između opštine Mojkovac i Vlade Crne Gore i Zaključci Vlade Crne Gore broj 08-111 od 12.02.2015. godine.

Dopis Ministarstva finansija CG, broj: 01-03-1604/1, od 21.02.2013. godine.

Dopis Opštine Mojkovac, broj: 02-104, od 08.02.2013. godine.

Dopis stečajnog upravnika Radojica Grbe.

Dopis likvidacionog upravnika Radojica Grbe.

Dopis Opštine Mojkovac, broj: 01-1224, od 13.09.2012. godine.

Odluka o budžetu Opštine Mojkovac za 2013 od 19.03.2013. godine.

Punomoćje UZZ broj 696/2014 od 16.12.2014 godine sačinjeno kod notara Radović Sonje, sa dlužbenim sjedištem u Podgorici, ul.Serdara Jola Piletića broj 8/1.

Specijalno punomoćje broj 01-1724/15 od 10.03.2015.godine izdato od Ministarstva Finansija za punomoćnika Radlović Zorana.

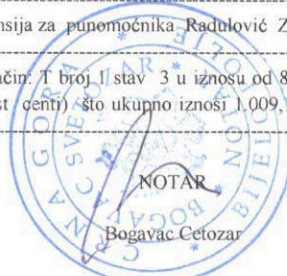
Odluka o izboru predsjednika opštine Mojkovac, broj 05-197 od 20.12.2013. godine.

Naknada za rad i naknada toškova notara je obračunata prema notarskoj tarifi, a na sljedeći način: 1 broj,1 stav 3 u iznosu od 848,00 eura(osamsto četrdeset osam eura eura) i sa uračunatim PDV 19 % 161,12 eura (stošezdeset jedan eur i dvanaest centi) što ukupno iznosi 1.009,12eura (hiljadu devet eura i dvanaest centi centa). Naplaćena je.

UZZ broj: 105/2015

U Bijelom Polju,

10.03.2015. godine







CRNA GORA
UPRAVA ZA NEKRETNINE

PODRUČNA JEDINICA
MOJKOVAC

Broj: 116-956-96/2015

Datum: 22.01.2015

WD: BJELOJEVIĆI

Na osnovu člana 173. Zakona o državnom premjeru i katastru nepokretnosti ("Sl. list RCG" br. 29/07 i "Sl. list CG" br. 32/11), postupajući po zahtjevu OPŠTINA MOJKOVAC BR 02-43, , izdaje se

POSJEDOVNI LIST 292 - PREPIS

Posjednici							
Matični broj - ID	Naziv - adresa i mjesto				Stvarno pravni odnos		Obim prava
116956962015	C.G Subj ras. OPŠTINA MOJKOVAC MOJKOVAC TRG LJUBOMIRA BAKOČA Mojkovac				SOPSTVENIK - POSJEDNIK		1/1

Parcela									
Broj	Broj	Podbroj	Plan	Potes	Klasa	Površina m ²	Prihod	SP	Primjedba
		RB	Skica	Kultura				Pripis	
116	956	4		RUDNICA	7	254	0.13	9/2013 292/2	STEČAJ PO R.BR 116-954-299/08 OD 21.11.2008.ZABILJEŽBA PO R
		1		PAŠNJAK		254	0.13		

Taksu je naplaćena na osnovu Tarifnog broja 1 Zakona o administrativnim taksama ("Sl. list RCG" br.55/03, 46/04, 81/05 i 92/08, "Sl. list CG" 22/08, 77/08, 03/09, 40/10, 20/11 i 26/11) u iznosu od 5 EURA. Naplaćena naknada u iznosu od 3 EURA za korišćenje podataka premjera, katastra nepokretnosti i usluga na osnovu člana 174 Zakona o državnom premjeru i katastru nepokretnosti ("Sl. list RCG" 29/07 i "Sl. list CG" 32/11).

Načelnik:



Vuković-Tihomir, dipl. pravnik





CRNA GORA
UPRAVA ZA NEKRETNINE



PODRUČNA JEDINICA
MOJKOVAC

Broj: 116-956-98/2015

Datum: 22.01.2015

KO: BISTRICA

Na osnovu člana 173. Zakona o državnom premjeru i katastru nepokretnosti ("Sl. list RCG" br. 29/07 i "Sl. list CG" br. 32/11), postupajući po zahtjevu OPĆSTINA MOJKOVAC, izdaje se

LIST NEPOKRETNOSTI 165 - PREPIS

Podaci o parcelama									
Broj	Podbroj	Broj zgrade	Plan Skica	Datum upisa	Potes ili ulica i kućni broj	Način korišćenja Osnov sticanja	Bon. klasa	Površina m ²	Prihod
791		1	5 1		BUDEEVAC	Zgrade u trgov.ugost. i turiz.		156	0,00
								156	0,00

Podaci o vlasniku ili nosiocu prava			
Matični broj - ID broj	Naziv nosioca prava - adresa i mjesto	Osnov prava	Obim prava
0000002007100	C.G Subj ras. OPŠTINA MOJKOVAC MOJKOVAC TRG LJUBOMIRA BAKOČA Mojkovac	Svojina	1/1

Podaci o objektima i posebnim djelovima objekta						
Broj	Podbroj	Broj zgrade	Način korišćenja Osnov sticanja Sobnost	PD Godina izgrađuje	Spratnost/ Sprat Površina	Osnov prava Vlasnik ili nosilac prava Adresa, Mjesto
791		1	Zgrade u trgov.ugost. i turiz.	989	P 100	Svojina C.G Subj ras. OPŠTINA MOJKOVAC MOJKOVAC TRG LJUBOMIRA BAKOČA Mojkovac 1/1 0000002007100

Podaci o teretima i ograničenjima							
Broj	Podbroj	Broj zgrade	PD	Redni broj	Način korišćenja	Datum upisa Vrijeme upisa	Opis prava
791		1		1	Zgrade u trgov.ugost. i turiz.	0/0	Zabilježba postupka RI O STEČAJU ZA BOJNU NIŽIVU L BR 508/08 OD 11.11.2008.O SUD B POLJE

Taksa za ovaj PREPIS je naplaćena na osnovu Tarifnog broja 1 Zakona o administrativnim taksama ("Sl. list RCG" br. 55/03, 46/04, 81/05 i 02/06, "Sl. list CG" 22/08, 77/08, 03/09, 40/10, 20/11 i 26/11) u iznosu od 5 EURA. Naplaćena naknada u iznosu od 3 EURA za korišćenje podataka premjera, katastra nepokretnosti i usluga na osnovu člana 174 Zakona o državnom premjeru i katastru nepokretnosti ("Sl. list RCG" 29/07 i "Sl. list CG" 32/11).



Načelnik:

Vuković Tihomir, dipl. pravnik

CRNA GORA
UPRAVA ZA NEKRETNINEPODRUČNA JEDINICA
MOJKOVAC

Broj: 116-956-44/2015

Datum: 15.01.2015

Mj: SLATINA

Na osnovu člana 173. Zakona o državnom premjeru i katastru nepokretnosti ("Sl. list RCG" br. 29/07 i "Sl. list CG" br. 32/11), postupajući po zahtjevu OPŠTINA MOJKOVAC BR 02-19, , izdaje se

LIST NEPOKRETNOSTI 2 - IZVOD

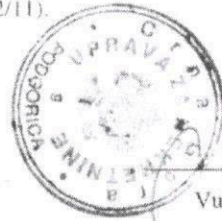
Podaci o parcelama									
Broj	Podbroj	Broj zgrade	Plan Skica	Datum upisa	Potes ili ulica i kućni broj	Način korišćenja Osnov sticanja	Bon. klasa	Površina m ²	Prilog
500			1 6		SLATINA	Pašnjak 4. klase		1028	1.03
500		1	1 6		SLATINA	Zgrade u trgov.ugost. i turiz.		143	0.00
500		1	1 6		SLATINA	Zgrade u trgov.ugost. i turiz.		158	0.00
								1329	1.03

Podaci o vlasniku ili nosiocu prava			
Vlasnik broj - ID broj	Naziv nosioca prava - adresa i mjesto	Osnov prava	Obim prava
000000279282	Crna Gora JUOŠ RADOMIR RAKOČEVIĆ SLATINA Mojkovac	Svojina	1/1

Podaci o objektima i posebnim djelovima objekta						
Broj	Podbroj	Broj zgrade	Način korišćenja Osnov sticanja Sobjnost	PD Godina izgradnje	Spratnost/ Sprat Površina	Osnov prava Vlasnik ili nosilac prava Adresa, Mjesto
500		1	Zgrade u trgov.ugost. i turiz.	0	P 143	Svojina 1/1 C.G Subj ras. OPŠTINA MOJKOVAC 0000002007100 MOJKOVAC TRG LJUBOMIRA BAKOČA Mojkovac
500		1	Stambeno-poslovne zgrade	0	P1 158	Svojina 1/2 C.G Subj ras. OPŠTINA MOJKOVAC 0000002007100 MOJKOVAC TRG LJUBOMIRA BAKOČA Mojkovac
500		1	Poslovni prostor trgovine GRADENJE 2	1	P 120	Svojina 1/2 Crna Gora JUOŠ RADOMIR RAKOČEVIĆ 0000001279282 SLATINA Mojkovac
500		1	Poslovni prostor trgovine GRADENJE 2	1	P 120	Svojina 1/1 C.G Subj ras. OPŠTINA MOJKOVAC 0000002007100 MOJKOVAC TRG LJUBOMIRA BAKOČA Mojkovac

Podaci o teretima i ograničenjima							
Broj	Podbroj	Broj zgrade	PD	Redni broj	Način korišćenja	Datum upisa Vrijeme upisa	Opis prava
500		1		1	Zgrade u trgov.ugost. i turiz.	30/12/2008 0:0	Zabilježba postupka

Taksu za ovaj IZVOD je naplaćena na osnovu Tarifnog broja 1 Zakona o administrativnim taksama ("Sl. list RCG" br.55/03, 48/04, 81/05 i 02/06, "Sl.list CG" 22/08, 77/08, 03/09, 40/10, 20/11 i 26/11) u iznosu od 5 EURA. Naplaćena naknada u iznosu od 3 EURA za korišćenje podataka premjera, katastra nepokretnosti i usluga na osnovu člana 174 Zakona o državnom premjeru i katastru nepokretnosti ("Sl.list RCG" 29/07 i "Sl.list CG" 32/11).



Načelnik:

Vuković Tihomir
Vuković Tihomir, dipl. pravnik



CRNA GORA
UPRAVA ZA NEKRETNINE

PODRUČNA JEDINICA
MOJKOVAC

Broj: 116-956-94/2015

Datum: 22.01.2015

KO: MOJKOVAC

Na osnovu člana 173. Zakona o državnom premjeru i katastru nepokretnosti ("Sl. list RCG" br. 29/07 i "Sl. list CG" br. 32/11), postupajući po zahtjevu OPŠTINA MOJKOVAC BR 02-43 OD 22.01.2015., izdaje se

LIST NEPOKRETNOSTI 102 - IZVOD

Podaci o parcelama									
Broj	Podbroj	Broj zgrade	Plan Skica	Datum upisa	Potes ili ulica i kućni broj	Način korišćenja Osnov sticanja	Bon. klasa	Površina m ²	Prilod
		1	14 10		MOJKOVAC	Stambeno-poslovne zgrade		385	0.00
								385	0.00

Podaci o vlasniku ili nosiocu prava			
Matični broj - ID broj	Naziv nosioca prava - adresa i mjesto	Osnov prava	Obim prava
0000002007100	C.G Subj ras. OPŠTINA MOJKOVAC MOJKOVAC TRG LJUBOMIRA BAKOČA Mojkovac	Raspolaganje	1/1
2010666000000	SVOJINACRNE GORE PODGORICA Podgorica	Svojina	1/1

Podaci o objektima i posebnim djelovima objekta						
Broj	Podbroj	Broj zgrade	Način korišćenja Osnov sticanja Sobnost	PD Godina izgradnje	Spratnost/ Sprat Površina	Osnov prava Vlasnik ili nosilac prava Adresa, Mjesto
292		1	Stambeno-poslovne zgrade	987	P4 385	Svojina C.G Subj ras. OPŠTINA MOJKOVAC MOJKOVAC TRG LJUBOMIRA BAKOČA Mojkovac 0000002007100 1/1
292		1	Poslovni prostor 2	3	1P 70	Svojina C.G Subj ras. OPŠTINA MOJKOVAC MOJKOVAC TRG LJUBOMIRA BAKOČA Mojkovac 0000002007100 1/1
292		1	Poslovni prostor 1	21	P 114	Svojina C.G Subj ras. OPŠTINA MOJKOVAC MOJKOVAC TRG LJUBOMIRA BAKOČA Mojkovac 0000002007100 1/1

Podaci o teretima i ograničenjima							
Broj	Podbroj	Broj zgrade	PD	Redni broj	Način korišćenja	Datum upisa Vrijeme upisa	Opis prava
292		1	3	1	Poslovni prostor	05/07/2012 0:0	Objekat nema upotrebnu dozvolu
292		1	21	1	Poslovni prostor	05/07/2012 0:0	Objekat nema upotrebnu dozvolu

Taksa za ovaj IZVOD je naplaćena na osnovu Tarifnog broja 1 Zakona o administrativnim taksama ("Sl. list RCG" br.55/03, 46/04, 81/05 i 02/06, "Sl.list CG" 22/08, 77/08, 03/09, 40/10, 20/11 i 26/11) u iznosu od 5 EURA. Naplaćena naknada u iznosu od 3 EURA za korišćenje podataka premjera, katastra nepokretnosti i usluga na osnovu člana 174 Zakona o državnom premjeru i katastru nepokretnosti ("Sl.list RCG" 29/07 i "Sl.list CG" 32/11).



