



NKCG-BP-21/17 UZZbr191 /17

1." EXIT COMERC" Mojkovac sa sjedištem u Mojkovcu,

5.Rešenje NKCG -BP 21/2017 od 10.03.2017 (desetog marta dvijehiljade sedamnaeste) -----

Kupac je dostavio procjenu tržišne vrijednosti građevinskog zemljišta od 25.03.2014 godine kao

for olegiald

D.ZesAK

UGOVOR O PRODAJI
Predmet prodaje je : parcela broj:256 podbroj:1;potez Mojkovac način korišćenja: neplodno zemljište : površine 34m² i : parcela broj:256 podbroj:4;potez Mojkovac način korišćenja: neplodno zemljište : površine 3m² i a što je utvrđeno uvidom u LN – 491KO Mojkovac sa pravom svojine po 1/1 upisane na prodavca EXIT COMERC Mojkovac mat broj 3067459
Notar je stranke podučio mogućnosti da, neposredno prije sačinjavanja ovog zapisa, ovaj notar izvrši neposredni uvid u predmetni list nepokretnosti u evidenciji katastra nepokretnosti, objasnio im svrhu i prednost neposrednog uvida, te ih upozorio na eventualne posljedice i rizike u slučaju suprotnog postupanja, a naročito na mogućnost da je u međuvremenu, od vremena izdavanja predmetnog izvoda iz lista nepokretnosti, došlo do promjena podataka koji se upisuju u list nepokretnosti za predmetnu parcelu, kao i na mogućnost nesaglasnosti predočenog izvoda iz lista nepokretnosti i podataka upisanih u list nepokretnosti u evidenciji katastra nepokretnosti. Nakon toga, stranke izjavljuju da su to razumjele, da ne traže neposredni uvid notara u evidenciju katastra nepokretnosti i da prihvataju sve eventualne posljedice i rizike u vezi s tim
II PRODAJA  Prodavci se obavezuju da ovim ugovorom prenese na kupca pravo svojine na nepokretnosti iz tačke I ovog ugovora i predati ga kupcu sa obimom prava koje je imao prodavac , a kupac se obavezuje prodavcu isplatiti kupoprodajnu cijenu iz tačke III ovog ugovora.  III CIJENA
Cijena prenosa prava svojine vrši se u skladu sa procjenom nadležne Skupštinske komisije ,a što iznosi 37,00€ (dvanaest eura )po 1m²
Cijena nepokretnosti iz tačke I ovog ugovora iznosi 1.369,00 EURA (slovima hiljadu tristotine šezdeset devet eura)
Kupoprodajna cijena če biti isplačena u roku od 15 dana od dana potpisivanja ugovora
Nakon upozorenja od strane ovog notara, Prodavac je izričito izjavio, da ne želi nikakvo

2

Posjed, koristi, tereti i opasnosti prelaze na kupca na dan isplate cjelokupne cijene prodavcu, a sa kojim danom je prodavac saglasan
1.Prodavac je saglasan da se na osnovu ovog ugovora, kupac može uknjižiti u katastru nepokretnosti sa pravom svojine od 1/1 na nepokretnosti iz tačke I ovog ugovoraXTROŠKOVI I POREZI
Notar je podučio stranke da za troškove u vezi sa ovim notarskim zapisom, odgovaraju solidarno da mogu drukčije ugovoriti, pa, nakon toga, stranke izjavljuju da troškove ovog notarskog zapisa troškove upisa zabilježbe,troškove upisa prenosa svojine i druge troškove u vezi s tim, snosi kupac, kao i porez na promet nepokretnosti, po osnovu ovog ugovora.
XI ODOBRENJA I PRAVO PREČE KUPOVINE————————————————————————————————————
Notar je podučio i upozorio stranke i na sljedeće:  da se pravo svojine stiče upisom u katastar nepokretnosti; da je imalac prava na nepokretnosti dužan da podnese zahtjev za upis prava svojine i drugih prava na nepokretnosti koja se upisuju u katastar nepokretnosti na osnovu čl 13a Zakona o državnom premjeru i katastru nepokretnosti; na mogućnost ugovaranja i upisivanja zabilježbe u katastru nepokretnosti, objasnio im da i kako zabilježba osigurava sticaoca prava svojine, te ih upozorio na posljedice suprotnog postupanja, pa su stranke ugovorile njen upis; da će notar, po službenoj dužnosti otpravak dijela ovog zapisa dostaviti na knjiženje akta za upis zabilježbe katastru nepokretnosti i poreskoj upravi;  da će notar, po službenoj dužnosti, otpravak ovog ugovora dostaviti na knjiženje katastru nepokretnosti i poreskoj upravi kada se ispune uslovi iz ovog ugovora u vezi s tim.  ISPRAVKA NOTARSKOG AKTA
Stranke su saglasne da će notar greške u imenima i brojevima kao druge očigledne greške u pisanju i računanju, nedostatke u obliku i nesaglasnost otpravka notarskog zapisa sa izvornikom, nakon izdavanja otpravka moći ispraviti u svako doba bez učešća stranaka. Strankama će se dostaviti ispravljeni otpravak zapisa
Ako između izvornika i otpravka notarskog zapisa postoji nesaglasnost u pogledu nekog dijela sadržanog u zapisu,strankama će se dostaviti ispravljeni otpravak sa naznačenjem da se ovim otpravkom zamjenjuje raniji otpravakOd ove notarske isprave dobivaju:
OTPRAVAK:
DozeTAK

77

#### NKCG-BP-21/17 UZZbr191 /17

Naknada za rad i naknada troškova notara obračunata je prema notarskoj tarifi, a na sljedeći način:tarifni broj:1; tačka:1; a na sledeći način: 70€ plus 13,30 PDV, što ukupno iznosi 83,30€ (osamdeset tri eura i trideset centi );-----Notar je pročitao akt strankama, nakon čega su stranke izjavile, da je tako postupljeno, da su razumjele sadržinu ovog pravnog posla i da su saglasne sa ovim zapisom, kojeg slobodnom voljom odobravaju i svojeručno, kako slijedi, potpisuju, nakon čega je zapis potpisao i ovaj notar.----U Bijelom Polju, dana 03.07.2017 godine (trećeg jula dvije hiljade sedamnaeste godine), u 14.20 (četrnaest i dvadeset) časova. Prodavac:

EXIT. COMERC" Mojkovac

Izvršni direktor 7 Izvršni direktor Zejak Dražen DALTEN ZeTAK **Kupac:** Opština Mojkovac Predsjedník-Dejan Medojević NOTAR Kønatar Biljana



Bulevar Mihaila Lalića br. 42 81000 Podgorica, Crna Gora Tel.: +382(0)20 26 46 50 fax: +382(0)20 26 46 44 Mob. tel.: +382 (0)69 15 17 00; +382(0)67 63 56 88 E-mail: notaricg@notarskakomora.me www.notarskakomora.me

Br. NKCG-BP-21/2017 Podgorica, 10.03.2017. godine

Na osnovu člana 9. st. 4. i 5. Zakona o notarima ("Službeni list RCG" br. 68/2005 i "Službeni list CG", br. 49/2008 i br. 55/2016) i čl. 6. Privremenih pravila za primjenu člana 9. st. 4. i 5. Zakona o notarima, Notarska komora Crne Gore, dana 10.03.2017. godine, donosi

#### RJEŠENJE

Određuje se notar BILJANA KONATAR, sa službenim sjedištem u Bijelom Polju, za sačinjavanje notarskog zapisa ugovora o kupoprodaji nepokretnosti – građevinskog zemljišta, površine  $37m^2$ , na urbanističkoj parceli br. 274, koja se nalazi u zoni zahvata Izmjene i dopune Detaljnog urbanističkog plana "Centar sa Gornjim Mojkovcem" ("Sl. list Crne Gore – Opštinski propisi" br. 19/2013). Građevinsko zemljište obuhvata katastarsku parcelu br. 256/1, površine  $34m^2$  koja se nalazi kao trotoar ispred objekta lamela "b" i kat. parc. br. 256/4 površine  $3m^2$ , koja služi kao prolaz između objekta lamele "a" i lamele "b", a obje su upisane u List nepokretnosti br. 491 KO Mojkovac u vlasništvu "EXIT-COMERC" Mojkovac. Ugovorne strane u ovom pravnom poslu su Opština Mojkovac, koju zastupa Direkcija za imovinu i zaštitu prava opštine, kao kupac i "EXIT-COMERC" Mojkovac, kao prodavac.

#### Obrazloženje

Postupajući po zahtjevu Opštine Mojkovac, koju zastupa Direkcija za imovinu i zaštitu prava opštine br. 12-63 od 10.03.2017. godine, Notarska komora Crne Gore je primjenom propisa o teritorijalnoj nadležnosti i ravnomjernoj zastupljenosti notara, na osnovu člana 9. st. 2., 4. i 5. Zakona o notarima, a primjenom kriterijuma i na način određen Privremenim pravilima za primjenu člana 9. st. 4. i 5. Zakona o notarima odredila notara koji će sačiniti notarski zapis iz člana 9. st. 4. Zakona o notarima, na koji se odnosi podnijeti zahtjev.

Na osnovu izloženog odlučeno je kao u dispozitivu ovog rješenja.

Dostavljeno:

- Putem e-maila:
  - Podnosiocu zahtjeva
  - Notaru
- · Original se čuva u arhivi NKCG

E ONORA CONTRACTOR

Predsjednik NKCG Branislav Vukićević

MAL



### IZVOD IZ CENTRALNOG REGISTRA PRIVREDNIH SUBJEKATA PORESKE UPRAVE

Registarski broj 5 - 0744385 / 001

PIB: 03067459

Datum registracije: 27.10.2015.

#### D.O.O. "EXIT-COMERC" MOJKOVAC

Broj važeće registracije: /001

Skraćeni naziv:

**EXIT-COMERC** 

Telefon:

eMail:

Datum zaključivanja ugovora:

26.10.2015.

Datum donošenja Statuta:

26.10.2015.