Načelnik:

Vuković Tihomir, dipl. pravnik



CRNA GORA
UPRAVA ZA NEKRETNINE

**PODRUČNA JEDINICA
MOJKOVAC**

Broj: 116-956-95/2015

Datum: 22.01.2015

KO: SINJAVINA

Na osnovu člana 173. Zakona o državnom premjeru i katastru nepokretnosti ("Sl. list RCG" br. 29/07 i "Sl. list CG" br. 32/11), postupajući po zahtjevu OPŠTINA MOJKOVAC BR 02-43., izdaje se

POSJEDOVNI LIST 90 - PREPIS

Posjednici									
Matični broj - ID		Naziv - adresa i mjesto				Stvarno pravni odnos		Obim prava	
000002007100		C.G Subj ras. OPŠTINA MOJKOVAC MOJKOVAC TRG LJUBOMIRA BAKOČA Mojkovac				SOPSTVENIK - POSJEDNIK		1/1	
Parcele									
Blok	Broj	Podbroj RB	Plan Skica	Potes Kultura	Klasa	Površina m ²	Prilog	SP Pripis	Primjedba
2	226	5 1		STUDENCA PAŠNJAK	5	4575	✓ 4.12	4/2013 90/2	STECAJ
3	183	4 3		STUDENCA PAŠNJAK	5	4575	✓ 4.12	4/2013 90/2	P.SUD B POLJE
	184	2		STUDENCA NEPLODNA ZEMLJIŠTA	0	18300	✓ 0.00	4/2013 90/2	L.BR 568/08 OD 11.11.2008.
	186	3		STUDENCA LIVADA	7	18200	✓ 38.22	4/2013 90/2	R BR 116-954-299
	195	1 1		STUDENCA LIVADA	7	4475	✓ 9.40	4/2013 90/2	21.11.2008.
	200	1 2		STUDENCA NEPLODNA ZEMLJIŠTA	0	4575	✓ 0.00	4/2013 90/2	STECAJ
	201			STUDENCA PAŠNJAK	5	20200	✓ 18.18	4/2013 90/2	STECAJ
	202	1		STUDENCA PAŠNJAK	5	18300	✓ 16.47	4/2013 90/2	STECAJ
	203			STUDENCA NEPLODNA ZEMLJIŠTA	0	10100	✓ 0.00	4/2013 90/2	STECAJ
	204	3		PETROVA KOSA LIVADA	7	9800	✓ 20.58	4/2013 90/2	STECAJ
	205	2		PETROVA KOSA LIVADA	8	9800	✓ 14.70	4/2013 90/2	STECAJ
	207	1		STUDENCA LIVADA	7	12000	✓ 25.20	4/2013 90/2	STECAJ
	209			RIVE LIVADA	7	7400	✓ 15.54	4/2013 90/2	STECAJ
	210	1 3		STUDENCA PAŠNJAK	5	4575	✓ 4.12	4/2013 90/2	STECAJ
	211	1 1		ČARDAČINA LIVADA	7	3575	✓ 7.51	4/2013 90/2	STECAJ
	213			RIVE LIVADA	7	7400	✓ 15.54	4/2013 90/2	STECAJ
	217			STUDENCA LIVADA	7	35300	✓ 74.13	4/2013 90/2	STECAJ
	220	2		STUDENCA LIVADA	7	19600	✓ 41.16	4/2013 90/2	STECAJ
	221	1		STUDENCA NEPLODNA ZEMLJIŠTA	0	4900	✓ 0.00	4/2013 90/2	STECAJ
	222			OKRUGICA LIVADA	7	1400	✓ 2.94	4/2013 90/2	STECAJ
	223	2 2		STUDENCA LIVADA	7	4575	✓ 9.61	4/2013 90/2	STECAJ
	225	4 1		ČARDAČINA LIVADA	7	3575	✓ 7.51	4/2013 90/2	STECAJ
	226	4		STUDENCA NEPLODNA ZEMLJIŠTA	0	4575	✓ 0.00	4/2013 90/2	STECAJ
	227	2		STUDENCA NEPLODNA ZEMLJIŠTA	0	82264	✓ 2575	4/2013 90/2	STECAJ

Parcele									
Blok	Broj	Podbroj RB	Plan Skica	Potes Kultura	Klasa	Površina m ²	Prihod	SP Pripis	Primjedba
	227	5 2		STUDENCA NEPLODNA ZEMLJIŠTA	0	4575	✓ 0.00	4/2013 90/2	STECAJ
	230	4		STUDENCA LIVADA	7	4575	✓ 9.61	4/2013 90/2	STECAJ
	230	5 3		STUDENCA LIVADA	7	4575	✓ 9.61	4/2013 90/2	STECAJ
	234	3 1		ČARDAČINA LIVADA	7	3575	✓ 7.51	4/2013 90/2	STECAJ
	237	2 3		STUDENCA PAŠNJAK	5	4575	✓ 4.12	4/2013 90/2	STECAJ
	240	2 1		ČARDAČINA LIVADA	7	3575	✓ 7.51	4/2013 90/2	STECAJ
	24	2		RABRENOV DO LIVADA	7	48300	101.43	4/2013 90/2	STECAJ
	24	3		RABRENOV DO PAŠNJAK	5	48300	43.47	4/2013 90/2	STECAJ
	73	1		STUDENCA LIVADA	7	15900	33.39	4/2013 90/2	STECAJ
	73	2		STUDENCA PAŠNJAK	5	15900	14.31	4/2013 90/2	STECAJ
	191	1		RABRENOV DO NEPLODNA ZEMLJIŠTA	0	48400	0.00	4/2013 90/2	STECAJ
						438600	559.98		

Taksa je naplaćena na osnovu Tarifnog broja I Zakona o administrativnim taksama ("Sl. list RCG" br.55/03, 46/04, 81/05 i 02/06, "Sl.list CG" 22/08, 77/08, 03/09, 40/10, 20/11 i 26/11) u iznosu od 5 EURA. Naplaćena naknada u iznosu od 3 EURA za korišćenje podataka premjera, katastra nepokretnosti i usluga na osnovu člana 174 Zakona o državnom premjeru i katastru nepokretnosti ("Sl.list RCG" 29/07 i "Sl.list CG" 32/11).

Nacelnik:

 Vuković, Igor, dipl. pravnik



CRNA GORA
UPRAVA ZA NEKRETNINE

PODRUČNA JEDINICA
MOJKOVAC

Broj: 116-956-97/2015

Datum: 22.01.2015

KO: STEVANOVAČ

Na osnovu člana 173. Zakona o državnom premeru i katastru nepokretnosti ("Sl. list RCG" br. 29/07 i "Sl. list CG" br. 32/11), postupajući po zahtjevu OPŠTINA MOJKOVAC BR 02-43, , izdaje se

LIST NEPOKRETNOSTI 46 - PREPIS

Podaci o parcelama									
Broj	Podbroj	Broj zgrade	Plan Skica	Datum upisa	Potes ili ulica i kućni broj	Način korišćenja Osnov sticanja	Bon. klasa	Površina m ²	Prihod
			7 8		KULA MEKIČA	Livada 7. klase KUPOVINA		1466	✓ 2.64
			7 8		KULA MEKIČA	Livada 7. klase KUPOVINA		9875	✓ 17.78
			7 8		KULA MEKIČA	Voćnjak 4. klase KUPOVINA		9428	✓ 50.91
			7 8		KULA MEKIČA	Voćnjak 3. klase KUPOVINA		2687	✓ 18.54
			7 8		KULA MEKIČA	Šume 3. klase KUPOVINA		183975	1159.04
			7 8		KULA MEKIČA	Pašnjak 5. klase KUPOVINA		121	✓ 0.11
			10 8		KULA MEKIČA	Voćnjak 2. klase KUPOVINA		4650	✓ 41.85
	1		7 8		KULA MEKIČA	Pomoćna zgrada KUPOVINA		54	✓ 0.00
	2		7 8		KULA MEKIČA	Pomoćna zgrada KUPOVINA		49	✓ 0.00
			10 8		KULA MEKIČA	Pašnjak 5. klase KUPOVINA		2042	✓ 1.84
			10 8		KULA MEKIČA	Voćnjak 2. klase KUPOVINA		4279	✓ 38.51
			10 8		KULA MEKIČA	Livada 3. klase KUPOVINA		6241	✓ 38.07
			10 8		KULA MEKIČA	Livada 2. klase KUPOVINA		15463	✓ 97.42
	1		10 8		KULA MEKIČA	Pomoćna zgrada KUPOVINA		48	✓ 0.00
			10 8		KULA MEKIČA	Livada 2. klase KUPOVINA		5600	✓ 35.28
			10 8		KULA MEKIČA	Voćnjak 3. klase KUPOVINA		6606	✓ 45.58
			10 8		KULA MEKIČA	Voćnjak 2. klase KUPOVINA		3693	✓ 33.24
								256268	✓ 1580.80

Podaci o vlasniku ili nosiocu prava			
Matični broj - ID broj	Naziv nosioca prava - adresa i mjesto	Osnov prava	Obim prava
0000012007100	C.G Subj ras. OPŠTINA MOJKOVAC MOJKOVAC TRG LJUBOMIRA BAKOČA Mojkovac	Svojina	1/1

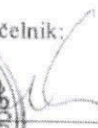
Podaci o objektima i posebnim djelovima objekta						
Broj	Podbroj	Broj zgrade	Način korišćenja Osnov sticanja Sobnost	PD Godina izgradnje	Spratnost/ Sprat Površina	Osnov prava Vlasnik ili nosilac prava Adresa, Mjesto
1089		1	Pomoćna zgrada KUPOVINA	954	44	Svojina C.G. Subj. ras. OPŠTINA MOJKOVAC MOJKOVAC TRG LJUBOMIRA BAKOČA Mojkovac 000002007/100 1./1.
1089		2	Pomoćna zgrada KUPOVINA	954	30	Svojina C.G. Subj. ras. OPŠTINA MOJKOVAC MOJKOVAC TRG LJUBOMIRA BAKOČA Mojkovac 000002007/100 1./1.
1092		1	Pomoćna zgrada KUPOVINA	954	40	Svojina C.G. Subj. ras. OPŠTINA MOJKOVAC MOJKOVAC TRG LJUBOMIRA BAKOČA Mojkovac 000002007/100 1./1.


Podaci o teretima i ograničenjima							
Broj	Podbroj	Broj zgrade	PD	Redni broj	Način korišćenja	Datum upisa Vrijeme upisa	Opis prava
1089				1	Livada 7. klase	08/12/2008 0:0	Zabilježba postupka stečaj za b. njivu L. BR 568/08 OD 11.11.2008.
1089				1	Livada 7. klase	08/12/2008 0:0	Zabilježba postupka STEČAJ ZA CJELOKUPNU IMOVINU B.NJIVE L. BR 568/08 O 11.11.2008.GODINE. R OVE UPRAVE BR 116-954-299 OD 21.11.2008
1089				1	Voćnjak 4. klase	08/12/2008 0:0	Zabilježba postupka STEČAJ I BR 568/08
1089				1	Voćnjak 3. klase	08/12/2008 0:0	Zabilježba postupka STEČAJ ZA B. NJIVU L. BR 568/08 11.11.2008
1089				1	Pašnjak 5. klase	08/12/2008 0:0	Zabilježba postupka STEČAJ ZA BOJINU NJIVU L. BR 568/08
1089				1	Šume 3. klase	08/12/2008 0:0	Zabilježba postupka STEČAJ I. BR 568/08
1089				1	Voćnjak 2. klase	08/12/2008 0:0	Zabilježba postupka STEČAJ
1089	1			1	Pomoćna zgrada	08/12/2008 0:0	Zabilježba postupka STEČAJ BOJINA NJIVA
1089	2			1	Pomoćna zgrada	08/12/2008 0:0	Zabilježba postupka STEČAJ
1089				1	Pašnjak 5. klase	08/12/2008 0:0	Zabilježba postupka STEČAJ
1089				1	Livada 2. klase	08/12/2008 0:0	Zabilježba postupka STEČAJ
1089				1	Livada 3. klase	08/12/2008 0:0	Zabilježba postupka
1089	1			1	Pomoćna zgrada	08/12/2008 0:0	Zabilježba postupka STEČAJ
1089				1	Livada 2. klase	08/12/2008 0:0	Zabilježba postupka

CRNA GORA
UPRAVA ZA NEKRETNINE

Podaci o teretima i ograničenjima							
Broj	Podbroj	Broj zgrade	PD	Redni broj	Način korišćenja	Datum upisa Vrijeme upisa	Opis prava
1094				1	Voćnjak 3. klase	08/12/2008 0:0	Zabilježba postupka
1094				1	Voćnjak 2. klase	08/12/2008 0:0	Zabilježba postupka

Taksa za ovaj PREPIS je naplaćena na osnovu Tarifnog broja 1 Zakona o administrativnim taksama ("Sl. list RCG" br. 55/03, 46/04, 81/05 i 02/06, "Sl. list CG" 22/08, 77/08, 03/09, 40/10, 20/11 i 26/11) u iznosu od 5 EURA. Naplaćena naknada u iznosu od 3 EURA za korišćenje podataka premjera, katastra nepokretnosti i usluga na osnovu člana 174 Zakona o državnom premjeru i katastru nepokretnosti ("Sl. list RCG" 29/07 i "Sl. list CG" 32/11).

Načelnik:

Vuković Tihomir, dipl. pravnik





CRNA GORA
UPRAVA ZA NEKRETNINE

PODRUČNA JEDINICA
MOJKOVAC

Broj: 116-956-473/2015

Datum: 09.03.2015

KO: MOJKOVAC

Na osnovu člana 173. Zakona o državnom premeru i katastru nepokretnosti ("Sl. list RCG" br. 29/07 i "Sl. list CG" br. 32/11), postupajući po zahtjevu OPŠTINA MOJKOVAC BR 02-176, . izdaje se

LIST NEPOKRETNOSTI 102 - IZVOD

Podaci o parcelama									
Broj	Podbroj	Broj zgrade	Plan Skica	Datum upisa	Potes ili ulica i kućni broj	Način korišćenja Osnov sticanja	Bon. klasa	Površina m ²	Prihod
292		1	14 10		MOJKOVAC	Stambeno-poslovne zgrade		385	0.00
								385	0.00

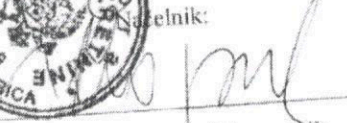
Podaci o vlasniku ili nosiocu prava				
Matični broj - ID broj	Naziv nosioca prava - adresa i mjesto		Osnov prava	Obim prava
000002007100	C.G Subj ras. OPŠTINA MOJKOVAC MOJKOVAC TRG LJUBOMIRA BAKOČA Mojkovac		Raspolaganje	1/1
201066600000	SVOJINACRNE GORE PODGORICA Podgorica		Svojina	1/1

Podaci o objektima i posebnim djelovima objekta						
Broj	Podbroj	Broj zgrade	Način korišćenja Osnov sticanja Sobnost	PD Godina izgradnje	Spratnost/ Sprat Površina	Osnov prava Vlasnik ili nosilac prava Adresa, Mjesto
292		1	Stambeno-poslovne zgrade	987	P4 385	Svojina C.G Subj ras. OPŠTINA MOJKOVAC MOJKOVAC TRG LJUBOMIRA BAKOČA Mojkovac 1/1 000002007100
292		1	Poslovni prostor 2	3	1P 70	Svojina C.G Subj ras. OPŠTINA MOJKOVAC MOJKOVAC TRG LJUBOMIRA BAKOČA Mojkovac 1/1 000002007100
292		1	Poslovni prostor 1	21	P 114	Svojina C.G Subj ras. OPŠTINA MOJKOVAC MOJKOVAC TRG LJUBOMIRA BAKOČA Mojkovac 1/1 000002007100

Podaci o teretima i ograničenjima							
Broj	Podbroj	Broj zgrade	PD	Redni broj	Način korišćenja	Datum upisa Vrijeme upisa	Opis prava
292		1	3	1	Poslovni prostor	05/07/2012 0:0	Objekat nema upotrebnu dozvolu
292		1	21	1	Poslovni prostor	05/07/2012 0:0	Objekat nema upotrebnu dozvolu

Taksa za ovaj IZVOD je naplaćena na osnovu Tarifnog broja 1 Zakona o administrativnim taksama ("Sl. list RCG" br.55/03, 81/05 i 02/06, "Sl.list CG" 22/08, 77/08, 03/09, 40/10, 20/11 i 26/11) u iznosu od 5 EURA. Naplaćena naknada u iznosu od 3 EURA za korišćenje podataka premjera, katastra nepokretnosti i usluga neovisno od čl. 174 Zakona o državnom premjeru i katastru nepokretnosti ("Sl.list RCG" 29/07 i "Sl.list CG" 32/11).



Natelnik:

Vuković Tihomir, dipl. pravnik

CRNA GORA
UPRAVA ZA NEKRETNINEPODRUČNA JEDINICA
MOJKOVAC

Broj: 116-956-472/2015

Datum: 09.03.2015

KO: BJELOJEVIĆI

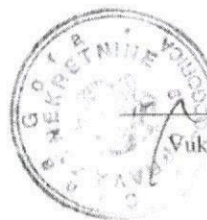
Na osnovu člana 173. Zakona o državnom premjeru i katastru nepokretnosti ("Sl. list RCG" br. 29/07 i "Sl. list CG" br. 32/11), postupajući po zahtjevu OPŠTINA MOJKOVAC BR 02-176, . izdaje se

POSJEDOVNI LIST 292 - PREPIS

Posjednici			
Matični broj - ID	Naziv - adresa i mjesto	Stvarno pravni odnos	Obim prava
0000002007100	C.G Subj ras. OPŠTINA MOJKOVAC MOJKOVAC TRG LJUBOMIRA BAKOČA Mojkovac	SOPSTVENIK - POSJEDNIK	1/1

Parcele									
Blok	Broj	Podbroj RB	Plan Skica	Potes Kultura	Klasa	Površinu m ²	Prihod	SP Pripis	Primjedba
13	6	4 1		RUDNICA PAŠNJAK	7	254	0.13	9/2013 292/2	STEČAJ PO R.BR 116-954-299/08 OD 21.11.2008.ZABILJEŽBA PO R
						254	0.13		

Taksa je naplaćena na osnovu Tarifnog broja 1 Zakona o administrativnim taksama ("Sl. list RCG" br.55/03, 46/04, 81/05 i 02/06, "Sl. list CG" 22/08, 77/08, 03/09, 40/10, 20/11 i 26/11) u iznosu od 5 EURA. Naplaćena naknada u iznosu od 3 EURA za korišćenje podataka premjera, katastra nepokretnosti i usluga na osnovu člana 174 Zakona o državnom premjeru i katastru nepokretnosti ("Sl. list RCG" 29/07 i "Sl. list CG" 32/11).



Načelnik:

Vuković Tihomir, dipl. pravnik



0822835





CRNA GORA
UPRAVA ZA NEKRETNINE

**PODRUČNA JEDINICA
MOJKOVAC**

Broj: 116-956-471/2015

Datum: 09.03.2015

KO: SINJAVINA

Na osnovu člana 173. Zakona o državnom premjeru i katastru nepokretnosti ("Sl. list RCG" br. 29/07 i "Sl. list CG" br. 32/11), postupajući po zahtjevu OPŠTINA MOJKOVAC BR 02-176, . izdaje se

POSJEDOVNI LIST 90 - PREPIS

Posjednici									
Matični broj - ID		Naziv - adresa i mjesto				Stvarno pravni odnos		Obim prava	
0000002007100		C.G Subj rns. OPŠTINA MOJKOVAC MOJKOVAC TRG LJUBOMIRA BAKOČA Mojkovac				SOPSTVENIK - POSJEDNIK		1/1	
Parcele									
Blok	Broj	Podbroj RB	Plan Skica	Potes Kultura	Klasa	Površina m ²	Prihod	SP Pripis	Primjedba
	226	5 1		STUĐENCA PAŠNJAK	5	4575	4,12	4/2013 90/2	STECAJ
	183	4 3		STUĐENCA PAŠNJAK	5	4575	4,12	4/2013 90/2	P.SUD B POLJE
	184	2		STUĐENCA NEPLODNA ZEMLJIŠTA	0	18300	0,00	4/2013 90/2	L.BR 568/08 OD 11.11.2008.
	186	3		STUĐENCA LIVADA	7	18200	38,22	4/2013 90/2	R BR 116-954-299
	195	1 1		STUĐENCA LIVADA	7	4475	9,40	4/2013 90/2	21.11.2008.
	200	1 2		STUĐENCA NEPLODNA ZEMLJIŠTA	0	4575	0,00	4/2013 90/2	STECAJ
	201			STUĐENCA PAŠNJAK	5	20200	18,18	4/2013 90/2	STECAJ
	202	1		STUĐENCA PAŠNJAK	5	18300	16,47	4/2013 90/2	STECAJ
	203			STUĐENCA NEPLODNA ZEMLJIŠTA	0	10100	0,00	4/2013 90/2	STECAJ
	204	3		PETROVA KOSA LIVADA	7	9800	20,58	4/2013 90/2	STECAJ
	205	2		PETROVA KOSA LIVADA	8	9800	14,70	4/2013 90/2	STECAJ
	207	1		STUĐENCA LIVADA	7	12000	25,20	4/2013 90/2	STECAJ
	209			RIVE LIVADA	7	7400	15,54	4/2013 90/2	STECAJ
	210	1 3		STUĐENCA PAŠNJAK	5	4575	4,12	4/2013 90/2	STECAJ
	211	1 1		ČARDAČINA LIVADA	7	3575	7,51	4/2013 90/2	STECAJ
	213			RIVE LIVADA	7	7400	15,54	4/2013 90/2	STECAJ
	217			STUĐENCA LIVADA	7	35300	74,13	4/2013 90/2	STECAJ
	220	2		STUĐENCA LIVADA	7	19600	41,16	4/2013 90/2	STECAJ
	221	1		STUĐENCA NEPLODNA ZEMLJIŠTA	0	4900	0,00	4/2013 90/2	STECAJ
	222			OKRIGICA LIVADA	7	1400	2,94	4/2013 90/2	STECAJ
	223	2 2		STUĐENCA LIVADA	7	4575	9,61	4/2013 90/2	STECAJ
	225	4 1		ČARDAČINA LIVADA	7	3575	7,51	4/2013 90/2	STECAJ
	226	4		STUĐENCA NEPLODNA ZEMLJIŠTA	0	4575	0,00	4/2013 90/2	STECAJ
	227	2		STUĐENCA NEPLODNA ZEMLJIŠTA	0	4575	0,00	4/2013 90/2	STECAJ

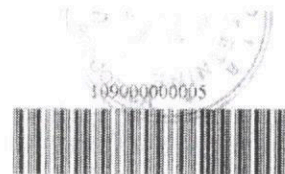
Parcele									
Blok	Broj	Podbroj RB	Plan Skica	Potes Kultura	Klasa	Površina m ²	Priloh	SP Priloh	Primjedba
	227	5 2		STUĐENCA NEPLODNA ZEMLJIŠTA	0	4575	0,00	4/2013 90,2	STECAJ
	230	4		STUĐENCA LIVADA	7	4575	9,61	4/2013 90,2	STECAJ
	230	5 3		STUĐENCA LIVADA	7	4575	9,61	4/2013 90,2	STECAJ
	234	3 1		ČARDAČINJA LIVADA	7	3575	7,51	4/2013 90,2	STECAJ
	237	2 3		STUĐENCA PAŠNJAK	5	4575	4,12	4/2013 90,2	STECAJ
	240	2 1		ČARDAČINJA LIVADA	7	3575	7,51	4/2013 90,2	STECAJ
	24	2		RABRENOV DO LIVADA	7	48300	101,43	4/2013 90,2	STECAJ
	24	3		RABRENOV DO PAŠNJAK	5	48300	43,47	4/2013 90,2	STECAJ
	73	1		STUĐENCA LIVADA	7	15900	33,39	4/2013 90,2	STECAJ
	73	2		STUĐENCA PAŠNJAK	5	15900	14,31	4/2013 90,2	STECAJ
	191	1		RABRENOV DO NEPLODNA ZEMLJIŠTA	0	48400	0,00	4/2013 90,2	STECAJ

438600 559,98

Taksa je naplaćena na osnovu Tarifnog broja 1 Zakona o administrativnim taksama ("Sl. list RCG" br.55/03, 46/04, 81/05 i 02/06, "Sl.list CG" 22/08, 77/08, 03/09, 40/10, 20/11 i 26/11) u iznosu od 5 EURA. Naplaćena naknada u iznosu od 3 EURA za korišćenje podataka premjera, katastra nepokretnosti i usluga na osnovu člana 174 Zakona o državnom premjeru i katastru nepokretnosti ("Sl.list RCG" 29/07 i "Sl.list CG" 32/11).


 Načelnik:

 Vuković Tihomir, dipl. pravnik

CRNA GORA
UPRAVA ZA NEKRETNINEPODRUČNA JEDINICA
MOJKOVAC

Broj: 116-956-470/2015

Datum: 09.03.2015

KO: STEVANOVAC

Na osnovu člana 173. Zakona o državnom premjeru i katastru nepokretnosti ("Sl. list RCG" br. 29/07 i "Sl. list CG" br. 32/11), postupajući po zahtjevu OPŠTINA MOJKOVAC BR 02-176., izdaje se

LIST NEPOKRETNOSTI 46 - PREPIS

Podaci o parcelama									
Broj	Podbroj	Broj zgrade	Plan Skica	Datum upisa	Potes ili ulica i kućni broj	Način korišćenja Osnov sticanja	Bon. klasa	Površina m ²	Prihod
1772			7 8		KULA MEKIĆA	Livada 7. klase KUPOVINA		1466	2.64
1773			7 8		KULA MEKIĆA	Livada 7. klase KUPOVINA		9875	17.78
1774			7 8		KULA MEKIĆA	Voćnjak 4. klase KUPOVINA		9428	50.91
1775			7 8		KULA MEKIĆA	Voćnjak 3. klase KUPOVINA		2687	18.54
1776			7 8		KULA MEKIĆA	Šume 3. klase KUPOVINA		183975	1159.04
1776			7 8		KULA MEKIĆA	Pašnjak 5. klase KUPOVINA		121	0.11
11079			10 8		KULA MEKIĆA	Voćnjak 2. klase KUPOVINA		4650	41.85
11079		1	7 8		KULA MEKIĆA	Pomoćna zgrada KUPOVINA		54	0.00
11079		2	7 8		KULA MEKIĆA	Pomoćna zgrada KUPOVINA		40	0.00
11080			10 8		KULA MEKIĆA	Pašnjak 5. klase KUPOVINA		2042	1.84
11081			10 8		KULA MEKIĆA	Voćnjak 2. klase KUPOVINA		4279	38.51
11082			10 8		KULA MEKIĆA	Livada 3. klase KUPOVINA		6241	38.07
11082			10 8		KULA MEKIĆA	Livada 2. klase KUPOVINA		15463	97.42
11082		1	10 8		KULA MEKIĆA	Pomoćna zgrada KUPOVINA		48	0.00
11083			10 8		KULA MEKIĆA	Livada 2. klase KUPOVINA		5600	35.28
11084			10 8		KULA MEKIĆA	Voćnjak 3. klase KUPOVINA		6606	45.58
11084			10 8		KULA MEKIĆA	Voćnjak 2. klase KUPOVINA		3693	33.24
								256268	1580.80

Podaci o vlasniku ili nosiocu prava			
Matični broj - ID broj	Naziv nosioca prava - adresa i mjesto	Osnov prava	Obim prava
000002007100	C.G. Subj. ras. OPŠTINA MOJKOVAC MOJKOVAC TRG LJUBOMIRA BAKOČA Mojkovac	Svojina	1/1