Adresa glavnog mjesta poslovanja: ĐURA ĐUKIĆA B.B. MOJKOVAC

Adresa za prijem službene pošte: ĐURA ĐUKIĆA B.B. MOJKOVAC

Adresa sjedišta:

ĐURA ĐUKIĆA B.B. MOJKOVAC

Pretežna djelatnost:

4729 Ostala trgovina na malo hranom u specijalizovanim

prodavnicama

Obavljanje spoljno-trgovinskog poslovanja: DA

Oblik svojine:

Privatna

Porijeklo kapitala: · · Domaći

Upisani kapital: 1,00Euro (Novčani 1,00Euro, nenovčani 0,00Euro )

#### OSNIVAČI:

**DRAŽEN ZEJAK** 2003988283017

Uloga:

Osnivač

Udio:

100%

Adresa: ULOŠEVINA B.B. MOJKOVAC CRNA GORA

#### LICA U DRUŠTVU:

PREPIS IZVORNE
ISPRAVE

#### **DRAŽEN ZEJAK** 2003988283017

Adresa: ULOŠEVINA B.B. MOJKOVAC

Uloga: Izvršni direktor

Ovlašćenja u prometu: Neograničeno ( ) Ovlašćen da djeluje: POJEDINAČNO ( )

Izdato: 15.06.2017 godine u 12:24h



Dusawa Viyere Dusawa Vijisic

Ispisan je ruvop som (olovkom, hemijskim sredstvom (totokopiran list)

Izvorna isprava po mom znanju - prdnji stranke nalazi

donio ju je sa sobom

Oslobeđen od plaćanja troškova jer je pvjera izvišena za službene potrebe.



CKNA GUKA **VLADA CRNE GORE** PORESKA UPRAVA

PREPIS IZVORNE **ISPRAVE** 

å.

Područna jedinica Bijelo Polje - Ekspozitura Mojkovac Broj: 71-01-01192-8

MOJKOVAC, 28.10.2015. godine

Na osnovu člana 6 stav 1 Zakona o objedinjenoj registraciji i sistemu izvještavanja o obračunu i naplati poreza i doprinosa ("SI.list RCG", br. 29/05 i "SI.list CG", br. 75/10), člana 27 stav 3 Zakona o poreskoj administraciji ("Sl.list RCG", br. 65/01 i 80/04 i "SI.list CG", br. 20/11 i 28/12) i člana 207 Zakona o opštem upravnom postupku ("Sl.list RCG", br. 60/03 i "Sl.list CG", br. 32/11) Poreska uprava, d o n o s i

### RJEŠENJE O REGISTRACIJI

Upisuje se u registar poreskih obveznika:

D.O.O. "EXIT-COMERC" - MOJKOVAC Naziv:

**MOJKOVAC** 

Poreskom obvezniku se dodjeljuje:

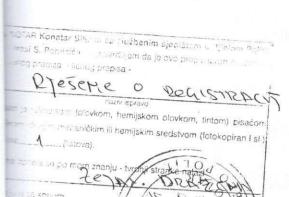
(Matiční broj)

(Šifra područne jedinice poreskog organa)

Datum upisa u registar: 28.10.2015. godine.

Poreski obveznik je dužan da obavijesti poreski organ o svim promjenama podataka iz registra poreskog obveznika (član 33 Zakona o poreskoj administraciji) u roku od 15 dana od dana nastanka promjene.

Uputstvo o pravnom sredstvu: Protiv ovog Rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu finansija CG - Odsjek za drugostepeni poreski i carinski postupak, u roku od 15 dana od dana prijema Rješenja. Žalba se predaje preko ove Područne jedinice i taksira administrativnom taksom u iznosu od 8,00 €, shodno Tarifnom broju 5 Taksene tarife za administrativne takse. Taksa se uplaćuje u korist računa broj 832-3161-26 - Administrativna taksa.



sčanja troškova jer



PREPIS IZVORNE ISPRAVE

CRNA GORA VLADA CRNE GORE PORESKA UPRAVA

Područna jedinica Bijelo Polje - Ekspozitura Mojkovac

BROJ: 71/31-01141-8

MOJKOVAC, 28.10.2015. godine

Na osnovu člana 55. Zakona o porezu na dodatu vrijednost ("Sl.list RCG", broj 65/01... 04/06 i "Sl.list CG", broj 16/07...09/15) i člana 207. Zakona o opštem upravnom postupku ("Sl.list RCG", broj 60/03 i "Sl.list CG", br. 32/11) Poreska uprava, donosi

## Rješenje o registraciji za PDV

Upisuje se u registar obveznika za PDV:

Naziv D.O.O. "EXIT-COMERC" - MOJKOVAC

MOJKOVAC

PIB

710

(Šifra područne jedinice poreskog organa)

Obvezniku se dodjeljuje PDV registracioni broj:

Svojstvo obveznika za PDV se stiče:

28.10.2015. godine.

Poreski obveznik je dužan da obavijesti poreski organ o izmjeni i prestanku obavljanja djelatnosti za koju je obavezan da obračunava i plaća PDV.

TRAR Konatar Biljana sa službeniem specifismi u Bijejom ir sesi S. Penezića bb potvrđujem da je ovo prepis izvarno u NISTAS.

POR POR ZAR POV mazro ispravo inazro ispravo o iz rukopisom (plovkom, humijskom olovkom, tint prismo od ugrm mehaničkim iti nemijskim sredstvom (fotos upo Olovu).

(listova).

Sprava se po mom znanju - tvrdnji stranka nalaži

PORESKI INSPEKTOR I

Tomislav Timotijević



NASLOVNA

PRETRAGA REGISTRA

PROPISI I OBRASCI

**OBAVJEŠTENJA** 

KONTAKT

◀ ▼ Vrati se na pretragu

Osnovni podaci

Lica u društvu

Djelovi društva

Zabilježbe

Registarski broj:

50744385

PIB:

03067459

Broj promjene:

Puni naziv:

D.O.O. "EXIT-COMERC" MOJKOVAC

Skraćeni naziv:

**EXIT-COMERC** 

Oblik organizovanja:

DRUŠTVO SA OGRANIČENOM ODGOVORNOŠĆU

Šifra djelatnosti:

4729

Naziv djelatnosti:

Ostala trgovina na malo hranom u specijalizovanim prodavnicama

Adresa sjedišta:

ĐURA ĐUKIĆA B.B.

Mjesto sjedišta:

MOJKOVAC

Adresa prijema službene pošte: ĐURA ĐUKIĆA B.B.

Mjesto prijema službene pošte: MOJKOVAC

Ukupan kapital:

Datum registracije:

27.10.2015

Datum promjene:

27.10.2015

Status:

Registrovan

#### **CRPS**

Registracija privrednih subjekata u Crnoj Gori vrši se u Centralnom registru privrednih subjekata. U cilju unapređenja poslovnog ambijenta u okviru regulatorne reforme uveden je jednošalterski sistem registracije privrednih subjekata.

#### Linkovi

- · Poreska Uprava
- Ministarstvo Finansija
- Pretraga Registra
- CBCG

#### Kontakt

Adresa: Vaka Djurovića 20, 81000 Podgorica, Crna Gora

Telefon: +382 (0)20 230 858

E-mail: crps@tax.gov.me

Izdvajamo

Preuzmanje obrazaca

© Centralni Registar Privrednih Subjekata 2017 Sva prava zadržana.



NASLOVNA

PRETRAGA REGISTRA

PROPISI I OBRASCI

OBAVJEŠTENJA

KONTAKT

◄ Vrati se na pretragu

Osnovni podaci

Lica u društvu

Djelovi društva

Zabilježbe

Ime	Prezime	Uloga	Odgovornost	Udio (%)
DRAŽEN	ZEJAK	Izvršni direktor	POJEDINAČNO	
DRAŽEN	ZEJAK	Osnivač		100

#### **CRPS**

Registracija privrednih subjekata u Crnoj Gori vrši se u Centralnom registru privrednih subjekata. U cilju unapređenja poslovnog ambijenta u okviru regulatorne reforme uveden je jednošalterski sistem registracije privrednih subjekata.

# Linkovi

- Poreska Uprava
- Ministarstvo Finansija
- Pretraga Registra
- CBCG

#### Kontakt

Adresa: Vaka Djurovića 20, 81000 Podgorica, Crna Gora

Telefon: +382 (0)20 230 858

E-mail: crps@tax.gov.me

#### Izdvajamo

Preuzmanje obrazaca

© Centralni Registar Privrednih Subjekata 2017 Sva prava zadržana. Na osnovu člana 45 stav 1 tačka 17 i člana 56 stav 2 Zakona o lokalnoj samoupravi ("Sl. list RCG", br. 42/03, 28/04, 75/05 i 13/06 i "Sl. list CG", br. 88/09 i 38/12), člana 44 stav 1 tačka 19 i člana 68 stav 2 Statuta opštine Mojkovac ("Sl. list CG – opštinski propisi", br. 31/10 i 26/12), Skupština opština Mojkovac, na sjednici održanoj dana 20.12.2013. godine, donijela je

### ODLUKU o izboru predsjednika opštine Mojkovac

### Član 1

Za predsjednika opštine Mojkovac bira se Dejan Medojević, diplomirani profesor iz Mojkovca.

### Član 2

Ova Odluka stupa na snagu narednog dana od dana donošenja, a objaviće se u "Službenom listu CG – opštinski propisi".

Broj: 05-497 Mojkovac, 20.12.2013. godine

SKUPŠTINA OPŠTINE MOJKOVAC

PREDSJEDNIK Slavenko Blažević

#### 1468.

Na osnovu člana 45 stav 1 tačka 17 i člana 56 stav 2 Zakona o lokalnoj samoupravi ("Sl. list RCG", br. 42/03, 28/04, 75/05 i 13/06 i "Sl. list CG", br. 88/09 i 38/12), člana 44 stav 1 tačka 19 i člana 68 stav 2 Statuta Opštine Mojkovac ("Sl. list CG - Opštinski propisi", br. 31/10 i 26/12), Skupština opština Mojkovac, na sjednici održanoj dana 20.12.2013. godine, donijela je

### O D L U K U o izboru preds jednika opštine Mojkovac

### Član 1

Za predsjednika Opštine Mojkovac bira se Dejan Medojević, diplomirani profesor iz Mojkovca.

#### Član 2

Ova odluka stupa na snagu narednog dana od dana donošenja, a objaviće se u "Službenom listu CG - Opštinski propisi".

Broj: 05-197 Mojkovac, 20.12. 2013. godine

> Skupština opštine Mojkovac Predsjednik, Slavenko Blažević, s.r.

Na osnovu člana 45 stav 1 tačka 9 Zakona o lokalnoj samoupravi ("Sl. list RCG", br. 42/03, 28/04, 75/05, 13/06 i "Sl. list Crne Gore", br. 88/09, 03/10, 38/12 10/14, 57/14 i 3/16) i člana 44 stav 1 tačka 10 Statuta opštine Mojkovac ("Sl. list Opštinski propisi, br. 31/10 i 26/12), Skupština opštine Mojkovac, na sjednici održanoj 26. decembra 2016. godine, donijela je

#### ODLUKU

## o pokretanju postupka kupovine nepokretnosti na urbanističkoj parceli broj 274

### Član 1

Pokreće se postupak kupovine nepokretnosti - građevinskog zemljišta, površine 37m², na urbanističkoj parceli broj 274, koja se nalazi u zoni zahvata Izmjene i dpune Detaljnog urbanističkog plana,,Centar sa Gornjim Mojkovcent (Sl. list Crne Gore - Opštinski propisi broj 19/2013).

### Član 2

Kupovina nepokretnosti iz člana 1 ove odluke se vrši radi privođenja mamjeni urbanističke parcele broj 274, a sve u skladu sa predviđenom namjenom iz mjena i dpuna Detaljnog urbanističkog plana,,Centar sa Gornjim Mojkovcent.

### Član 3

Kupovina predmetne nepokretnosti iz člana 1 ove odluke, izvršiće se u sa Geodetskim elaboratom parcelacije po DUP-u "Centar sa Gornjim kovcent", UP 274 i UP 273a, koji je urađen od strane, "Geoprojekt Perišić" D.O.O. Podgorice, br. 43/14, od 6. februara 2014. godine, koji čini sastavni dio ove ke.

Građevinsko zemljište, koje je predmet ove odluke obuhvata katastarsku br. 256/1 površine 34m² koja se koristi kao trotoar ispred objekta lamela, bʻi arsku parcelu br. 256/4 površine 3m², koja služi kao prolaz između objekata di lamele, bʻ, a obje su upisane u Listu nepokretnosti br. 491 KO Mojkovac ojina - "EXIT- COMERC"MOJKOVAC.

### Član 4

Kupovina nepokretnosti će se izvršiti sa vlasnikom objekta lamele "b" po ranije ustanovljenoj cijeni od 37,00€ po jednom metru kvadratnom, koja je određena u skladu sa Izvještajem komisije o procjeni tržišne vrijednosti građevinskog zemljišta UP br. 274 od 25. marta 2014. godine, koja je sastavni dio ove odluke.

### Član 5

Ukupna površina katastarskih parcela iz člana 3 ove odluke je 37m² i iste predstavljaju sastavni dio urbanističke parcele br. 274 upisane u Listu nepokretnosti br. 491 KO Mojkovac svojina - "EXIT- COMERC"MOJKOVAC.

### Član 6

Ovlašćuje se Predšednik Opštine da po uslovima iz ove odluke, a shodno članovima 3 i 4 zaključi Ugovor o kupoprodaji nepokretnosti, kojim će biti detaljnije regulisana sva prava i obaveze ugovornih strana.

### Član 7

Lica iz člana 4 ove odluke stiču pravo upisa svojine na nepokretnosti iz ove Odluke kod Uprave za nekretnine - Područna jedinica Mojkovac, nakon izmirivanja ugovornih obaveza iz Odluke o pokretanju postupka prodaje nepokretnosti neposrednom pogodbom na urbanističkoj parceli br. 274 (Sl. list Crne Gore - Opštinski propisi, broj 25/2015).

### Član 8

Ova odluka stupa na snagu osmog dana od dana objavljivanja u "Službenom listu Crne Gore - Opštinski propisi".

Broj 05–116 Mojkovac, 26. decembar 2016. godine

### SKUPŠTINA OPŠTINE MOJKOVAC

PREDSJEDNIK Slavenko Blažević 28.

Na osnovu člana 45 stav 1 tačka 9 Zakona o lokalnoj samoupravi ("Sl. list RCG", br. 42/03, 28/04, 75/05, 13/06 i "Sl. list Crne Gore", br. 88/09, 03/10, 38/12 10/14, 57/14 i 3/16) i člana 44 stav 1 tačka 10 Statuta opštine Mojkovac ("Sl. list Opštinski propisi, br. 31/10 i 26/12), Skupština opštine Mojkovac, na sjednici održanoj 26. decembra 2016. godine, donijela je

ODLUKU

### o pokretanju postupka kupovine nepokretnosti na urbanistikoj parceli broj 274

Clan 1

Pokreće se postupak kupovine nepokretnosti - građevinskog zemljišta, površine 37m², na urbanističkoj parceli broj 274, koja se nalazi u zoni zahvata Izmjene i dpune Detaljnog urbanističkog plana "Centar sa Gornjim Mojkovcem" ("Sl. list Crne Gore - Opštinski propisi" broj 19/2013).

Član 2

Kupovina nepokretnosti iz člana 1 ove odluke se vrši radi privođenja namjeni urbanističke parcele broj 274, a sve u skladu sa predviđenom namjenom iz Izmjena i dpuna Detaljnog urbanističkog plana "Centar sa Gornjim Mojkovcem".

Član 3

Kupovina predmetne nepokretnosti iz člana 1 ove odluke, izvršiće se u skladu sa Geodetskim elaboratom parcelacije po DUP-u "Centar sa Gornjim Mojkovcem", UP 274 i UP 273a, koji je urađen od strane "Geoprojekt Perišić" D.O.O. iz Podgorice, br. 43/14, od 6. februara 2014. godine, koji čini sastavni dio ove Odluke.

Građevinsko zemljište, koje je predmet ove odluke obuhvata katastarsku parcelu br. 256/1 površine 34m² koja se koristi kao trotoar ispred objekta lamela "b" i katastarsku parcelu br. 256/4 površine 3m², koja služi kao prolaz između objekata lamele "b", a obje su upisane u Listu nepokretnosti br. 491 KO Mojkovac kao svojina - "EXIT-COMERC" MOJKOVAC.

Kupovina nepokretnosti će se izvršiti sa vlasnikom objekta lamele "b" po ranije ustanovljenoj cijeni od 37,00€ po jednom metru kvadratnom, koja je određena u skladu sa Izvještajem komisije o procjeni tržišne vrijednosti građevinskog zemljišta UP br. 274 od 25. marta 2014. godine, koja je sastavni dio ove odluke.

Član 5

Ukupna površina katastarskih parcela iz člana 3 ove odluke je 37m² i iste predstavljaju sastavni dio urbanističke parcele br. 274 upisane u Listu nepokretnosti br. 491 KO Mojkovac svojina - "EXIT- COMERC" MOJKOVAC.

Član 6

Ovlašćuje se Predšednik Opštine da po uslovima iz ove odluke, a shodno članovima 3 i 4 zaključi Ugovor o kupoprodaji nepokretnosti, kojim će biti detaljnije regulisana sva prava i obaveze ugovornih strana.

Clan 7
Lica iz člana 4 ove odluke stiču pravo upisa svojine na nepokretnosti iz ove Odluke kod Uprave za nekretnine Područna jedinica Mojkovac, nakon izmirivanja ugovornih obaveza iz Odluke o pokretanju postupka prodaje nepokretnosti
neposrednom pogodbom na urbanističkoj parceli br. 274 (Sl.list Crne Gore - Opštinski propisi, broj 25/2015).

Clan 8
Ova odluka stupa na snagu osmog dana od dana objavljivanja u "Službenom listu Crne Gore - Opštinski propisi".
Broj 05 – 116
Mojkovac 26.decembar 2016. godine

Skupština Opštine Mojkovac Predsjednik, Slavenko Blažević,s.r.





#### CRNA GORA UPRAVA ZA NEKRETNINE

## PODRUČNA JEDINICA

**MOJKOVAC** 

Broj: 116

116-956-1168/2017

Datum

Datum: 03.07.2017

KO:

MOJKOVAC

Na osnovu člana 173. Zakona o državnom premjeru i katastru nepokretnosti ("Sl. list RCG" br. 29/07 i "Sl. list CG" br. 32/11 i 43/15), postupajući po zahtjevu Opštine Mojkovac, Direkcija za imovinu i zaštitu prava opštine br.12-181, Mojkovac, izdaje se

### LIST NEPOKRETNOSTI 491 - IZVOD

Podaci o parcelama Način korišćenja Broj zgrade Plan Potes ili ulica i kućni broj Površina m<sup>2</sup> Prihod Broj Podbro Datum upisa klasa Osnov sticanja Skica Neplodna zemljišta 0.00 MOJKOVAC 11 PRAVNI PROPIS 0.00 Neplodna zemljišta 12 8 256 MOJKOVAC 4 PRAVNI PROPIS

Podaci o vlasniku ili nosiocu

Matični broj - ID broj Naziv nosioca prava - adresa i mjesto Osnov prava Obim prava

0000003067459 "EXIT- COMERC., MOJKOVAC
DJURA DJUKIĆA Mojkovac

### postoje tereti i ograničenja.

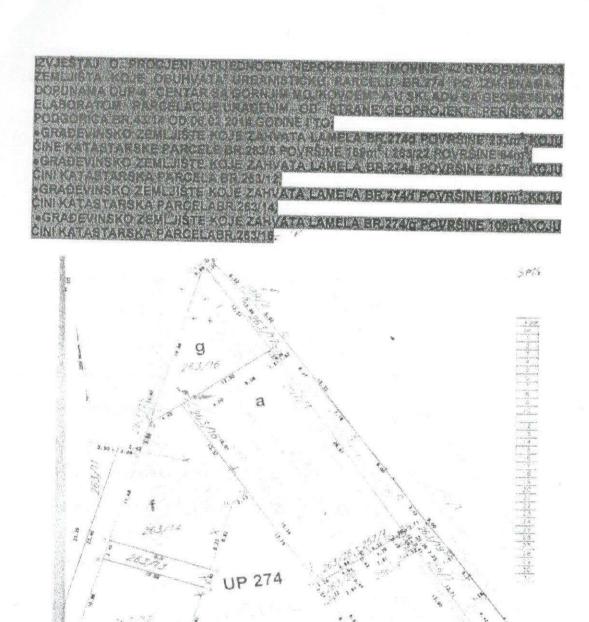
je oslobođena na osnovu člana 13 i 14 Zakona o administrativnim taksama ("Sl.list RCG" br. 55/03, 46/04, 81/05 i 206, "Sl.list CG" 22/08, 77/08, 03/09, 40/10, 20/11 i 26/11).