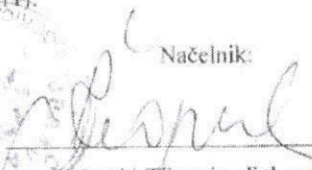
Podaci o objektima i posebnim djelovima objekta						
Broj	Podbroj	Broj zgrade	Način korišćenja Osnov sticanja Sobnost	PD Godina izgraduje	Spratnost/ Sprat Površina	Osnov prava Vlasnik ili nosilac prava Adresa, Mjesto
1089		1	Pomoćna zgrada KUPOVINA	954	44	Svojina 1/1 C.G. Subj. var. OPŠTINA MOJKOVAC MOJKOVAC TRG LUBOMIRA BAKOČA Mojkovac 000002007100
1089		2	Pomoćna zgrada KUPOVINA	954	30	Svojina 1/1 C.G. Subj. var. OPŠTINA MOJKOVAC MOJKOVAC TRG LUBOMIRA BAKOČA Mojkovac 000002007100
1092		1	Pomoćna zgrada KUPOVINA	954	40	Svojina 1/1 C.G. Subj. var. OPŠTINA MOJKOVAC MOJKOVAC TRG LUBOMIRA BAKOČA Mojkovac 000002007100

Podaci o teretima i ograničenjima							
Broj	Podbroj	Broj zgrade	PD	Redni broj	Način korišćenja	Datum upisa Vrijeme upisa	Opis prava
772				1	Livada 7. klase	08/12/2008 0:0	Zabilježba postupka stečaj za b. njivu L. BR 568/08 OD 11.11.2008.
773				1	Livada 7. klase	08/12/2008 0:0	Zabilježba postupka STEČAJ ZA CJELOKUPNU IMOVINU B.NJIVE L. BR 568/08 O 11.11.2008.GODINE R. OVE UPRAVE BR 116- 954-299 OD 21.11.2008.
774				1	Voćnjak 4. klase	08/12/2008 0:0	Zabilježba postupka STEČAJ I BR 568/08
775				1	Voćnjak 3. klase	08/12/2008 0:0	Zabilježba postupka STEČAJ ZA B. NJIVU L. BR 568/08 11.11.2008
776				1	Pašnjak 5. klase	08/12/2008 0:0	Zabilježba postupka STEČAJ ZA BOJNU NJIVU L. BR 568/08
776				1	Šume 3. klase	08/12/2008 0:0	Zabilježba postupka STEČAJ L. BR 568/08
1089				1	Voćnjak 2. klase	08/12/2008 0:0	Zabilježba postupka STEČAJ
1089	1			1	Pomoćna zgrada	08/12/2008 0:0	Zabilježba postupka STEČAJ BOJNA NJIVA
1089	2			1	Pomoćna zgrada	08/12/2008 0:0	Zabilježba postupka STEČAJ

CRNA GORA
UPRAVA ZA NEKRETNINE

Podaci o teretima i ograničenjima							
Broj	Podbroj	Broj zgrade	PD	Redni broj	Način korišćenja	Datum upisa Vrijeme upisa	Opis prava
0090				1	Pašnjak 5. klase	08/12/2008 0:0	Zabilježba postupka STECAJ
0092				1	Livada 2. klase	08/12/2008 0:0	Zabilježba postupka STECAJ
0092				1	Livada 3. klase	08/12/2008 0:0	Zabilježba postupka
0092		1		1	Pomoćna zgrada	08/12/2008 0:0	Zabilježba postupka STECAJ
0093				1	Livada 2. klase	08/12/2008 0:0	Zabilježba postupka
0094				1	Voćnjak 3. klase	08/12/2008 0:0	Zabilježba postupka
0094				1	Voćnjak 2. klase	08/12/2008 0:0	Zabilježba postupka

Taksa za ovaj PREPIS je naplaćena na osnovu Tarifnog broja 1 Zakona o administrativnim taksama ("Sl. list RCG" br. 55/03, 46/04, 81/05 i 02/06, "Sl. list CG" 22/08, 77/08, 03/09, 40/10, 20/11 i 26/11) u iznosu od 5 EURA. Naplaćena taksa u iznosu od 3 EURA za korišćenje podataka premjera, katastra nepokretnosti i usluga na osnovu člana 174 Zakona o državnom premjeru i katastru nepokretnosti ("Sl. list RCG" 29/07 i "Sl. list CG" 22/11).

Načelnik:

Vuković Tihomir, dipl. pravnik



CRNA GORA
UPRAVA ZA NEKRETNINE

**PODRUČNA JEDINICA
MOJKOVAC**

Broj: 116-956-468/2015

Datum: 09.03.2015.

KO: BISTRICA

Na osnovu člana 173. Zakona o državnom premjeru i katastru nepokretnosti ("Sl. list RCG" br. 29/07 i "Sl. list CG" br. 32/11), postupajući po zahtjevu OPŠTINA MOJKOVAC BR 02-176. . . , izdaje se

LIST NEPOKRETNOSTI 165 - PREPIS

Podaci o parcelama									
Broj	Podbroj	Broj zgrade	Plan SKica	Datum upisa	Potes ili ulica i kućni broj	Način korišćenja Osnov sticanja	Bon. klasa	Površina m ²	Prihod
791		1	5 1		BUĐEVAC	Zgrade u trgov.ugost. i turiz.		156	0.00
								156	0.00

Podaci o vlasniku ili nosiocu prava			
Matični broj - ID broj	Naziv nosioca prava - adresa i mjesto	Osnov prava	Obim prava
0000002007100	C.G Subj. ms. OPŠTINA MOJKOVAC MOJKOVAC TRG LJUBOMIRA BAKOČA Mejkovac	Svojina	1/1

Podaci o objektima i posebnim djelovima objekta							
Broj	Podbroj	Broj zgrade	Način korišćenja Osnov sticanja Sobnost	PD Godina izgradnje	Spratnost/ Sprat Površina	Osnov prava Vlasnik ili nosilac prava Adresa, Mjesto	
791		1	Zgrade u trgov.ugost. i turiz.	989	P 100	Svojina C.G Subj. ms. OPŠTINA MOJKOVAC MOJKOVAC TRG LJUBOMIRA BAKOČA Mejkovac 0000002007100 1/1	

Podaci o teretima i ograničenjima							
Broj	Podbroj	Broj zgrade	PD	Redni broj	Način korišćenja	Datum upisa Vrijeme upisa	Opis prava
791		1		1	Zgrade u trgov.ugost. i turiz.	0:0	Zabilježba postupka R1 O STEŽAJU ZA BOJINU NJIVU L BR 568/08 OD11- 11.2008.O SUD B POLJE

Taksa za ovaj PREPIS je naplaćena na osnovu Tarifnog broja 1 Zakona o administrativnim taksama ("Sl. list RCG" br. 55/03, 46/04, 81/05 i 02/06, "Sl. list CG" 22/08, 77/08, 03/09, 40/10, 20/11 i 26/11) u iznosu od 5 EURA. Naplaćena naknada u iznosu od 3 EURA za korišćenje podataka premjera, katastra nepokretnosti i usluga na osnovu člana 174 Zakona o državnom premjeru i katastru nepokretnosti ("Sl. list RCG" 29/07 i "Sl. list CG" 32/11).

Načelnik:

Vuković Tihomir, dipl. pravnik



CRNA GORA
UPRAVA ZA NEKRETNINE

PODRUČNA JEDINICA
MOJKOVAC

Broj: 116-956-469/2015

Datum: 09.03.2015

KO: SLATINA

Na osnovu člana 173. Zakona o državnom premeru i katastru nepokretnosti ("Sl. list RCG" br. 29/07 i "Sl. list CG" br. 32/11), postupajući po zahtjevu OPŠTINA MOJKOVAC BR 02-176, , izdaje se

LIST NEPOKRETNOSTI 2 - IZVOD

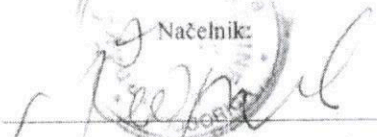
Podaci o parcelama									
Broj	Podbroj	Broj zgrade	Plan Skica	Datum upisa	Potes ili ulica i kućni broj	Način korišćenja Osnov sticanja	Bon. klasa	Površina m ²	Prilog
53		2	4 6		SLATINA	Zgrada mjesne zajednice		72	0.00
500		1	1 5		SLATINA	Zgrade u trgov.ugost. i turiz.		143	0.00
501		1	1 6		SLATINA	Zgrade u trgov.ugost. i turiz.		158	0.00
								373	0.00

Podaci o vlasniku ili nosiocu prava				
Matični broj - ID broj	Naziv nosioca prava - adresa i mjesto		Osnov prava	Obim prava
000002279282	Crna Gora JUOŠ RADOMIR RAKOČEVIĆ SLATINA Mojkovac		Svojina	1/1

Podaci o objektima i posebnim djelovima objekta						
Broj	Podbroj	Broj zgrade	Način korišćenja Osnov sticanja Sobnost	PD Godina izgradnje	Spratnost/ Sprat Površina	Osnov prava Vlasnik ili nosilac prava Adresa, Mjesto
53		2	Zgrada mjesne zajednice	0	P 57	Svojina 1/1 DRŽAVNA SVOJINA OPŠTINA MOJKOVAC MOJKOVAC MOJKOVAC Mojkovac 00000020742
500		1	Zgrade u trgov.ugost. i turiz.	0	P 143	Svojina 1/1 C.G Subj ras. OPŠTINA MOJKOVAC MOJKOVAC TRG LJUBOMIRA BAKOČA Mojkovac 000000207100
501		1	Stambeno-poslovne zgrade	0	P1 158	Svojina 1/2 C.G Subj ras. OPŠTINA MOJKOVAC MOJKOVAC TRG LJUBOMIRA BAKOČA Mojkovac 000000207100
		1				Svojina 1/2 Crna Gora JUOŠ RADOMIR RAKOČEVIĆ SLATINA Mojkovac 000002279282
501		1	Poslovni prostor trgovine GRADENJE 2	1	P 120	Svojina 1/1 C.G Subj ras. OPŠTINA MOJKOVAC MOJKOVAC TRG LJUBOMIRA BAKOČA Mojkovac 000000207100

Podaci o teretima i ograničenjima							
Broj	Podbroj	Broj zgrade	PD	Redni broj	Način korišćenja	Datum upisa Vrijeme upisa	Opis prava
500		1		1	Zgrade u trgov.ugost. i turiz.	30/12/2008 0:0	Zabilježba postupka

Taksa za ovaj IZVOD je naplaćena na osnovu Tarifnog broja 1 Zakona o administrativnim taksama ("Sl. list RCG" br.55/03, 46/04, 81/05 i 02/06, "Sl.list CG" 22/08, 77/08, 03/09, 40/10, 20/11 i 26/11) u iznosu od 5 EURA. Naplaćena naknada u iznosu od 3 EURA za korišćenje podataka premjera, katastra nepokretnosti i usluga na osnovu člana 174 Zakona o državnom premjeru i katastru nepokretnosti ("Sl.list RCG" 29/07 i "Sl.list CG" 32/11).

Načelnik:

Vuković Tihomir, dipl. pravnik

01-1724
10-03 15

UGOVOR O PRENOSU PRAVA RASPOLAGANJA NA NEPOKRETNOSTIMA -----

Zaključen dana 10.03.2015.(desetog marta dvije hiljade petnaeste) godine u Bijelom Polju između:-----

1.VLADE CRNE GORE – MINISTARSTVA FINANSIJA, sa sjedištem u Podgorici, Ulica Stanka Dragojevića broj 2, PIB 02010658 koju, po ovlaštenju, a na osnovu Zaključka Vlade Crne Gore broj 06-2092/2 od 25.10.2012. godine, zastupa ministar dr Radoje Žugić,

ovlašćen Zaključcima Vlade Crne Gore broj 08-111 od 12.februara 2015.godine **(u daljem tekstu : Primalac)**, i -----

2.OPŠTINE MOJKOVAC, sa sjedištem u Mojkovcu,Trg Ljubomira Bakoča bb, koju zastupa predsjednik Dejan Medojević,

(u daljem tekstu : Prenosilac)-----

I PREDMET PRENOSA : Prenosilac primaocu prenosi na raspolaganje nepokretnosti iz listova nepokretnosti označene kao: -----

nepokretnosti iz lista nepokretnosti 165 KO BISTRICA iz "A" lista : katastarska parcela broj 791, broj zgrade 1,BUĐEVAC, po načinu korišćenja zgrade u trgovini ugostiteljstvu i turizmu, površine 156 m2, što ukupno iznosi 156 m2-----

nepokretnosti iz "V" lista :----- katastarska parcela broj 791, broj zgrade 1, zgrade u trgovini ugostiteljstvu i turizmu, godina izgradnje 989, spratnost P, površine 100 m2, svojina CG subj. rasp. Opština Mojkovac Trg.Ljubomira Bakoča u obimu prava 1/1 -----

nepokretnosti iz lista nepokretnosti broj 46 KO STEVANOVAC iz "A" lista: -katastarska parcela broj 772 KULA MEKIĆA, po načinu korišćenja livada 7 klase površine 1466 m2,;-----