RSOSIC

Filipović Stanka, dipl. pravnik

37

0.00



d

D.G.O. YOROPROJEKT HERI SIC"

Mojkovac, 25.03. 2014. godine

0

11.1 22

Sadrž	aj:		
4	Diočon	ije o imenovanju komisije	strana 3
4.		procjene	4
1		i sjedište naručioca procjene	5
• •			5
	1.1.	Namjena procjene	5
2.	Poda	ci o nepokretnosti	5
	2.1.	Naziv i adresa vlasnika	5
	2.2.	Naziv( vrsta) objekta	5
	2.3.		5
		Tereti i ograničenja	
	2.4.	Adresa nepokretnosti	5
3.	Anali:	za formalno pravnog statusa i urbanistički parametri	5
4.	Opis	lokacije	8
5.	Svrha	procjene	9
6.	Funk	cija procjene	9
		" No aliente	
7.	Datur	n procjene	9
8.	Stand	lardi vrijednosti	9
9.	Meto	dologije procjene	9
	9.1.M	etoda upoređivanja vrijednosti	10
	Fotoe	laborat	12
	Kopij	a plana	13

CRNA GORA
OPŠINA MOJKOVAC
- PREDSJEDNIK Broj 01 - 32-4
Mojkovac, 20. 03. 2014. godine.

Na osnovu člana 57 Zakona o lokalnoj samoupravi ("Sl. list RCG", broj 42/03, 28/04, 75/05 i 13/06 i "Sl. list CG", broj 88/09, 3/10 i 38/12) i člana 70 Statuta opštine Mojkovac ("Sl.list CG-opštinski propisi", broj 31/10 i 26/12), Predsjednik Opštine Mojkovac, donosi

### RJEŠENJE O imenovanju komisije za procjenu vrijednosti nepokretnosti

#### Član 1

Imenije se Komisija u sastavu:

1. Radoijica Vlaović, dipl. pravnik, za predsjednika,

Milan Adžić, dipl. gradj. inžinjer i sudski vještak, za člana,

3. Milojica Minić, dipl. pravnik, za člana.

#### Član 2

Zadatak Komisije je da izvrši procjenu vrijednosti po m2, gradjevinskog zemljišta koje obuhvata urbanističku parcelu broj 274 po Izmjenama i dopunama DUP - a "Centar sa Gornjim Mojkovcem" a u skladu sa Geodetskim elaboratom parcelacije, uradjenom od strane "Geoprojekt Perišić" doo Podgorica broj 43/14 od 06. 02. 2014. godine, i to:

- gradjevinsko zemljište koje zahvata lamela br. 274d površine 233m2 koju čine katastarske parcele broj 263/5 površine 169m2 i 263/22 površine 64m2,

- gradjevinsko zemljište koje zahvata lamela br. 274e površine 257m2 koju čini katastarska parcela broj 263/12,

- gradjevinsko zemljište koje zahvata lamela br. 274f površine 189m2 koju čini katastarska parcela broj 263/14,

- gradjevinsko zemljište koje zahvata lamela 274g površine 109m2 koju čini katastarska parcela broj 263/16.

#### Član 3

Zapisnik o radu i procjeni nepokretnosti Komisija će dostaviti predsjedniku opštine Mojkovac najkasnije do 24. marta 2014. godine.

PREDSJEDNIK Dejan/Medojević Rezime procjene

Predmet izvještaja	nekretnina Iokacija	Građevinsko zemljište Mojkovac
Naručilac izvještaja		OPŠTINA MOJKOVAC
Izvještaj sačinila KOMISIJA	2.Mila	ojica Vlaović,dipl.pravnikpredsjedni n Adžić,dipl.inž.građ,sudski vještakčlan ojica Minić,dipl.pravnikčian
Uvid u nekretninu	podaci Upra	ce mjesta sa obilaskom nekretnine; katastarski ve za nekretnine Crne Gore – posjedovni list prepis aci iz baze podataka procjenitelja

#### 1. Naziv i sjedište naručioca procjene

Naručilac izvještaja je Opštona Mojkovac

#### 1.1. Namjena procjene

Procjena se vrši u cilju utvrđivanja fer tržišne vrijednosti zemljišta na katastarskim parcelama br. 236/5,236/22,236/12,236/14 i 236/16, KO Mojkovac,opština Mojkovac,za potrebe OPŠTINE MOJKOVAC.

#### 2. Podaci o nepokretnosti

#### 1.2. Naziv (vrsta) objekta

Procjenjivana nepokretna imovina (građevinsko zemljište) upisana je u Listu nepokretnosti-izvod broj 102 K O Mojkovac i čine je: KP br.263/5 površine 169 m², po kulturi neplodno zemljište, KP br.263/12 površine 64 m², po kulturi neplodno zemljište, KP br.263/12 površine 257 m², po kulturi neplodno zemljište, KP br.263/14 površine 189 m², po kulturi zemljište uz vanprivrednu zgradu površine162m² i poslovna zgrada u vanprivredi površine 27m², (zgrada br.1) i KP br.263/16 površine 109 m², po kulturi neplodno zemljište površine 101m², zgrada u trgovini (zgrada br.2) površine 4m² i zgrada u trgovini (zgrada br.3) površine 4m² .Ukupna površina procjenjivanih parcela iznosi:788m²

Na kat.parceli br.263/14 postoji poslovna zgrada u vanprivredi (zgrada br.1) površine 27m² vlasništvo AUTOMOTO KLUB MOJKOVAC,na kat parceli br.263/16 postoji zgrada u trgovini - kiosk (zgrada br.2) površine 4m² vlasništvo Đurović Radojice i zgrada u trgovini-kiosk (zgrada br.3) površine 4m² vlasništvo Zejak Dragana. Ovi objekti nijesu predmet procjene.

#### 1.3. Naziv i adresa vlasnika

U podacima katastarskog operata Uprave za nekretnine CG, tj.Listu nepokretnosti-izvod br. 102 KO Mojkovac od 24.03.2014.godine i 25.03.2014.godine, predmetne nepokretnosti su **vlasništvo** CRNE GORE,Pravo raspolaganja OPŠTINA MOJKOVAC.Osnov prava svojina u obimu 1/1.

#### 1.4. Tereti i ograničenja

U podacima katastarskog operata Uprave za nekretnine CG, tj. U Listu nepokretnosti-izvod br.102 KO Mojkovac, od 24.03.2014.godine i 25.03.2014.godine na procjenjivanom zemljištu nema tereta i ograničenja.

Na poslovnoj zgradi u vanprivredi (zgrada br.1) postoji teret zabrane prometa. Na zgradi u trgovini-trafici (zgrada br.2) postoji teret izdate privremene dozvole. Na zgradi u trgovini-trafici (zgrada br.3) postoji teret izdate privremene dozvole.

#### Adresa nepokretnosti Moikovac

#### 3. Analiza formalno pravnog statusa i urbanistički parametri

Predmetne parcele su dio urbanističke parcele **UP 274** po Izmjenama i dopunama DUP-a "Centar sa Gornjim Mojkovcem" i na istim su predviđene Iamele 274/d,274/e,274/f i 274/g.

### 1. Naziv i sjedište naručioca procjene

Naručilac izvještaja je Opštona Mojkovac

#### 1.1. Namjena procjene

Procjena se vrši u cilju utvrđivanja fer tržišne vrijednosti zemljišta na katastarskim parcelama br.236/5,236/22,236/12,236/14 i 236/16, KO Mojkovac,opština Mojkovac,za potrebe **OPŠTINE** MOJKOVAC.

#### 2. Podaci o nepokretnosti

#### 1.2. Naziv (vrsta) objekta

Procjenjivana nepokretna imovina (građevinsko zemljište) upisana je u Listu nepokretnosti-izvod broj 102 K O Mojkovac i čine je: KP br.263/5 površine 169 m²,po kulturi neplodno zemljište, KP br.263/12 površine 64 m²,po kulturi neplodno zemljište, KP br.263/12 površine 257 m²,po kulturi neplodno zemljište, KP br.263/14 površine 189 m²,po kulturi zemljište uz vanprivrednu zgradu površine162m² i poslovna zgrada u vanprivredi površine 27m²,(zgrada br.1) i KP br.263/16 površine 109 m²,po kulturi neplodno zemljište površine 101m²,zgrada u trgovini (zgrada br.2) površine 4m² i zgrada u trgovini (zgrada br.3) površine 4m² .Ukupna površina procjenjivanih parcela iznosi:788m²

Na kat.parceli br.263/14 postoji poslovna zgrada u vanprivredi (zgrada br.1) površine 27m² vlasništvo AUTOMOTO KLUB MOJKOVAC,na kat parceli br.263/16 postoji zgrada u trgovini - kiosk (zgrada br.2) površine 4m² vlasništvo Đurović Radojice i zgrada u trgovini-kiosk (zgrada br.3) površine 4m² vlasništvo Zejak Dragana. **Ovi objekti nijesu predmet procjene**.

#### 1.3. Naziv i adresa vlasnika

U podacima katastarskog operata Uprave za nekretnine CG, tj.Listu nepokretnosti-izvod br. 102 KO Mojkovac od 24.03.2014.godine i 25.03.2014.godine, predmetne nepokretnosti su **vlasništvo** CRNE GORE,Pravo raspolaganja OPŠTINA MOJKOVAC.Osnov prava svojina u obimu 1/1.

#### 1.4. Tereti i ograničenja

U podacima katastarskog operata Uprave za nekretnine CG, tj. U Listu nepokretnosti-izvod br.102 KO Mojkovac,od 24.03.2014.godine i 25.03.2014.godine na procjenjivanom zemljištu nema tereta i ograničenja.

Na poslovnoj zgradi u vanprivredi (zgrada br.1) postoji teret zabrane prometa. Na zgradi u trgovini-trafici (zgrada br.2) postoji teret izdate privremene dozvole. Na zgradi u trgovini-trafici (zgrada br.3) postoji teret izdate privremene dozvole.

#### Adresa nepokretnosti Mojkovac

### 3.Analiza formalno pravnog statusa i urbanistički parametri

Predmetne parcele su dio urbanističke parcele UP 274 po Izmjenama i dopunama DUP-a "Centar sa Gornjim Mojkovcem" i na istim su predviđene lamele 274/d,274/e,274/f i 274/g.

Dalum i vrijeme štempe. 24.03.2014 - 14.27





#### CRNACIUNA CPRAVAXA SERRETSINE

PODRUČNA JEDINICA

MOJKOVAC Broj: 116-956-1-464/2014 Datum:24.03.2014 KO: MOJKOVAC

Na osnovu člana 173 Zakona o državnom premjeru i katastru nepokretnosti ("Sl.list RCG" br. 29/07 i "Sl.list CG" br. 32/11), postupajući po zahtijevu

OPŠTINA MOJKOVAC

iz ,

izdaje se

#### LIST NEPOKRETNOSTI - IZVOD 102

Broj parcele Broj Podbroj	Dar Broj corade	Plan	Broj upisa	Potes ill ulica i kućni br.	Način korišćenja Osnov sticanja	Bon. Klass	Površina	Prihod
257 1		11	*	MOJKOVAC	Nepicona zemijišta RAZMJENA		61	0.0
3		31	*	MOJKOVAC	Neplodne zemljišta RAZMJENA		39	0.0
263 4		12	^	MOJKOVAC	Neglodna zemijišta PRAVNI PROPIS		270	0.0
9		124	19.	MOJKOVAC	Neprodna zemljišta		273	0.0
10		12	* > 2	MOJKOVAC	Nepiodna zemljišta		93	0.0
11		12	1	MOJKOVAC	Nepiodna zemljišta		38	0.0
2		12		MOJKOVAC	Nepiodna zemijišta		185	0.0
- 4		-	ľ.	MOJKOVAC	Neplodna zemijista		2.637	0.0
13		1.	· Du oscal	MOJKOVAC	Neplodna zemijišta		29	0.0
14		12		MOJKOVAG	Zemijište uz vanpriyr. zgradu		162	0.0
16		10	*	MOJKOVAC	Neplodna zemljišta		48	0.0
16		12	×	MOJKOVAC	Nepicona zemijišta		101	0.0
23		12		MOJKOVAC	Neplodna zemijišta		32	6,5
17		12	*	MOJKOVAC	Nepiodna zemljáta		18	0.0
18		-	•	MOJKOVAC	Nepiodna žemljáta		56	0.0
19		12	*	MOJKOVAC	Neplodna zemljišta		11	0.0
20		12	ř .	MOJKOVAC	Napiodna zemijsta		23	0.0
21		12		MOJKOVAC	Neplodna zemljišta		29	0.0
22		18		MOJKOVAG	Neplogria zemijista		64	0.0
14	1	12		MOJKOVAG	Poslovne zgrade u vanprivredi		27	0.0
16	2			MOJKOVAC	Zgrade u trgovni PRAVNI PROPIS			ere en Arte en
	3	12		MOJKOVAC	Zgrade u trgovini PRAVNI PROPIS		194	

Malični bro iD Brot	Naziv visanika ili naziv nosloca prava Adresa, miesto	Osnov prava	Obim prava
00000 100 100	C S Signal OF TINA MOJROVAC	Respolaganje	1/1
8010666400460	E Portografia Salaria	Printer and the second	171

Broj parcele Broj Podbroj	Broj zgrede	Način koriščenja Osnov sticanja Sobnosi	PO Godina Izoradnia	Spratnost - Sprat Površina	Osnov prava Vlasnik ili nositac prava, JMBG Adress, Mesto	
260 4	J.	Postovne zgrade u vanorwed (militaria)		27	SVEB13 AUTO MOTO KLUB MOJKOVAC JUNAKA MOJKOVAČKE BITKE BB	5 /1 8000002 (94 ) 3
		OFADENJE		4	Svojina DJUROVIĆ BOŽO RADOJICA	1 /1
		Zyase u rgovini GRADENJE	-7111111		Svojina ZEJAK BRANKO DRAGAN MIKRO NASELJE BB	060756778504

Broj parceli Broj Podbroj		PD Fledná broj	Na©n korišćenja	Upis broj Datum upisa Vrijeme upis	
263 14			Posovne zgrade u vanprivredi	1384 01.02.2002	dd asonaig prometa ZABNAIA PROMETA
16	2	1	Zgrade u trgovini	2259 24.11.2000 9.	©22 Za objekt Igdats primerwah dictrolls vrigerige is percelar in purcel. In 116-964-74-10 primerwah gradulja rijes doelterkjons dickumentasija
electronic construction (energy and	3		Zgrade u Irgovini	24.11.2000 8:	622 Za obiekat Izdasa prinsemena diczyste procestrana grusonije Neje dicatantymia dickinimentacija

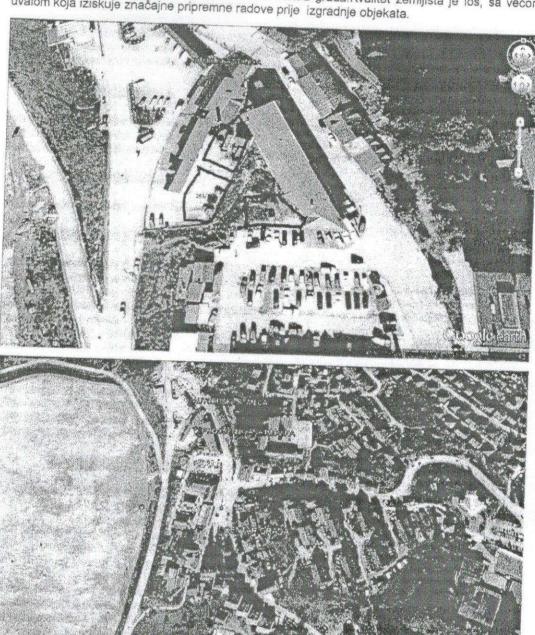
Taksa je oslobođenja na osnovu člana 13 i 14 Zakona o administrativnim taksama ("SI. list RCG" br .55/03, 46/04, 81/05 i 02/06 , "SI.list CG" 22/08, 77/08, 03/09, 40/10, 20/11 i 26/11).

Broj parcele Broj Plan Datum upisa Potes III Broj Podbroj rozada Skina Broj upisa ulica I kućoj br	Mačin korláčanja Osnov aticanja	Bon.	Površine	Prihad
263 5 11 29 11 2010   MOJKOVAC	Neclodna zemilišta	Sing India	169	0.0