02

-katastarska parcela broj 773 KULA MEKIĆA po načinu korišćenja livada 7 klase, površine 9875 m2;-----
-katastarska parcela broj 774 KULA MEKIĆA, po načinu korišćenja voćnjak 4 klase površine, 9428 m2;-----
-katastarska parcela broj 775 KULA MEKIĆA, po načinu korišćenja voćnjak 3 klase, površine 2687 m2;-----
-katastarska parcela broj 776 KULA MEKIĆA, po načinu korišćenja pašnjak 5 klase, površine 121 m2;-----
-katastarska parcela broj 776 KULA MEKIĆA, po načinu korišćenja šuma 3 klase, površine 183975 m2;-----
-katastarska parcela broj 1089 KULA MEKIĆA, po načinu korišćenja voćnjak 2 klase, površine 4650 m2;-----
-katastarska parcela broj 1089, broj zgrade 1, KULA MEKIĆA, po načinu korišćenja pomoćna zgrada, površine 54 m2;-----
-katastarska parcela broj 1089, broj zgrade 2, KULA MEKIĆA, po načinu korišćenja pomoćna zgrada, površine 40 m2;-----
-katastarska parcela broj 1090 KULA MEKIĆA, po načinu korišćenja pašnjak 5 klase, površine 2042 m2 ;-----
-katastarska parcela broj 1091 KULA MEKIĆA, po načinu korišćenja voćnjak 2 klase, površine 4279m2; -----
-katastarska parcela broj 1092 KULA MEKIĆA, po načinu korišćenja livada 3 klase površine 6241 m2,-----
-katastarska parcela broj 1092 KULA MEKIĆA, po načinu korišćenja livada 2 klase površine 15463 m2;-----
-katastarska parcela broj 1092, broj zgrade 1, KULA MEKIĆA po načinu korišćenja pomoćna zgrada, površine 48 m2;-----
-katastarska parcela broj 1093, KULA MEKIĆA, po načinu korišćenja livada 2 klase, površine 5600 m2;-----
-katastarska parcela broj 1094, KULA MEKIĆA, po načinu korišćenja voćnjak 3 klase, površine 6606 m2;-----
-katastarska parcela broj 1094 KULA MEKIĆA, po načinu korišćenja voćnjak 2 klase, površine 3693 m2 što ukupno iznosi 256268 m2 ;-----

nepokretnosti iz "V" lista;-----

-katastarska parcela broj 1089, broj zgrade 1 pomoćna zgrada, godina izgradnje 954, površine 44 m2;-----
-katastarska parcela broj 1089, broj zgrade 2, pomoćna zgrada, godina izgradnje 954, površine 30 m2;-----
-katastarska parcela broj 1092, broj zgrade 1 pomoćna zgrada, godina izgradnje 954, površine 40 m2, korišćenje CG subj. rasp. Opština Mojkovac Trg Ljubomira Bakoča u obimu prava 1/1.-----



na nepokretnostima iz lista nepokretnosti broj 2 KO SLATINA iz "A" lista nepokretnosti-----

- katastarska parcela broj 500, Slatina, po načinu korišćenja pašnjak 4 klase površine 1028 m²;-----
- katastarska parcela broj 500, zgrada broj 1, Slatina po načinu korišćenja zgrade u trgovini ugostiteljstvu i turizmu površine 143 m²;-----
- katastarska parcela broj 501, zgrada broj 1, Slatina, po načinu korišćenja zgrade u trgovini ugostiteljstvu i turizmu površine 158 m² što ukupno iznosi 1329 m².-----

na nepokretnostima iz lista nepokretnosti broj 2 KO SLATINA iz "V" lista nepokretnosti:-----

- katastarska parcela broj 500, broj zgrade 1, zgrade u trgovini ugostiteljstvu i turizmu, spratnost P, površine 143 m²;-----
- katastarska parcela broj 501, broj zgrade 1, stambeno poslovne zgrade, spratnost P1, površine 158 m²;-----poslovni prostor trgovine PD1, spratnost P, površine 120 m², u zgradi broj 1 stambeno poslovne zgrade, spratnost P1, površine 158 m², na katastarskoj parceli broj 501, susvojina CG subj.rasp. Opština Mojkovac Trg.Ljubomira Bakoča u obimu prava 1/2.-----

nepokretnosti iz Posjedovnog lista broj 90 KO SINJAVINA, sopstvenika-posjednika- CG subj.rasp. Opština Mojkovac Trg.Ljubomira Bakoča u obimu prava 1/1 i to :-----

- katastarska parcela blok 2, broj 226, podbroj 5, RB 1, Studenca, po kulturi pašnjak 5 klase, površine 4575 m²;-----
- katastarska parcela blok 3, broj 18,3 podbroj 4, RB 3, Studenca, po kulturi pašnjak 5 klase, površine 4575 m²;-----
- katastarska parcela blok 3, broj 184, RB 2, Studenca, po kulturi neplodna zemljišta površine 18300m²;-----
- katastarska parcela blok 3, broj 186, RB 3, Studenca, po kulturi livada 7 klase površine 18200 m²;-----
- katastarska parcela blok 3, broj 195, podbroj 1 RB 1, Studenca, po kulturi livada 7 klase, površine 4475 m²;-----
- katastarska parcela blok 3, broj 200, podbroj 1, RB 2, Studenca, po kulturi neplodna zemljišta, površine 4575 m²;-----
- katastarska parcela blok 3, broj 201, Studenca, po kulturi pašnjak 5 klase površine 2020 m²;-----
- katastarska parcela blok 3, broj 202 RB 1, Studenca, po kulturi pašnjak 5 klase površine 18300 m²;-----
- katastarska parcela blok 3, broj 203, Studenca, po kulturi neplodna zemljišta

12

površine 10100 m²;-----
-katastarska parcela blok 3, broj 204, RB 3, Petrova kosa, po kulturi livada 7 klase
površine 980 m²;-----
-katastarska parcela blok 3, broj 205, RB 2, Petrova kosa, po kulturi livada 8 klase,
površine 9800 m²;-----
-katastarska parcela blok 3, broj 207, RB 1, Studenca po kulturi livada 7 klase,
površine 12000 m²;-----
-katastarska parcela blok 3, broj 209, Rive, po kulturi livada 7 klase, površine
7400 m²;-----
-katastarska parcela blok 3, broj 210 podbroj 1, RB 3, Studenca, po kulturi pašnjak
7 klase, površine 4575 m²;-----
-katastarska parcela blok 3, broj 211, podbroj, 1RB 1, Čardačina, po kulturi
livada 7 klase, površine 3575m²;-----
-katastarska parcela blok 1, broj 213, Rive, po kulturi livada 7 klase, površine
7400 m²;-----
-katastarska parcela blok 3, broj 217, Studenca, po kulturi livada 7 klase,
površine 35300 m²;-----
-katastarska parcela blok 3, broj 220, RB 2, Studenca, po kulturi pašnjak 7
klase, površine 19600 m²;-----
-katastarska parcela blok 3, broj 221, RB1, Studenca, po kulturi neplodna zemljišta
površine 4900 m²;-----
-katastarska parcela blok 3, broj 222, Okrugica, po kulturi livada 7 klase, površine
1400 m²;-----
-katastarska parcela blok 3, broj 223, podbroj 2, RB 2, Studenca, po kulturi livada 7
klase površine 4575 m²;-----
-katastarska parcela blok 3, broj 225 podbroj 4, RB 1, Čardačinija, po kulturi pašnjak
7 klase, površine 3575 m²;-----
-katastarska parcela blok 3, broj 226, podbroj 4, Studenca po kulturi neplodna
zemljišta površine 4575 m²;-----
-katastarska parcela blok 3, broj 227, podbroj 2 Studenca, po kulturi neplodna
zemljišta površine 4575 m²;-----
-katastarska parcela blok 3, broj 227 podbroj 5, RB 2, Studenca, po kulturi neplodna
zemljišta površine 4575 m²;-----
-katastarska parcela blok 3, broj 230, podbroj 4, Studenca, po kulturi livada 7 klase,
površine 4575 m²;-----
-katastarska parcela blok 3, broj 230, podbroj 5, RB 3, Studenca, po kulturi livada 7
klase površine 4575 m²;-----
-katastarska parcela blok 3, broj 234, podbroj 3, RB 1, Čardačinija, po kulturi livada,
klase, površine 3575m²;-----
-katastarska parcela blok 3, broj 237, podbroj 2, RB 3, Studenca, po kulturi pašnjak
5 klase, površine 4575 m²;-----

RS

-katastarska parcela blok 3, broj 240 podbroj 2, RB 1, Čardačinja, po kulturi livada 7 klase površine 3575 m²;-----
-katastarska parcela blok 4, broj 24, RB 2, Rabrenov Do, po kulturi livada 7 klase površine 48300 m²;-----
-katastarska parcela blok 4, broj 24, RB 3, Rabrenov Do, po kulturi pašnjak 5 klase, površine 48300 m²;-----
-katastarska parcela blok 4, broj 73, RB1, Studenca, po kulturi livada 7 klase površine 15900 m²;-----
-katastarska parcela blok 4, broj 73, RB2, Studenca, po kulturi pašnjak 5 klase površine 15900 m²;-----
-katastarska parcela blok 4, broj 191, RB1, Rabrenov Do, po kulturi neplodna zemljišta površine 48400 m², **što ukupno iznosi 438600 m².**-----

nepokretnosti iz Posjedovnog lista broj 292 KO BJELOJEVICI, sopstvenika-posjednika- CG subj. rasp. Opština Mojkovac, Trg Ljubomira Bakoča u obimu prava 1/1;-----

-katastarska parcela broj blok 13 broj 6, podbroj 4, RB 1, Rudnica, po kulturi pašnjak 7 klase, površine 254 m², što ukupno iznosi 254 m²;-----

nepokretnosti iz lista nepokretnosti broj 102 KO MOJKOVAC iz "V" lista :-----

-poslovni prostor PD3, spratnost 1P, površine 70 m², u zgradi broj 1, stambeno poslovne zgrade, godina izgradnje 1987, spratnost P4 površine 385 m² na katastarskoj parceli broj 292;-----

-poslovni prostor PD 21, spratnost P, površine 114 m², u zgradi broj 1, stambeno poslovne zgrade, godina izgradnje 1987, spratnost P4, površine 385 m² na katastarskoj parceli broj 292 **svojina CG subj. rasp. Opština Mojkovac, Trg, Ljubomira Bakoča u obimu prava 1/1 ;**-----

U "B" listu, Lista nepokretnosti **165 KO BISTRICA** kao nosilac prava svojine upisana je **svojina CG subj. rasp. Opština Mojkovac, Trg Ljubomira Bakoča u obimu prava 1/1.**-----

U Listu nepokretnosti **165 KO BISTRICA** ima upisanih tereta i ograničenja. Zabilježba postupka – Rješenje o stečaju za Bojnu Njivu I. br 568/2008 od 11.11.2008., O.sud Bijelo Polje, sa sadržinom bliže opisanom u "G" listu.-----

U "B" listu Lista nepokretnosti **46 KO STEVANOVAČ** kao nosilac prava svojine upisana je **svojina CG subj. rasp. Opština Mojkovac, Trg Ljubomira Bakoča u obimu prava 1/1.**-----

U Listu nepokretnosti **46 KO STEVANOVAČ** ima upisanih tereta i ograničenja. Zabilježba postupka – Rješenje o stečaju za Bojnu Njivu I. br 568/2008 od 11.11.2008., O.sud Bijelo Polje, sa sadržinom bliže opisanom u "G" listu.-----

U "B" listu Lista nepokretnosti **2 KO SLATINA** kao nosilac prava svojine upisana je

R

svojina CG subj. rasp. JUOŠ Radimir Rakočević, Slatina, Mojkovac u obimu prava 1/1.-----U

Listu nepokretnosti **2 KO SLATINA** ima upisanih tereta i ograničenja. Zabilježba postupka – sa sadržinom bliže opisanoj u "G" listu.-----

U posjedovnom listu broj **90 KO SINJAVINA** kao nosilac prava posjeda upisana je svojina CG subj. rasp. Opština Mojkovac, Trg Ljubomira Bakoča, u obimu prava 1/1.-----

U posjedovnom listu broj **90 KO SINJAVINA** ima upisanih tereta i ograničenja –Stečaj I.br 568/2008 od 11.11.2008., P.sud Bijelo Polje, sa sadržinom bliže opisanoj u posjedovnom listu,-----

U posjedovnom listu broj **292 KO BJELOJEVIĆI** kao nosilac prava posjeda upisana je svojina CG subj. rasp. Opština Mojkovac, Trg Ljubomira Bakoča, u obimu prava 1/1.-----

U posjedovnom listu broj **90 KO SINJAVINA** ima upisanih tereta i ograničenja – Stečaj I. br 568/2008 od 11.11.2008., P.sud Bijelo Polje, sa sadržinom bliže opisanoj u posjedovnom listu,-----

U "B" listu Lista nepokretnosti **102 KO MOJKOVAC** kao nosilac prava svojine upisana je svojina CG subj. rasp. Opština Mojkovac, Trg Ljubomira Bakoča, u obimu prava 1/1.----- U

Listu nepokretnosti **102 KO MOJKOVAC** ima upisanih tereta i ograničenja Objekat nema dozvolu sa sadržinom bliže opisanoj u "G" listu.-----

Navedeno stanje je utvrđeno uvidom u List nepokretnosti broj 165 KO BISTRICA, izdat od Uprave za nekretnine - Područna jedinica Mojkovac, broj 116-956-98/2015 od 22.01.2015. godine, (dvadeset drugi januar dvije hiljade petnaeste), List nepokretnosti 46 KO STEVANOVAC, izdat od Uprave za nekretnine - Područna jedinica Mojkovac, broj 116-956-97/2015, od 22.01.2015. godine, (dvadeset drugi januar dvije hiljade petnaeste), List nepokretnosti broj 2 KO SLATINA, izdat od Uprave za nekretnine - Područna jedinica Mojkovac, broj 116-956-44/2015, od 15.01.2015. godine, (petnaesti januar dvije hiljade petnaeste), List nepokretnosti broj 102 KO MOJKOVAC izdat od Uprave za nekretnine - Područna jedinica Mojkovac, broj 116-956-94/2015 od 22.01.2015. godine, (dvadeset drugi januar dvije hiljade petnaeste), Posjedovni list broj 90 KO SINJAVINA, izdat od Uprave za nekretnine - Područna jedinica Mojkovac. br.116-956-1-95/2015 od 22.01.2015. godine, (dvadeset drugi januar dvije hiljade petnaeste), Posjedovni list broj 292 KO BJELOJEVICI, izdat od Uprave za nekretnine - Područna jedinica Mojkovac, broj 116-956-96 od 22.01.2015. godine, (dvadeset drugi januar dvije hiljade petnaeste), koji su stranke prezentovale i koji se u originalu i prilaze uz ovaj izvornik.-----