UKOVAC  116-956-1-467/2014  Jm: 25.03.2014  MOJKOVAC  Desnovu člana 173 Zakona o državnom premjeru i katastru nepokretnosti ("St.list RCG" br. 29/07 i "St.list CG" br. 32/11), tupajući po zahtljevu  OPŠTINA MOJKOVAC  12 ,  ije se  LIST NEPOKRETNOSTI - IZVOD  102  Podaci o parcelama oj parcele [Broj   Plan Datum upisa   Petes III   Mačin kortáčenja   Bon.   Povrálne   Prihod    1	PODRUČNA JEDINICA MOJKOVAC  Iroj. 116-956-1-467/2014  Datum: 25.03.2014  KO. MOJKOVAC  Na osnovu člana 173 Zakona o državnom premjeru i katastru nepokretnosti ("St.list RCG" br. 29/07 i "St.list CG" br. 32/  DOSTUPAJUĆI po zahtljevu  OPŠTINA MOJKOVAC  IZ ,  Zdaje se  LIST NEPOKRETNOSTI - IZVOD  102  Podaci o parcelama  Broj parcele (Broj. Plan. Datum upisa. Potes III.  Način korláčenja. Bon. Povrálne Priho.  Priho podravi practe. Sičes. Broj. Upisa. Ilijes i kiječi ky. Osnov alicenja. Klass.	Bon. Površine Prihod Class 109 Q.C	EDINICA  1-467/2014  1-467/2014  1-467/2014  1-467/2014  1-46 / 2014  1-467/20	CNA JEDINICA NVAC  16-956-1-467/2014 50.03.2014 MOJKOVAC  10-956-1-467/2014 MOJKOVAC  10-956-1-467/2014 MOJKOVAC  10-956-1-467/2014 MOJKOVAC  10-956-1-467/2014 MOJKOVAC  10-9571NA MOJKOV	RUČNA JEDINICA  KOVAC  116-956-1-467/2014  mojkovac  movu člana 173 Zakona o državnom premjeru i katastru nepokretnosti ("Si.list RCG" br. 29/07 i "Si.list CG" br. 32/11), pajudi po zahtijevu  OPŠTINA MOJKOVAC  iz , 188  LIST NEPOKRETNOSTI - IZVOD  102  Dodaci o parcelama  parcele (Broj Plan Datum upisa) Potes III Način korišćenja Roja Površine Prihod Padhrol racede (Skira Broj upisa) utitor kizujol by Osnov aticanja Klasa  5 11 2511/2010 MOJKOVAC Neplodra zareljišla 168 0.03  PRAVNI PROPIS 169 0.00  Odaci o vlasniku III noslocu prava  titični broj Naziv vlasnike III naziv nosloca prava Osnov prava Obim prava  O Broj Adrasa, mijesto  O Broj Adrasa, mijesto  O Oktovovac	RUČNA JEDINICA KOVAC  116-956-1-467/2014 mojkovac  Inovu člana 173 Zakona o državnom premjeru i katastru nepokretnosti ("Sillist RCG" br. 29/07 i "Sillist CG" br. 32/11), pajudi po zahtljevu  OPŠTINA MOJKOVAC  IZ ,  IS	RUČNA JEDINICA KOVAC  116-956-1-467/2014 mojkovac  Inovu člana 173 Zakona o državnom premjeru i katastru nepokretnosti ("Si.list RCG" br. 29/07 i "Si.list CG" br. 32/11), pajući po zahtljevu  OPŠTINA MOJKOVAC  IZ ,  IST NEPOKRETNOSTI - IZVOD  102  Dodaci o parcelama parcele (Broj Plan Datum upisa) Potes III Način korišćenja Bon Površina Prihad Pandhrol korada Skira Broj unica utica i knoti br. Osnov aficanja Klasv  S 5 11 29/11/2010 MOJKOVAC Neglodna zarriljšta PRAVNI PROPIS 169 0.00  Odaci o vlasniku III noslocu prava  Rični broj Adresa, mjesto  Odaci o Svojina Oblim prava  Rični broj Adresa, mjesto  Osnov prava Oblim prava  Oblim pr	isim I vrijeme šteimpe "S	5.03.2014- 10:59				
UKOVAC  116-956-1-467/2014  Jm: 25.03.2014  MOJKOVAC  Desnovu člana 173 Zakona o državnom premjeru i katastru nepokretnosti ("St.list RCG" br. 29/07 i "St.list CG" br. 32/11), tupajući po zahtljevu  OPŠTINA MOJKOVAC  12 ,  ije se  LIST NEPOKRETNOSTI - IZVOD  102  Podaci o parcelama oj parcele [Broj   Plan Datum upisa   Petes III   Mačin kortáčenja   Bon.   Povrálne   Prihod    1	DJKOVAC  oj: 116-956-1-467/2014  itum: 25.03.2014  cosnovu člana 173 Zakona o državnom premjeru i katastru nepokretnosti ("Si.list RCG" br. 29/07 i "Si.list CG" br. 32/ stupajući po zahtijevu  OPŠTINA MOJKOVAC  iz ,  iaje se  LIST NEPOKRETNOSTI - IZVOD  102  Podaci o parcele (Bro)  Plan Datum upisa Potes III Način korišćenja Bon, Površina Priho podprij korate Sirce parcele (Bro)  Podaci no padrej prace (Bro)  Podaci no pad	Bon. Površine Prihod Class 109 Q.C	Parcelama  Tol Plan Datum upisa Potes III Nečin koriščenja Bon Površine Prihod Lord Skira Brot upisa Ulica kurčni br PRAVNI PROPIS 159 0.00  Vlasniku ili noslogu prava  Naziv vlasnika III noslogu prava  Naziv vlasnika III naziv nosloga prava  Adrasa, mjesto  C.3 Subj ras, OPSTINA MOJKOVAC  Raspolaganje  1/1	VAC 16-956-1-467/2014 BE-03-2014 MOJKOVAC  VVI člana 173 Zakona o državnom premjeru i katastru nepokretnosti ("Si.list RCG" br. 29/07 i "Si.list CG" br. 32/11), judi po zahtljevu  STINA MOJKOVAC  IZ ,  LIST NEPOKRETNOSTI - IZVOD  102   Acci o parcelama Ircete (Bro) Plan Datum upisal Potes III Mečin korišćenja Bon, Površine Prihod Uthrol rocade Skira Rod unica ulica kućni br. Osoox sitrania Klass  5 11 29.11.2010 MOJKOVAC Neplodna zeruljšta 169 0.00  PRAVNI PROPIS 169 0.00  IBCÍ O VIASNIKU III noslocu prava Ini broj Naziv visenike III naziv nosloca prava Osnov prava Obim prava  Broj Adrasa, misato  000000 SVOJINA MOJKOVAC Respolaganje 1/1  MOJKOVAC SVOJINA POSTINA MOJROVAC Respolaganje 1/1  0000000 SVOJINA ORDI GORE Svojina	KOVAC 116-956-1-467/2014 n.25.03.2014 MOJKOVAC Innovu člana 173 Zakona o državnom premjeru i katastru nepokretnosti ("Si.list RCG" br. 29/07 i "Si.list CG" br. 32/11), pajući po zahtijevu OPŠTINA MOJKOVAC IZ ISB  LIST NEPOKRETNOSTI - IZVOD 102  Dodaci o parcelama parcele (Bro) Plan Datum upisa Potes III Nečin korišćenja Ron Površine Prihod Paddroj rarafe Skira Rroj unica utica I kučni br. Osnov aticanja Klasv. 3 S 11 29.11.2010 MOJKOVAC Neplodna zereljšta 169 0.00 Dodaci o vlasniku ili noslocu prava Itični broj Naziv vlasnike III naziv nosloca prava Osnov prava Obim prava 10 Broj Adrasa, mijesto 0 Broj Adrasa, mijesto 0 G Stolj rac, OPŠTINA MOJKOVAC Raspolaganje 1/1 MOJKOVAC Svojinac Svojina 1/11	KOVAC 116-96-1-467/2014 ni-25.03.2014 MOJKOVAC snovu člana 173 Zakona o državnom premjeru i katastru nepokretnosti ("St.list RCG" br. 29/07 i "St.list CG" br. 32/11), pajući po zantijevu OPŠTINA MOJKOVAC iz se  LIST NEPOKRETNOSTI - IZVOD 102  Dodaci o parcelama parcele (Broj Plan patum upisa) Potes III Način korišćenja Bon. Površine Prihod. Prodhrot nordna Skipa Broj iznica utica i knoti br. Osnov sitranja Klasv. S 5 11 29:11:2010 MOJKOVAC Neglodna zarelijšta PRAYNI PROPIS 169 0.00 Odaci o vlasniku III noslocu prava Osnov prava Obim prava sitični broj Adrasa, mjesto Osnov prava Obim prava MOJKOVAC NOJKOVAC Raspolaganja 1/1 MOJKOVAC SVOJINACRNE GORE Svojina 1/1	KOVAC 116-96-1-467/2014 ni-25.03.2014 MOJKOVAC snovu člana 173 Zakona o državnom premjeru i katastru nepokretnosti ("St.list RCG" br. 29/07 i "St.list CG" br. 32/11), pajući po zantijevu OPŠTINA MOJKOVAC iz se  LIST NEPOKRETNOSTI - IZVOD 102  Dodaci o parcelama parcele (Broj Plan patum uplsa) Potes III Mačin korišćavnja Bon. Površine Prihod Podaci skipa Broj indisa utles knjeti br. Qsoov sticanja Klasv S 5 11 2911.2010 MOJKOVAC Neglodna zeriljšta PRAVNI PROPIS 169 0.00 0 169 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0			- Annual Control of the Control of t			
ponovu člana 173 Zakona o državnom premjeru i katastru nepokretnosti ("SI.list RCG" br. 29/07 i "SI.list CG" br. 32/11), tupajući po zahtijevu  OPŠTINA MOJKOVAC  IZ ,  LIST NEPOKRETNOSTI - IZVOD  102  Podaci o parcelama  oj parcele [Broj   Plan Datum upisa   Potes III   Mečin korláčenja   Bon. Povrálne   Prihod	ium:25.03.2014  i: MOJKOVAC  osnovu člana i 73 Zakona o državnom premjeru i katastru nepokretnosti ("Si.list RCG" br. 29/07 i "Si.list CG" br. 32/07 i "Si.list CG" br. 32/	Bon. Površine Prihod Class 109 Q.C	a 173 Zakona o državnom premjeru i katastru nepokretnosti ("Si.list RCG" br. 29/07 i "Si.list CG" br. 32/11), zahtijevu i MOJKOVAC iz ,  LIST NEPOKRETNOSTI - IZVOD 102  Parcelama roj Plan Datum upisa Potes III Način korišćenja Bon Površine Prihod Usrda Skira Brot unica ulica kujot br. Osnov stiranja Klass 106 0.00 11 29.11:2010 MOJKOVAC Nepidodra zerujišta pravnijsta 106 0.00 Vlasniku ili noslocu prava Naziv usanika ili naziv nosloca prava Osnov preva Obim prava Adrasa, mjesti prav NojkovaC Raspolaganja 1/1	process of the proces	movu člana 173 Zakona o državnom premjeru i katastru nepokretnosti ("Si.list RCG" br. 29/07 i "Si.list CG" br. 32/11).  