II OSNOV PRENOSA: Pravo svojine, susvojine i posjeda na nepokretnosti iz člana 1 ovog ugovora na Primaoca-preuzimaoca vrši se na ime utvrđenih potraživanja u iznosu od 1.183.343,44 €, koji je primaoc imao prema DD PTP „Bojna Njiva“ u likvidaciji



Mojkovac, a ustupio ih je Prenosiocu-ustupiocu prilikom kupovine imovine likvidacionog dužnika DD PTP „Bojna Njiva“ Mojkovac -Zaključci Vlade Crne Gore broj 06-2092/2 od 25.10.2012. godine (dvadeset petog oktobra dvije hiljade dvanaeste), kojim je predviđeno da se Vlada odrekne svojih potraživanja prema likvidacionom dužniku u korist Opštine Mojkovac sa Predlogom da se nakon uknjižbe imovine likvidacionog dužnika na opštinu Mojkovac sačini Ugovor o ustupanju nepokretnosti između opštine Mojkovac i Vlade Crne Gore, što je predviđeno članom 7 Odluke o budžetu Opštine Mojkovac za 2013(dvije hiljadu trinaestu godinu)od 19.03.2013. godine(devetnaestog marta dvije hiljade trinaeste).-----

Ugovorne strane saglasno konstatuju da iznos utvrđenog potraživanja kojih se Primaocu odrekao odgovara vrijednosti ustupljene imovine. Dokaz izvještaj o procjeni imovine i potvrda likvidacionog upravnika o iznosu utvrđenog potraživanja.-----

III ODGOVORNOST ZA PRAVNE I MATERIJALNE NEDOSTATKE-----

Prenosilac garantuje Primaocu da je nosilac prava svojine na predmetnim nepokretnostima sa obimom prava 1/1, te da nepokretnosti nijesu u bilo kakvom sudskom, ili pak upravnom sporu, koji bi ometao kupca da postane nosilac prava svojine i u tom svojstvu bude uknjižen 1/1 kod Uprave za nekretnine – Područne jedinice Mojkovac.-----

Prenosilac garantuje Primaocu da su predmetne nepokretnosti slobodne od neupisanih prava i ograničenja, kao i da ih ne terete nikakva potraživanja, osiguranja neuknjiženom hipotekom kamate, porezi i doprinosi, kao i da predmetne nepokretnosti nijesu predmet ugovora o zakupu.-----

Prenosilac se obavezuje da Primaocu pruži apsolutnu zaštitu od evikcije, tako da je dužan, da u slučaju postojanja pravnih i drugih nedostataka, o svom trošku, otkloni sve elemente smetnje da kupac bude uknjižen kao nosilac prava svojine 1/1, sa čime je kupac saglasan.-----

Prenosilac izjavljuje Primaocu da mu nikakvi skriveni nedostaci na predmetnim nepokretnostima nijesu poznati.-----

V CLAUSULA INTABULANDI-----

Prenosilac je saglasan, da se odmah po zaključenju i ovjeri ovog Ugovora kod nadležnog Notara, bez njegovog daljeg učešća, prisustva, posebnog odobrenja i saglasnosti, kod Uprave za nekretnne Područne jedinice Mojkovac, kupac uknjiži kao vlasnik nepokretnosti opisanih u članu I ovog ugovora, u obimu prava 1/1.-----

VI TROŠKOVI-----



Porez na promet nepokretnosti, nakanadu za rad notara i ostale troškove vezane za prenos vlasništva nepokretnosti snosi prenosilac.-----

VII PRELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE-----

Ugovorene strane su saglasne da je predmetni ugovor zaključen u odsustvu prinude, prijetnje, prevare, stvarne i pravne zablude, te da predstavlja slobodno izraženu volju ugovorenih strana, koje su upoznate sa svim zakonskim rizicima ovog pravnog posla, ali ugovorene strane saglasno konstatuju da je sadržina ovog ugovora dovoljna za njegovu punovažnost, te da će se u slučaju potrebe, ugovor tumačiti u skladu sa zakonskim odredbama kao i principima dobrih poslovnih običaja i poslovnog morala.-----

Ugovorene strane su saglasne da nakon notarske ovjere ovog ugovora ne postoji nikakva međusobna finansijska i druga potraživanja između ugovorenih strana.-----

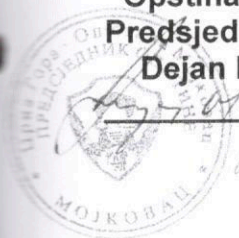
-Za sve eventualne sporove oko realizacije ovog ugovora nadležan je Osnovni sud u Podgorici.-----

VIII PRIMJERC I UGOVORA-----

Primjerak ovog ugovora dobijaju: Prenosilac-Opština Mojkovac, Primalac - Vlada Crne Gore – Ministarstvo finansija, Zaštitnik imovinsko – pravnih interesa Crne Gore, Poreska uprava PJ Mojkovac i Uprava za nekretnine PJ Mojkovac. -----

UGOVARAČI:

Prenosilac :
Opština Mojkovac
Predsjednik Opštine
Dejan Medojević



Primalac:
Crna Gora – Vlada Crne Gore
Ministarstvo finansija
MINISTAR
dr Radoje Žugić



Na osnovu člana 45 stav 1 tačka 17 i člana 56 stav 2 Zakona o lokalnoj samoupravi („Sl. list RCG“, br. 42/03, 28/04, 75/05 i 13/06 i „Sl. list CG“, br. 88/09 i 38/12), člana 44 stav 1 tačka 19 i člana 68 stav 2 Statuta opštine Mojkovac („Sl. list CG – opštinski propisi“, br. 31/10 i 26/12), Skupština opština Mojkovac, na sjednici održanoj dana 20.12.2013. godine, donijela je

ODLUKU
o izboru predsjednika opštine Mojkovac

Član 1


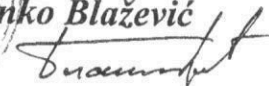
Za predsjednika opštine Mojkovac bira se Dejan Medojević, diplomirani profesor iz Mojkovca.

Član 2

Ova Odluka stupa na snagu narednog dana od dana donošenja, a objaviće se u „Službenom listu CG – opštinski propisi“.

Broj: 05- 197
Mojkovac, 20.12.2013. godine

SKUPŠTINA OPŠTINE MOJKOVAC


PREDSJEDNIK
Slavenko Blažević


Na osnovu člana 29. Zakona o Budžetu ("Sl.list RCG", br. 40/01,44/01,28/04,71/05) i („Sl.list“ CG,12/07,73/08,53/09,46/10, 49/10) i člana 45. Zakona o finansiranju lokalne samouprave ("Sl.list RCG", br. 42/03,) i („Sl.list CG, br. 5/08 i 74/10) i člana 44. Statuta opštine Mojkovac ("Sl.list CG"– opštinski propisi, br. 37/12), Skupština Opštine Mojkovac, na sjednici održanoj dana **19.03.2013.** godine, **donosi**

ODLUKU O BUDŽETU OPŠTINE MOJKOVAC ZA 2013. GODINU

I OPŠTI DIO

Član 1.

Budžet Opštine Mojkovac za **2013. godinu** (u daljem tekstu Budžet) sadrži prihode i rashode u iznosu od **2.615.250,00 €**

Prihodi su raspoređeni na:

- Budžetske rashode u iznosu od: **2.570.250,00 €**
- Stalnu budžetsku rezervu u iznosu od: **20.000,00 €**
- Tekuću budžetsku rezervu u iznosu od: **25.000,00 €**

Član 2.

Prihodi Budžeta po vrstama i izvorima planirani su u sledećim iznosima:

Klasifikacija			
Organizaciona		OPIS	PLAN 2013.
7		UKUPNI PRIHODI	2.615.250,00 €
	71	TEKUĆI PRIHODI	1.281.430,00 €
	711	PORZI	398.000,00 €
	71111	Porez na dohodak fizičkih lica	140.000,00 €
	71131	Porez na nepokretnosti	128.000,00 €
	71132	Porez na promet nepokretnosti	10.000,00 €
	71175	Priraz porezu na dohodak fizičkih lica	120.000,00 €
	713	TAKSE	170.000,00 €
	71312	Lokalne administrativne takse	10.000,00 €
	7135	Lokalne komunalne takse	160.000,00 €
	714	NAKNADE	627.430,00 €
	7141	Naknada za korišćenje dobara od opšteg interesa	17.000,00 €
	71411	Naknada za korišćenje voda	5.000,00 €
	71412	Naknada za izvađeni materijal iz vodotoka	10.000,00 €
	71413	Naknada za zaštitu voda od zagađivanja	2.000,00 €
	7142	Naknada za korišćenje prirodnih dobara	130.000,00 €
	71421	Naknada za korišćenje šuma	80.000,00 €
	71424	Naknada za korišćenje mineralnih sirovina	50.000,00 €
	7146	Naknada za komunalno opremanje građevinskog zemljišta	70.000,00 €
	7147	Naknada za korišćenje opštinskih puteva	370.430,00 €
	7148	Godišnja naknada pri registraciji drumskih motornih vozila, traktora i priključnih vozila	15.000,00 €
	7149	Ostale naknade	25.000,00 €
	715	Ostali prihodi	86.000,00 €
	7152	Novčane kazne i oduzete imovinske koriste	1.500,00 €
	7153	Prihodi koje organi ostvaruju vršenjem svoje djelatnosti	4.500,00 €
	7155	Ostali prihodi	80.000,00 €
	72	PRIMICI OD PRODAJE IMOVINE	110.000,00 €

	721	Primici od prodaje nefinansijske imovine	110.000,00 €
	7211	Prodaja nepokretnosti-privremene lokacije	110.000,00 €
73		Primici od otplate kredita i sredstva prenesena iz prethodne godine	78.820,00 €
	731	Primici od otplate kredita	4.861,77 €
	732	Sredstva prenesena iz prethodne godine	73.958,23 €
74		DONACIJE I TRANSFERI	1.145.000,00 €
	741	Donacije	270.000,00 €
	7411	Tekuće donacije	115.000,00 €
	7412	Kapitalne donacije	155.000,00 €
	742	TRANSFERI	875.000,00 €
	7421	Transferi od Budžeta Države	250.000,00 €
	7426	Transferi od Egalizacionog fonda	625.000,00 €

Član 3.

II PREGLED RASHODA OPERATIVNOG I KAPITALNOG BUDŽETA PO FUNKCIONALNOJ KLASIFIKACIJI I NJIHOVO IZVRŠENJE

		PLAN 2013.
01.	OPŠTE JAVNE SLUŽBE	1.359.889,05 €
06.	KOMUNALNI POSLOVI	840.109,95 €
08.	REKREATIVNO-SPORTSKE, KULTURNE I OSTALE POSLOVNE ZAJEDNICE	415.251,00 €
UKUPNO:		2 615 250,00 €

Član 4.

Za izvršenje Budžeta odgovoran je predsjednik Opštine (u daljem tekstu predsjednik).

Član 5.

Potrošačke jedinice, sredstva utvrđena Odlukom o Budžetu koristiće po dinamici koju odredi predsjednik, a realizovaće se srazmjerno procentu izvršenja Budžetskih prihoda u mjesečnim iznosima, po svim pozicijama potrošačkih jedinica.

Za zakonito korišćenje sredstava odobrenih potrošačkoj jedinici odgovoran je budžetski izvršilac.

Ugovorene obaveze potrošačke jedinice moraju biti u skladu sa sredstvima koja za određeni period odobri predsjednik.

Potrošačka jedinica može preuzimati nove ugovorene obaveze koje će se realizovati u narednoj fiskalnoj godini, pod uslovom da je taj izdatak planiran i za narednu fiskalnu godinu, uz prethodno odobrenje predsjednika Opštine.

Član 6.

Prihodi ostvareni od obavljanja djelatnosti potrošačkih jedinica uplaćuju se na zbirni račun Trezora lokalne uprave.

Član 7.

Direkcija za imovinu i zaštitu prava Opštine Mojkovac je u obavezi da preduzme radnje oko uknjižavanja nepokretne imovine kupljene od DD PTP "Bojna njiva" i realizacije Zaključka Vlade Crne Gore broj 06-2092/2, u skladu sa Zakonom o državnoj imovini.

Član 8.

Za hitne i nepredviđene izdatke tokom fiskalne godine koristiće se sredstva tekuće i stalne rezerve.

Predsjednik Opštine odlučuje o korišćenju sredstava tekuće rezerve.

Predsjednik Opštine odlučuje o korišćenju sredstava opredijeljenih za jednokratne novčane pomoći i sredstava opredijeljenih za rešavanje stambenih potreba radnika u lokalnoj upravi na predlog i pribavljenog mišljenja od nadležnih komisija.

Član 9.

O raspodjeli sredstava namijenjenih za sportske klubove i organizacije i transfere NVO odlučivaće Komisija koju imenuje predsjednik Opštine.

Član 10.

Potrošačke jedinice i javna preduzeća čiji je osnivač Opština predsjedniku Opštine podnose izvještaj o ostvarenim prihodima i izvršenim rashodima za prethodnu budžetsku godinu u skladu sa propisima koje donosi ministar finansija.

Član 11.

Predsjednik može vršiti preusmjeravanje sredstava po pojedinim izdacima i potrošačkim jedinicama u visini do 10% iznosa utvrđenih Odlukom o Budžetu.

Član 12.

Sredstva odobrena potrošačkim jedinicama mogu se koristiti do 31.12. fiskalne godine.

Neplaćene ugovorene obaveze u tekućoj fiskalnoj godini realizovaće se iz sredstava odobrenih za narednu fiskalnu godinu.

Prihodi koji se realizuju po isteku fiskalne godine evidentiraće se kao prihodi Budžeta za narednu fiskalnu godinu.