pajudi po zahtijevu  OPŠTINA MOJKOVAC  iz ,  188  LIST NEPOKRETNOSTI - IZVOD  102  Dodaci o parcelama  parcele Broj Plan Datum upisa Petes III Način koriščenja Bon. Površine Prihod Panhroj razela Skira Broj upisa utica i kurčni br. Osnov stiranja Klasa  5 5 11 2911.2010 MOJKOVAC Neplodna zarijštia 166 0.00  Odaci o vlasniku ili noslocu prava  Naživ vlasnika III naziv nosloca prava Osnov prava Obim prava  Itični broj Adresa, mjesto  MOJKOVAC Raspolaganja 1/1  MOJKOVAC Raspolaganja 1/1  MOJKOVAC Nopikacene Svojina 1/1	m: 25,03.2014 MOJKOVAC  snovu člana 173 Zakona o državnom premjeru i katastru nepokretnosti ("Sl.list RCG" br. 29/07 i "Sl.list CG" br. 32/11), pajudi po zahtijevu  OPŠTINA MOJKOVAC  iz ,  0 88  LIST NEPOKRETNOSTI - IZVOD  102  Dodaci o parcelama  Parcete Broj Plan Datum upisa Potes III Maćin korišćenja Bon. Površine Prihod Panthrol krantja Skina Broj iroka utica kruću by Osnov afizanja Klasa  5 11 2911:2010 MOJKOVAC Neplodna zareljšia Potes III Osnov PROPIS  169 0.00  Odaci o vlasniku III noslocu prava Neplodna zareljšia Prakvij PROPIS  169 0.00  Odaci o vlasniku III noslocu prava Osnov prava Obim prava III Broj Osnov Prava III Broj Osnov Prava III Broj Osnov Prava III Broj Osnov Prava III Br	m: 25.03.2014 MOJKOVAC snovu člana 173 Zakona o državnom premjeru i katastru nepokretnosti ("Si.list RCG" br. 29/07 i "Si.list CG" br. 32/11), pajudi po zahtijevu OPŠTINA MOJKOVAC iz se  LIST NEPOKRETNOSTI - IZVOD 102  Dodaci o parcelama  Parcete Broj Plan Datum upisa Potes III Maćin korišćenja Bon. Površine Prihod Pandhroj kranja Skina Broj indisa krojni br. Osnov sticanja Klass S 5 11 2911:2010 MOJKOVAC Neplodna zareljšia 169 0.00 Dodaci o vlasniku III noslocu prava stični broj Naziv vlasnika III naziv nosloca prava Osnov prava Obim prava stični broj Naziv vlasnika III naziv nosloca prava Osnov prava Obim prava 1/1 MOJKOVAC Svojinac Popogorica Svojina 1/1  MOJKOVAC Svojinacene Gore Svojina 1/1	DJKOVAC					
Podaci o parcelama oj parcela Broj Plan Datum upisa Potes III Mačin koriáćanja Bon. Povrálne Prihod U Podhroj krazde Skira Broj tinitsa tilica Dividi broj krazde Skira Broj tinitsa tilica Dividi broj krazde Skira Broj tinitsa tilica Dividi broj Prihod Osnov sticania Klass 166 0.00 Podaci o vlasniku III noslocu prava Matični broj Naziv vlasnika III naziv nosloca prava Osnov prava Obim prava Matični broj Naziv vlasnika III naziv nosloca prava Osnov prava Obim prava III Broj Adresa, mjesto Nociona Svojina 1/1	Podaci o parceiama	Bon. Površine Prihod Class 109 Q.C	LIST NEPOKRETNOSTI - IZVOD   102     Darcelama   Potes III   Način korišćenja   Bon.   Površine   Prihod   Prihod   Način korišćenja   Bon.   Površine   Prihod   Način korišćenja   Roman   Način korišćenja   Bon.   Površine   Prihod   Način korišćenja   Na	IZ   IZ   IZ   IZ   IZ   IZ   IZ   IZ	Dajdijevu OPŠTINA MOJKOVAC  12 .  LIST NEPOKRETNOSTI - IZVOD 102  Dodaci o parcelama  parcete Broj Plan Datum upisa Petes III Način korišćenja Bon. Površine Prihod Panhroj varada Skira Broj upisa litica i kujeni by Osnov aficania Klasa 166 0.00  Panhroj varada Skira Broj upisa litica i kujeni by Osnov aficania Klasa 166 0.00  Dodaci o vlasniku ili noslocu prava PRAYNI PROPIS 169 0.00  Dodaci o vlasniku ili noslocu prava Osnov prava Obim prava Osnov prava Obim prava Obim prava Noslovija Osnov prava Obim prava Obi	Dodaci o parcelama  Codaci o parcelama  Dodaci	Dodaci o parcelama  Codaci o parcelama  Dodaci	tum: 25,03.2014					
LIST NEPOKRETNOSTI - IZVOD  102  Podaci o parcelama oj parcele Broj Plan Datum upisa Petes III Način korláčenja Bon Povrálne Prihod u Podhrol rozda Skira Brot unisa IIIIca I sučid br Osnov aficanja Klass 11 29 11,2010 MOJKOVAČ Neplodna zerištiša 169 0.00 y 2259 PRAVNI PROPIS 169 0.00  Podaci o vlasniku III noslocu prava Matični broj Naziv vlasnika III naziv nosloca prava Osnov prava Obim prava ID Broj Adresa, mjesto MOJKOVAČ Naspolaganja 1/1  00660000000 SVOJINAČENRE GORE Svojina 1/1	LIST NEPOKRETNOSTI - IZVOD  102  Podaci o parcelama roj parcele (Broj   Plan   Datum upisa   Potes III   Nečin korišćenja   Bon.   Površine   Priho   Potes   Potes III   Nečin korišćenja   Roj   Potes   Potes III   Nečin korišćenja   Roj   Potes   Potes III   Nečin korišćenja   Roj   Potes III   Po	169	LIST NEPOKRETNOSTI - IZVOD  102  parcelama roj Plan Datum upisa Potes III Način korišćenja Bon. Površine Prihod Usafa Skira Brot unica utica kinčni br Osoov stiranja Klasv 11 29.11.201 MOJKOVAC Nepolodna zerdjšta 12.31.201 MOJKOVAC Nepolodna zerdjšta 169 0.00  vlasniku ili noslocu prava Naziv vjasnika III naziv nosloca prava Osnov prava Obim prava Adrasa, mjesti C.G. Subj ras, OPSTINA MOJKOVAC Raspolaganja 1/1	LIST NEPOKRETNOSTI - IZVOD  102    aci o parcelama   resele  Broj   Plan   Datum upisa   Potes III   Način korišćenja   Bon.   Površine   Prihod     ditrol krorata   Skira   Brot unite   Ulica   Kufoti br   Osnov sitranie   Klass     11   29 11 2010   MOJKOVAC   Neplodra zerelišta   169   0.00     2259   PRAVNI PROPIS   169   0.00     aci o vlasniku   II noslocu prava   Osnov prava   Osnov prava     ani broj   Naziv vlasniku   II noslocu prava   Osnov prava   Osnov prava     Adresa, mjesto   Osnov prava   Osnov prava   Osnov prava   Osnov prava     Adresa, mjesto   Osnov prava   Osno	LIST NEPOKRETNOSTI - IZVOD  102  Odaci o parcelama parcele Broj Plan Datum upisa Potes III Nečin korláčenja Bon. Povrálne Prihod Podhroj rozada Skira Broj India Itlica korlát na Osany aficania Klasa 109 0.00 Podhroj rozada Skira Broj India Itlica korlát na Osany aficania Klasa 109 0.00 S 5 11 29.11.2010 MOJKOVAC Neplodna zarelišta 109 0.00 PRAVNI PROPIS 169 0.00  Odaci o vlasníku III noslocu prava III naziv nosloca prava Osnov prava Obim prava III noslocu Pr	LIST NEPOKRETNOSTI - IZVOD  102  Dodaci o parcelama parcele Broj Plan Datum upisa Potes III Način korišćenja Bon. Površine Prihod Podpiro rozda Skira Brot unites Linfol tv Osnov sitrania Klass 169 0.00  9 5 11 29:11:2010 MOJKOVAC Nepidora zerilišta 169 0.00  Dodaci o vlasniku III noslocu prava Pravni Propis 169 0.00  Dodaci o vlasniku III noslocu prava Osnov prava Obim prava III Dario Adresa, mjesto Osnov prava Obim prava 171 MOJKOVAC NOJKOVAC Nepidora Propisa 171 MOJKOVAC NOJKOVAC Nojkovac Prava 171 MOJKOVAC NOJKOVAC Svojinac Propognica 171 MOJKOVAC Svojinacenie Gore Svojina 171 MOJKOVAC Popognica Svojinacenie Gore Svojina 171	LIST NEPOKRETNOSTI - IZVOD  102  Dodaci o parcelama parcele Broj Plan Datum upisa Potes III Nacin korišćenja Bon. Površine Prihod Podpio rozela Skira Brot unitas utilos kuriot tr Osnov stitania Klass 169 0.00 S 5 II 2611.2010 MOJKOVAC Nepidno zereljšia 169 0.00 PRAVNI PROPIS 169 0.00 Dodaci o vlasniku III noslocu prava PRAVNI PROPIS 169 0.00 Dodaci o vlasniku III noslocu prava Osnov preva Obim prava III pravi nosloca prava Osnov preva Obim prava III pravi nosloca prava Osnov preva Domov prava Domov prava Noslovija (O Broj Noslovija) Pravni Propis 1/1 MOJKOVAC Noslovija Svojina 1/1 MOJKOVAC Svojina 1/1	tupajući po zahti	jevu		list RCG" br. 29	0/07   "Sl.list CC	i' br. 32/11),
Podaci o parcelama oj parcele Broj Plan Datum upisa Potes III Mačin koriáčenja Bon. Povrálne Prihod u Podhroj knarde Skira Broj ulica Princi br Osnov aficania Klass 263 5 11 29 11.2010 MOJKOVAC Neplodna zeroljšta 166 0.00 Podaci o vlasniku III noslocu prava Matični broj Naziv vlasnika III naziv nosloca prava Osnov prava Obim prava III Broj Adresa, mjesto MOJKOVAC Naspolaganja 1/1 MOJKOVAG SOZINACRNE GORE Svojina 1/1	Podaci o parceiama  Podaci o parceie (Bro) Pian Datum upisal Potes III Nećin korišćenja Bon. Površine Priho podaci prografia (Kiasa Bro) upisal utica Liućoj by Osnov sticanja Kiasa	169	Parcelama rol Plan Datum upisa Petas III Način korišćenja Bon. Površina Prihod krafa Skira Brot unisa ulica i krijot br Osnov stiranja Klasa 11 29.11.2010 MOJKOVAC Neplodna zariljšta 109 0.00 VIASNIKU III noslocu prava  Naziv viasniku III noslocu prava Osnov prava Obim prava Adrasa, mjesti Oc. G. Subji ras, OPŠTINA MOJKOVAC Raspolaganja 1/1	Aziv visaniku iii naziv nasioca prava   Obim prava   Ob	Dodaci o parcelama  parcele Broj Plan Datum upisa Potea III Način koriščenja Bon. Površine Prihod Padhroj krarde Skira Broj unica i ulica i kujeni kv. Osnov aficania Klasa 168 0.03 5 5 11 29:11:2010 MOJKOVAC Naplodra zarcijišta 169 0.00 Odaci o vlasniku III noslocu prava PRAYNI PROPIS 169 0.00 Odaci o vlasniku III noslocu prava Obim prava	Didaci o parcelama parcele Broj Plan Datum upise Potee III Maćin korišćenje Bon. Površine Prihod Practice Svija Broj unica kućni tv Osnov silnania Klase 169 0.00 15 11 29:11:2010 MOJKOVAC Neplodna zereljšia PRAYNI PROPIS 169 0.00 Odaci o Vlasniku III noslocu prava III noslocu prava Osnov prava Obim prava III obi Adresa, mjesto Gareja Osnov prava Obim prava III obi Adresa, mjesto Gareja Noslova Osnov prava 17 1 MOJKOVAC SVOJINACRNE GORE SVOJINA OSNOVAC Noslova Noslova Osnov prava 17 1 MOJKOVAC Noslova Osnov prava 18 18 18 18 18 18 18 18 18 18 18 18 18	Didaci o parcelama parcele Broj Plan Datum upise Potes III Mečin koriščenje Bon. Površine Prihod Practice Svija Broj unica kučni by Osnov silcanja Klass 169 0.00 15 11 29:11:2010 MOJKOVAC Neplodna zereljšia 169 0.00 00daci o vlasniku III noslocu prava PRAYNI PROPIS 169 0.00 00daci o vlasniku III noslocu prava Osnov prava Obim prava 160 broj Advasa, mjesto Osnov prava Obim prava 171 MOJKOVAC OSOSOVINACRNE GORE Svojina 171 0000000000000000000000000000000000			12			