III POSEBNI DIO

ČLAN 13

Sredstva Budžeta u iznosu od 2.615.250,00 € iskazana po funkcionalnoj i ekonomskoj klasifikaciji raspoređuju se po potrošačkim jedinicama na sledeći način:

Klasifikacija			O P I S	PLAN 2013.
Organi- zaciona	Funkcio- nalna	Ekonomska		
1	2	3	4	7
01			KABINET PREDSEDNIKA - PREDSEDNIK OPŠTINE	158.402,30 €
	01		Kabinet predsednika	102.014,60 €
	011		Izvršni i zakonodavni organi	102.014,60 €
		411	BRUTO ZARADE I DOPRINOSI	20.226,00 €
		4111	Neto zarade	11.600,00 €
		41111	Neto zarade	11.600,00 €
		4112	Porez na zarade	2.160,00 €
		4112	Porez na zarade	2.160,00 €
		4113	Doprinosi na teret zaposlenih	4.377,00 €
		41131	Doprinos PIO	2.735,00 €
		41132	Doprinos za zdravstveno osig.	1.550,00 €
		41133	Doprinos za osiguranje nezaposl.	92,00 €
		4114	Doprinosi na teret poslodavca	1.874,00 €
		41141	Doprinos PIO	1.005,00 €
		41142	Doprinos za zdravstveno osig.	695,00 €
		41143	Doprinos za osiguranje nezaposl.	92,00 €
		41144	Doprinos za rekreaciju	41,00 €
		41145	Fond rada	41,00 €
		4115	Opštinski prizrez	215,00 €
		4115	Opštinski prizrez	215,00 €
		412	OSTALA LIČNA PRIMANJA	35.500,00 €
		4125	Otpremnine	10.000,00 €
		4125	Otpremnine	10.000,00 €
		4127	Ostala lična primanja	25.500,00 €
		41271	Sredstva za stimulaciju zaposlenih	4.000,00 €
		41272	Sredstva za rešavanje stambenih problema zaposlenih putem kredita	20.000,00 €
		41273	Naknada članovima Socijalnog savjeta	1.000,00 €
		41276	Ostale naknade	500,00 €



**CRNA GORA
MINISTARSTVO FINANSIJA**

Broj: 01-1724/15
Podgorica, 10.03.2015. godine

Ministarstvo finansija (u daljem tekstu: »Vlastodavac«), na osnovu Generalnog punomoćja UZZ br. 696/2014, koje je Vlastodavac dana 16.12.2014. godine u Podgorici sačinio u postupku pred notarkom Sonjom Radović (u daljem tekstu: »**Generalno punomoćje**«), daje se sljedeće

SPECIJALNO PUNOMOĆJE

1. Na osnovu Generalnog punomoćja i ovog Specijalnog punomoćja (u daljem tekstu: »**Specijalno punomoćje**«), ovlašćuje se Radulović Zoran, samostalni savjetnik I u Ministarstvu finansija, matični broj: 1107958210011 (u daljem tekstu: »**Punomoćnik**«), da u ime i za račun Vlastodavca može preduzeti sljedeće pravne radnje : kod notara Svetozara Bogavca u Bijelom Polju, izvršiti ovjeru Ugovora o prenosu prava raspolaganja na nepokretnostima, broj 01-1724/15 od 10.03.2015. godine, bliže označenih ugovorom, a evidentiranih u listovima nepokretnosti broj : 165 (KO Mojkovac), 46 (KO Stevanovac), 2 (KO Slatina), 90 (KO Sinjavina), 292 (KO Bjelojevići) i 102 (KO Mojkovac).
2. Sadržina ovlašćenja Punomoćnika u vezi sa preduzimanjem radnji navedenih u stavu 1. Specijalnog punomoćja određena je Generalnim punomoćjem.
3. Specijalno punomoćje: i) daje se za zaključenje konkretnog pravnog posla i važi do njegove realizacije.
4. Specijalno punomoćje se daje u 2 (dva) primjerka, po jedan primjerak za Punomoćnika i za subjekt pred kojim Punomoćnik preduzima pravne radnje označene u stavu 1 Specijalnog punomoćja.

**Za Vlastodavca, Ministar finansija
Dr Radoje Žugić**

Crna Gora
VLADA CRNE GORE
Broj:08-111
Podgorica, 12. februar 2015. godine

Crna Gora
MINISTARSTVO FINANSIJA
PODGORICA

Primljeno: 16 02 2015			
Org. jed.	Broj	Prilog	Vrijednost
01	1724		

MINISTARSTVO FINANSIJA
Gospodin dr Radoje Žugić, ministar

PODGORICA

Vlada Crne Gore, na sjednici od 5. februara 2015. godine, razmotrila je Predlog za izmjenu Zaključka Vlade Crne Gore, broj: 06-2092, od 25. oktobra 2012. godine, sa sjednice od 18. oktobra 2012. godine, koji je dostavilo Ministarstvo finansija.

S tim u vezi, Vlada je donijela sljedeći

ZAKLJUČAK

U Zaključku Vlade Crne Gore, broj: 06-2092, od 25. oktobra 2012. godine, sa sjednice od 18. oktobra 2012. godine, tačka 2. mijenja se i glasi:

„Ovlašćuje se dr Radoje Žugić, ministar finansija, da, u ime Vlade, potpiše Ugovor iz tačke 1. ovih zaključaka.“

GENERALNI SEKRETAR
Žarko Sturanović





Opština Mojkovac
Predsjednik
Crna Gora

Broj: 01-1317
Mojkovac, 28.09.2012.god

VLADA CRNE GORE
MINISTARSTVO FINANSIJA

PODGORICA

MINISTRU dr Miloradu Katniću

Postupajući po Vašem dopisu, a u vezi sa predlogom za ustupanje potraživanja Vlade Crne Gore Opštini Mojkovac u iznosu od 1183.343,44€, na ime prenosa prenosa prava svojine na imovini kupljenoj u postupku likvidacije DU PTP „Bojna Njiva“ Mojkovac, dostavljam Vam precizne podatke za katastarske parcele, koje će biti predmet eventualnog ugovora o ustupanju prava svojne.

- Zgrada u trgovini, 156m², kat.parc.br.791 KO Bistrica, LN.br.165;
- Zemljište 256268m², kat.parc.br.772, 773, 774, 776, 1089, 1090, 1091, 1092, 1093, 1094 KO Stevanovac, pomoćne zgrade 94m², kat.parc.1089/1 i 1089/2 KO Stevanovac, LN.br.46;
- Zgrade u trgovini, 301m², kat.parc.500 i 501 KO Slatina, LN.br.2;
- Zemljište 438600m², kat.parc.br.226/5, 183/4, 184, 186, 195/1, 200/1, 201, 202, 203, 204, 205, 207, 209, 210/1, 211/1, 213, 217, 220, 221, 222, 223/2, 226/4, 226/4, 227/2, 227/5, 230/4, 230/5, 234/3, 237/2, 240/2, 24/2, 24/3, 73/2, 191 KO Sinjavina, LN.br.90;
- Zemljište 254m², kat.parc.br.6/4 KO Bjelojevići, LN.br.292;
- Poslovni prostor 70m², kat.parc.292 KO Mojkovac, LN.br.102;
- Poslovni prostor 114m², kat.parc.292 KO Mojkovac, LN.br.102.



PREDSJEDNIK

DEJAN MEOJEVIĆ

ZA GOSPODINA GRBU

10 DEC 2012

Crna Gora
VLADA CRNE GORE
Broj:06-2092/✓
Podgorica, 25. oktobar 2012. godine

MINISTARSTVO FINANSIJA
PODGORICA

Broj:	06-2092/1	Priloga:	1
Datum:	25.10.2012.	Priloga:	1
Opis:	ZA GOSPODINA GRBU	Priloga:	1

MINISTARSTVO FINANSIJA
Gospodin dr Milorad Katnić, ministar


PODGORICA

Vlada Crne Gore, na sjednici od 18. oktobra 2012. godine, razmotrila je Predlog za odricanje od potraživanja Vlade Crne Gore koje ima prema DD PTP „Bojna Njiva“ Mojkovac u korist Opštine Mojkovac s Predlogom ugovora o ustupanju nepokretnosti, koji je dostavilo Ministarstvo finansija. S tim u vezi, Vlada je donijela sljedeći

ZAKLJUČAK

1. Vlada je usvojila Predlog za odricanje od potraživanja Vlade Crne Gore koje ima prema DD PTP „Bojna Njiva“ Mojkovac u korist Opštine Mojkovac s Predlogom ugovora o ustupanju nepokretnosti i prihvatila Ugovor o ustupanju nepokretnosti.
2. Ovlašćuje se dr Milorad Katnić, ministar finansija da, u ime Vlade, potpiše Ugovor iz tačke 1. ovog zaključka.

GENERALNI SEKRETAR
Žarko Sturanović



STINA



01 167

**CRNA GORA
MINISTARSTVO FINANSIJA**

Broj: 01-03-1604/1

Podgorica, 21. februar 2013. godine

OPŠTINA MOJKOVAC

- Glavnom administratoru, g-đi Maji Ikervari -

U vezi Vašeg akta broj 02-104 od 08.02.2013. godine, kojim ste tražili mišljenje o načinu knjiženja po Odluci o namjeni sredstava ustupljenih od strane Vlade Crne Gore po Zaključku broj 06-2092/2, Ministarstvo finansija daje sljedeće

MIŠLJENJE

Opština Mojkovac, kao kupac imovine DD PTP „Bojna Njiva“ će, na osnovu Odluke o namjeni sredstava koja su ustupljena Zaključkom Vlade Crne Gore broj 06-2092/2, izvršiti knjiženje imovine na Opštinu, što je uslov da se pristupi potpisivanju Ugovora o ustupanju nepokretnosti sa Vladom Crne Gore.

Mišljenja smo da ustupljeni iznos nije potrebno iskazivati kroz prihodnu i rashodnu stranu Odluke o budžetu Opštine Mojkovac za 2013. godinu, ali se jednim članom Odluke o budžetu Opštine Mojkovac za 2013. godinu mora konstatovati preduzimanje navedenih radnji u skladu sa odredbama Zakona o budžetu („Službeni list CG“, br. 12/07, 73/08, 53/09, 46/10 i 49/10) i Zakona o državnoj imovini („Službeni list CG“, broj 21/09).

S poštovanjem,


POMOĆNIK MINISTRA
mr Nikola Vukićević


711/B



Crna Gora
Opština Mojkovac
Glavni Administrator

Broj: 02- 104
Mojkovac, 08.02 2013. god

CRNA GORA
MINISTARSTVO FINANSIJA

PODGORICA

MINISTRU

PREDMET: Zahtjev za dostavu stručnog mišljenja

U Opštini Mojkovac trenutno je na snazi Odluka o privremenom finansiranju budžetskih korisnika za period 01.01. do 31.03.2013.godine („Sl.list CG“-opštinski propisi br 5/2013). U toku je izrada Prijedloga Odluke o Budžetu Opštine Mojkovac za 2013.godinu, koja će se naći na dnevnom redu sjednice Skupštine Opštine planirane za kraj februara mjeseca tekuće godine.

Da bi smo na zakonit način utvrdili Prijedlog navedene Odluke, molim Vas da nam dostavite mišljenje da li je neophodno da u prihodnoj i rashodnoj stavci Budžeta za 2013.godinu iskažemo sredstva kojih se Vlada Crne Gore odrekla u korist Opštine Mojkovac Zaključkom br.06-2092/2 od 25.10.2012.godine (sredstva u iznosu od 1.183.343,44€ koje je Vlada potraživala prema DD PTP „Bojna Njiva“ Mojkovac). Navedena sredstva će Opština Mojkovac iskoristiti u cilju kupovine dijela imovine bivše DD PTP „Bojna Njiva“ Mojkovac, saglasno Odluci SO Mojkovac o namjeni sredstava ustupljenih Zaključkom Vlade br.06-2092/2 od 25.10.2012.godine, koja će se, takođe naći na dnevnom redu naredne sjednice Skupštine Opštine.

Potrebno nam je Vaše stručno mišljenje da li je dovoljno da, na osnovu Odluke o namjeni sredstava ustupljenih Zaključkom br.06-2092/2 od 25.10.2012.godine, nadležni organ lokalne uprave **izvrši kompenzaciju** navedenog iznosa sa DD PTP „Bojna Njiva“ Mojkovac, **bez iskazivanja kroz prihodnu i rashodnu stranu Budžeta** (na osnovu čega bi se kod nadležnog organa – Uprave za nekretnine PJ Mojkovac izvršilo knjiženje imovine na Opštinu Mojkovac, što je uslov da se pristupi potpisivanju Ugovora o ustupanju nepokretnosti sa Vladom Crne Gore, saglasno Zaključku Vlade br.06-2092/2 od 25.10.2012.godine) ili je **neophodno da iskažemo ustupljeni iznos kroz prihodnu i rashodnu stranu Odluke o Budžetu za 2013.godinu**.

Molimo za hitan odgovor!

GLAVNI ADMINISTRATOR
MAJA IKERVARI

mail - matasa.moravovic@mif.gov.me
FAX 244-144



CRNA GORA
MINISTARSTVO FINANSIJA

Broj: 07-

Podgorica, 26.09. 2012. godine

OPŠTINA MOJKOVAC
-n/r predsjedniku, g-dinu Dejanu Medojeviću-

Poštovani gospodine Medojeviću,

- U vezi sa predlogom za ustupanje potraživanja Vlade Crne Gore Opštini Mojkovac u iznosu od 1.183.343,44€, na ime prenosa prava svojine na imovini kupljenoj u postupku likvidacije DD PTP „Bojna Njiva“ Mojkovac, neophodno je, kako bi se Ministarstvo finansija odredilo prema predmetnom zahtjevu dostaviti precizne podatke za katastarske parcele sa površinama i listovima nepokretnosti koje će biti predmet eventualnog Ugovora o ustupanju prava svojine.

S poštovanjem,

MINISTRAR
dr Milorad Katnić

tel: +381 020 242 835; fax: +381020 224 450; e-mail: mif@gov.me
20000 Podgorica, ul. Stanka Dragojevića br.2

L.br. 568/08

Privredni sud –Bijelo Polje
n/r Predsjednika suda

Bijelo Polje

Predmet:Obavještenje

Obavještavam Vas da je utvrđeno potraživanje
Ministarstva Finansija u iznosu 1.183.343,44 € kao
neobezbijeđeno nad likvidacionim dužnikom
DD PTP „Bojna Njiva“ sa p.o. u likvidaciji.

Poslije prodaje imovine izvršice se namirenje povjerilaca
po klasama, do stepena vrijednosti stečajne mase ostvarene
prodajom.

S poštovanjem,

Likvidacioni upravnik
Mr. Radujica Grba

Radujica Grba

ET 1657111111

MINISTARSTVO FINANSIJA
-pomoćnik ministra Ana Ivanović-
Podgorica

Predmet: Informacija o procjeni vrijednosti

Poštovana,

Dostavljam Vam informaciju o procjeni vrijednosti imovine DD PTP „Bojna Njiva“ u likvidaciji iz Mojkovca, a koja može biti predmet ugovora o ustupanju prava svojine između opštine Mojkovac i Ministarstva finansija Crne Gore.

1. Zgrada u trgovini – Blistica ,	156 m2	42.665,88 €
2. Zgrada u trgovini – Slatina ,	301 m2	59.931,20 €
3. Zemljište – Slatina ,	13.561 m2	31.609,10 €
4. Pomoćne zgrade – Stevanovac ,	94 m2	18.800,00€
5. Zemljište – Stevanovac ,	256.268 m2	588.852,90 €
6. Zemljište – Sinjavina ,	438.600 m2	170.068,75 €
7. Zemljište – Bjelojevići ,	254 m2	
8. Vrijed. šumskih stabala ,		27.494,70 €
9. Poslovni prostor – Valjevska	70 m2	51.876,38 €
10. Poslovni prostor – Valjevska	114 m2	73.898,27€

UKUPNO : 1.065.197,18 €

Kupoprodajna cijena imovine DD PTP Bojna Njiva iz Mojkovca iznosi 1,332 miliona eura i manja je za približno 10% od iznosa koji potražuju povjerioci sa troškovima stečaja, tako da će neobezbjeđeni povjerioci biti namireni u iznosu 90% od utvrđenih potraživanja, odn. Ministarstvu finansija CG pripast će približno 1,065 miliona eura.

S poštovanjem,
u Podgorici; 02.10.2012. god.

Stecajni Upravnik
Radajica Grba, dipl.ing.maš.
mr. Radajica Grba
stečajni upravnik

CRNA GORA
OPŠTINA MOJKOVAC
PREDSJEDNIK
Br. 01- 1078
Mojkovac, 15.08. 2012.god



OPŠTINA MOJKOVAC

Telefon: +382 50 470 272 Centrala	CRNA GORA
Telefon: +382 50 470 288 Glavni administrator	84205 MOJKOVAC
Tel. Fax: +382 50 472 715	Trg Ljubomira Bakoča BB
E-mail: opstinamojkovac@t-com.me	Matični broj (PIB): 02007100
Web site: www.mojkovac.me	Žiro račun (€): 510-7784-65 CKB

VLADA CRNE GORE
MINISTARSTVO FINANSIJA
PODGORICA
MINISTRU

PREDMET: PISMO INTERESOVANJA

Poštovani,

Shodno našem dogovoru, prilikom moje posjete Ministarstvu finansija od 26.07.2012.godine, obavještavam Vas da je Opština Mojkovac zainteresovana za kupovinu nepokretnosti DD PTP "Bojna Njiva" sa p.o. u likvidaciji, saglasno Oglasu o prodaji imovine stečajnog dužnika javnim nadmetanjem, objavljenim dana 03.08.2012.godine u dnevnom listu "Vijesti".

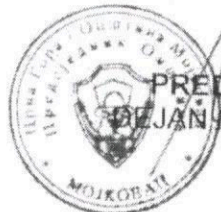
Opština Mojkovac je zainteresovana za kupovinu nepokretnosti u Gornjim Poljima, Slatini i Mojkovcu, dok predlažemo, da imovinu koja se nalazi na Sinjajevini, kroz partnerski odnos sa opštinom, kupi Vlada Crne Gore - Ministarstvo finansija, sa pravom korišćenja Opštine Mojkovac.

Naime, Skupština Opštine Mojkovac, po treći put za redom, je Budžetski opredijelila finansijska sredstva za kupovinu nepokretnosti "Bojne Njive". Dakle, prepoznate su potrebe za kupovinom nepokretnosti - objekata, u kojima je već dugi niz godina smješten dio organa lokalne uprave, dok je imovina u Gornjim Poljima planskom dokumentacijom Opštine Mojkovac prepoznata kao biznis zona. Imovina u Stevanovcu bi koristila za potrebe obuke učenika i poljoprivrednika, kao ogledna parcela (imanje).

Sinjajevinu, kao najveće prostranstvo pašnjaka, Opština bi, kao korisnik u slučaju ustupanja od strane vlasnika - Ministarstva finansija, koristila za razvoj stočarstva i izgradnju vodopoja. Sva potraživanja povjerilaca, koja ostanu nepodmirena od strane Ministarstva finansija, biće zmirjena od strane Opštine Mojkovac.

Prilog:

Kopija Oglasa objavljenog u dnevnom listu "Vijesti" od 03.08.2012.godine,
Obavještenje likvidacionog upravnika L.br.568/08 upućeno Privrednom sudu u Bijelom Polju
Izveštaj o procjeni vrijednosti imovine



PREDSJEDNIK
DR. JANI MEDOJEVIĆ



Opština Mojkovac
Predsjednik
Crna Gora

Broj: 01-1224
Mojkovac, 13. 09. 2012. god

VLADA CRNE GORE
MINISTARSTVO FINANSIJA

MINISTRU

Poštovani,

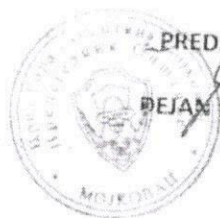
Saglasno našem dogovoru postignutom u cilju prevazilaženja problema preuzimanja vlasništva nad imovinom DD PTP „Bojna Njiva“ sa p.o. – u likvidaciji iz Mojkovca, slobodni smo da Vam predložimo potpisivanje Izjave i Ugovora o ustupanju prava svojine nad zemljištem i objektima.

Molim vas da nam u što kraćem roku dostavite eventualne primjedbe i sugestije, kako bi smo pristupili realizaciji daljih aktivnosti u cilju isplacivanja kupoprodajne cijene sa javnog nadmetanja.

Prilog: izjava

Ugovor o ustupanju prava svojine nad zemljištem i objektima

S poštovanjem,


PREDSJEDNIK
DEJAN MEDOJEVIĆ

7.DURKOVIĆ MILENU,

....., samostalnog savjetnika u Ministarstvu finansija (u daljem tekstu: punomoćnik).-----

8.KLIKOVAC MILICU,

....., samostalnog savjetnika u Ministarstvu finansija (u daljem tekstu: punomoćnik).-----

9.BULAJIĆ TAMARU,

..... samostalnog savjetnika u Ministarstvu finansija (u daljem tekstu: punomoćnik).-----

1.Da svako od njih, pojedinačno u ime Vlade Crne Gore - Ministarstva finansija, može pred notarima u Crnoj Gori, shodno članu 51 a Zakona o notarima, potvrđivati (solemnizirati) ugovore, prethodno potpisane od strane Ministra finansija.-----

Na osnovu ovog punomoćja, punomoćnici su ovlašćeni da potvrđuju (solemniziraju) Sporazume i sve druge pravne poslove, prethodno potpisane od strane Ministra Finansija, osnovom kojih pravnih poslova Vlastodavac stiče pravo svojine, prenosi pravo svojine na treće lice, te na osnovu kojih se ograničava pravo svojine Vlastodavca, zaključenjem ugovora o hipoteci.-----

2. Da svako od njih, pojedinačno, u ime i za račun Vlastodavca, kod notara, pred sudovima i drugim nadležnim organima, može da potvrđuje potpise Ministra finansija Dr Radoja Žugića na aktima Vlastodavca.-----

Punomoćnici su ovlašćeni da preduzimaju radnje iz ovog punomoćja, isključivo uz prezentovanje Specijalnog punomoćja potpisanog od strane Ministra finansija Dr Radoja Žugića, ovjerenog pečatom Vlastodavca, a u kojem punomoćju će biti navedeni naziv i djelovodni broj pismena koje se potvrđuje



PRETOSTINA

(solemnizira) kod notara, odnosno naziv i djelovodni broj pismena, na kojem se potpis Ministra finansija potvrđuje/ovjerava kod notara.

Na osnovu ovog punomoćja, punomoćnici su ovlašćeni da se izjasne na sva upozorenja notara.

Ovo punomoćje je Generalno i važi do dana 25.12.2015. (dvadeset petog decembra dvije hiljade petnaeste) godine .

PRILOZI - SASTAVNI DJELOVI GENERALNOG PUNOMOĆJA

Prilog i sastavni dio ovog Punomoćja je Indikativni obrazac Specijalnog punomoćja.

ZAVRŠNE ODREDBE

Notar je stranku poučio i upozorio i na sljedeće:

-da Punomoćje proizvodi pravno dejstvo samo uz prezentovanje posebnog Specijalnog punomoćja, koje će biti sačinjeno prema indikativnom obrascu koje predstavlja Prilog broj 1 ovog Punomoćja;

-da prema trećim savjesnim licima ovo punomoćje ima dejstvo uprkos opoziva, sve dok punomoćnik ima otpravak ovog punomoćja.

TROŠKOVI

Naknada za rad notara, naplaćena je u iznosu od 40,00 €, po tarifnom broju 1 stav 7 NT, po tarifnom broju 21 stav 2, u iznosu od 25,00 €, što sa PDV-om od 19%, u iznosu od 12,35 €, predstavlja ukupan iznos od 77,35 € (sedamdeset sedam eura i trideset pet centi).

OTPRAVCI

Od ove notarski obrađene isprave dobijaju otpravak izvornika:

-Vlastodavac(1x);

-Punomoćnik(9x).

Notar je stranci pročitao ovaj notarski zapis, neposrednim pitanjima se uvjerio da odgovara volji stranke, nakon čega je stranka izjavila da je razumjela sadržinu ovog pravnog posla i da je saglasna sa ovim zapisom, kojeg slobodnom voljom odobrava i svojeručno, kako slijedi, potpisuje u prisustvu ovog notara, te je potom ovaj zapis potpisao i ovaj notar.

U Podgorici, Ulica Stanka Dragojevića broj 2, dana 16.12.2014. (šesnaestog decembra dvije hiljade četrnaeste) godine, u 16:15 h (šesnaest časova i petnaest minuta).-----

Vlastodavac:

VLADA CRNE GORE

MINISTARSTVO FINANSIJA

Ministar finansija, Dr Radoje Žugić



NOTAR

Radović Sonja





CRNA GORA
MINISTARSTVO FINANSIJA

Broj: _____

Podgorica, _____ godine

Ministarstvo finansija (u daljem tekstu: "Vlastodavac"), na osnovu Generalnog punomoćja UZZ.br.696/2014, koje je Vlastodavac dana 16.12.2014. (šesnaestog decembra dvije hiljade četrnaeste) godine, u Podgorici, sačinio u postupku pred notarkom Sonjom Radović (u daljem tekstu: "Generalno punomoćje"), daje sljedeće

SPECIJALNO PUNOMOĆJE

1. Na osnovu Generalnog punomoćja UZZ.br.696/2014 od 16.12.2014. (šesnaestog decembra dvije hiljade četrnaeste) godine i ovog Specijalnog punomoćja (u daljem tekstu: "Specijalno punomoćje"), ovlašćuje se _____ sa prebivalištem na adresi: _____ matični broj JMBG: _____ (u daljem tekstu: "Punomoćnik"), da u ime i za račun Vlastodavca može preduzimati sljedeće pravne radnje:

2. Sadržina ovlašćenja Punomoćnika u vezi sa preduzimanjem radnji navedenih u stavu 1. Specijalnog punomoćja određena je Generalnim punomoćjem.
3. Specijalno punomoćje: i) daje se za zaključenje konkretnog pravnog posla i važi do njegove realizacije.
4. Specijalno punomoćje se daje u 2 (dva) primjerka, po jedan primjerak za Punomoćnika i za subjekt pred kojim Punomoćnik preduzima pravne radnje označene u stavu 1. Specijalnog punomoćja .

Za Vlastodavaca, Ministar Finansija

Dr Radoje Žugić

CRNA GORA
NOTAR
RADOVIĆ SONJA
Podgorica, Ulica Serdara Jola Piletića br. 8/1
POTVRĐUJEM

Da je ovaj otpravak upoređen sa izvornikom koji se nalazi u mojim spisima, i da je doslovno podudaran sa izvornikom UZZ.br. 696/2014.

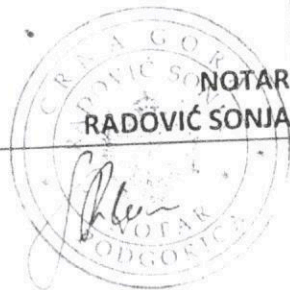
Ovaj otpravak je ovjeren i sadrži 1 (jedan) prilog i to: Indikativni obrazac specijalnog punomoćja.

Ovaj otpravak sastavljen je za punomoćnika, Marinović Slobodana.

Naknada za rad notara obračunata je prema notarskoj tarifi, i to na sljedeći način, naknada po tarifnom broju 1 stav 7 NT, u iznosu od 40,00 €, naknada po tarifnom broju 21 stav 2 NT, u iznosu od 25,00 €, što sa PDV-om od 19%, u iznosu od 12,35 €, čini iznos od ukupno 77,35 € (sedamdeset sedam eura i trideset pet centi).

UZZ.br. 696/2014

U Podgorici, dana 16.12.2014. (šesnaestog decembra dvije hiljade četrnaeste godine).



RET. OSTIN.