Podaci o parcelama ol parcele Broj Plan Datum upisa Petes III Mačin koriáčenja Bon. Povrálne Prihod II Podhrni rozede Skira Brot unisa ulica Lkučni br Gsnox aticania Klass III 2911.2010 MOJKOVAC Neplodna zareljšta 169 0.00 Podaci o vlasniku III noslocu prava Matični broj Naziv vlasnika III naziv nosloca prava Osnov prava Obim prava ID Broj Adresa, mjesto MOJKOVAC Raspolaganja 1/1 MOJKOVAC SOJINACRNE GORE Svojina 1/1	Podaci o parcelama Iroj parcele Broj Plan Datum upisa Potes III Način koriščenja Bon. Površine Priho na Podaraj korada Skriga Broj unica utica i kućni br. Osnov sticanja Klasa	169	Parcelama roj Plan Datum upisa Potes III Način korišćenja Bon. Površine Prihod krafa Skira Proj unica Ulica kujoji br. Osnov sifranja Klass 109 0.00 11 26:11:2010 MOJKOVAC Nepiodora zerolišta 109 0.00 2259 169 0.00  Vlasniku III noslogu prava Naziv vlasnika III naziv nosloga prava Osnov prava Obim prava Adrasa, mjesti	Aci o parcelama   Potes III   Način korišćenja   Bon.   Površine   Prihod	parcele Broj Plan Datum upias Potes III Način korláčenja Bon. Površíne Prihod Panhrol razeria Skira Brot unias Utica I kurční by Osnov stitania Klase 169 0.00 1 2259 MOJKOVAC Neplodna zeriljšía 169 0.00 000 000 000 000 000 000 000 000 0	Odaci o parcelama  I parcele Broj Plan Datum upiase Potes III Nacin korišćenja Bon. Površine Prihod Skips Brot upias Ulice Lkučni by Osnov aficanja Klase  S 5 11 2011.2010 MOJKOVAC Neplodna zereljšta 169 0.00  Odaci o vlasniku III noslocu prava PRAYNI PROPIS 169 0.00  Odaci o vlasniku III noslocu prava Osnov prava Obim prava Obim prava Adresa, mjesto Osnov prava Noslovaca, prava Noslovaca Prava Noslovaca Prava Noslovaca Prava Noslovaca Noslov	Odaci o parcelama  I parcele Broj Plan Datum upise Potes III Način korišćenja Bon. Površine Prihod Panthrol rozerie Skipa Brot upisa Ulice Lkutol by Osnov sticania Klase  S 5 11 2911.2010 MOJKOVAC Neplodna zeriljšia 169 0.00  Odaci o vlasniku III noslocu prava Pravit PROPIS 169 0.00  Odaci o vlasniku III noslocu prava Osnov prava Obim prava Adresa, mjesto Osnov prava Obim prava Adresa, mjesto No.00007100 C.G. Subjise, OPSINA MOJKOVAC Raspolaganja 1/1  MOJKOVAG SVOJINACRNE GORE Svojina 1/1			and and make a series of arts. And			
Podaci   Visual   Podaci   P	roj parcele Broj Plan Datum upisa Potes III Nečin korišćenja Bon. Površina Princ oj Podproj rozede Skica Broj upisa ulica i kućoj br. Osnov alicanja Klasa	169	rol Plan Datum upisa Potes III Section koriādenja Bon. Povrāine Princo Izraria Skira Rot unisa Ulica kurini br Ganox sfiranja Klass 169 0.00 11 29.11.2010 MOJKOVAC Neplodna zerelišia 169 0.00 2259 PRAYNI PROPIS 169 0.00 VIASNIKU III NOSIOCU PRAVA PROPIS 169 0.00 Naziv visanika III naziv nosioca prava Osnov prava Adrasa, miesto C.G. Subj. ras. OPSTINA MOJKOVAC Raspolaganja 1/1	incele Broj Plan Datum upias Petas III Nacin koriačanja Bon. Površine Prinod utimiri zvorada Skina Brot unisa utimira transportation in 2259 MOJKOVAC Neplodna zeraljšta 169 0.00 2259 Naziv visaniku III noslogu prava PRAVNI PROPIS 169 0.00 ni broj Naziv visaniku III naziv nosloga prava Osnov prava Obim prava Broj Adrasa, mijesto 000100 C.G.S.bubj res. OPSTINA MOJKOVAC Raspolaganja 1/1 MOJKOVAC SVOJINA MOJKOVAC SVOJINA MOJKOVAC NAJNACENE SORE SVOJINA MOJKOVAC 1/1 1/1 NOJKOVAC NAJNACENE GORE SVOJINA MOJKOVAC 1/1 1/1 NOJKOVAC NAJNACENE GORE SVOJINA MOJKOVAC 1/1 1/1 NOJKOVAC NAJNACENE GORE SVOJINA MOJKOVAC NAJNACENE SVOJINA MOJKOVAC NAJNACENE GORE SVOJINA MOJKOVAC	Part	Part	parcete Broj Plan Datum uplas Potes III Nacin koriáčenja Bon. Podbroj rozede Skipa Broj India III.ce kufol br Gaova sticanja Klass  11 26 11.2010 MOJKOVAC Neplodna zereljšta 169 0.00  Odaci o vlasniku III noslocu prava  Ritični broj Naziv vlasnike III naziv nosloca prava Osnov prava Obim prava  III. Broj Adresa, mjesto  C.G. Subj res, OPSTINA MOJKOVAC Raspolaganja 1/1  MOJKOVAC SVOJINACRNE GORE Svojina 1/1			OSTI - IZVOD	)		
Podaci   Visual   Podaci   P	Broj parcete Broj Plan Datum upisa Potes III Mečin korišćenja Bon. Površina Princ poj Podhroj rozede Skipa Broj upisa ulica i knjoj by Osnov alicanja Klasa	169	rol Plan Datum upisa Potes III Macin koriáčenja Bon. Povrálne Prinod krafa Skira Rod unisa Ulica kujeni by Osnov stirania Klass 169 0.00 11 29.11.2010 MOJKOVAC Neplodna zemljšia 169 0.00 2259 PRAVNI PROPIS 169 0.00 VIASNIKU III NOSIOCU PRAVNI PROPIS 169 0.00 Naziv viasnika III naziv nosioca prava Osnov prava Adrasa, mjesto C.G. Subj. ras. OPSTINA MOJKOVAC Raspolaganja 1/1	incele Broj Plan Datum upias Petas III Nacin koriačanja Bon. Površine Prinod utimiri zvorada Skina Brot unisa utimira transportation in 2259 MOJKOVAC Neplodna zeraljšta 169 0.00 2259 Naziv visaniku III noslogu prava PRAVNI PROPIS 169 0.00 ni broj Naziv visaniku III naziv nosloga prava Osnov prava Obim prava Broj Adrasa, mijesto 000100 C.G.S.bubj res. OPSTINA MOJKOVAC Raspolaganja 1/1 MOJKOVAC SVOJINA MOJKOVAC SVOJINA MOJKOVAC NAJNACENE SORE SVOJINA MOJKOVAC 1/1 1/1 NOJKOVAC NAJNACENE GORE SVOJINA MOJKOVAC 1/1 1/1 NOJKOVAC NAJNACENE GORE SVOJINA MOJKOVAC 1/1 1/1 NOJKOVAC NAJNACENE GORE SVOJINA MOJKOVAC NAJNACENE SVOJINA MOJKOVAC NAJNACENE GORE SVOJINA MOJKOVAC	Part	Part	parcete Broj Plan Datum uplas Potes III Nacin koriáčenja Bon. Podbroj rozede Skipa Broj India III.ce kufol br Gaova sticanja Klass  11 26 11.2010 MOJKOVAC Neplodna zereljšta 169 0.00  Odaci o vlasniku III noslocu prava  Ritični broj Naziv vlasnike III naziv nosloca prava Osnov prava Obim prava  III. Broj Adresa, mjesto  C.G. Subj res, OPSTINA MOJKOVAC Raspolaganja 1/1  MOJKOVAC SVOJINACRNE GORE Svojina 1/1			OSTI - IZVOD	)		
Poddrof   O Viasniku   II noslocu prava   Obim prava	stoj parcete istoj priam Datum upitat projekti in Podrujuja i ilika ilik	169	viate Skira Brot troits tilles kindet by Osnox sife sets Klass  11 29.11.2010 MOJKOVAC Neglodna zerojšta 169 0.00  viasniku ili noslocu prava  Naziv viasniku ili noslocu prava  Naziv viasniku ili noslocu prava  Osnov prava  Adrasa, mjesto C.G. Subj ras. OPSTINA MOJKOVAC Raspolaganja  MOJKOVAC Raspolaganja  1/1	Comparison   Com	Particular randa   Skins   Brol trolisa   Itiliza   Evoluti br   Ostora attranta   Klass	Particular reaction   Skirs   Brol troles   titles   ktrépt by   Grants afterants   Klass   109   0.00	Particular reaction   Skirs   Brol timing   titles   ktroft by   Grant stir sold   Klass   109   0.00			osti - izvod	)		
2259   PRAYMI PROPIS   169   0.00			VIASNIKU III NOSIOCU PRAVNI PROPIS  Naziv viasnika III naziv nosioca prava  Naziv viasnika III naziv nosioca prava  Osnov prava  Adresa, mjesto  C.G. Subj ras. OPSTINA MOJROVAC  MOJROVAC  Nosiovaca  Raspolaganje  1/1	169   0.00   0.00   0	0.00   0.00	Odaci o vlasniku ili noslocu prava  Ilični broj Naziv vlasnika ili naziv nosloca prava Osnov prava Obim prava Ilični broj Adresa, mjesto OB Proj Adresa, mjesto MOJKOVAC MOJKOVAC SEOJINACENE GORE PODGORICA	0   0   0   0   0   0   0   0   0   0	Podaci o par	102				
169 0.00	200 PRAVNI PROPIS		Vlasniku ili noslocu prava  Naziv vlasnika ili naziv nosloca prava Adrasa, miesto C.G. Subi ras. OPSTINA MOJROVAC MOJKOVAC Raspolagania 1/1	169 0.00	169   0.00	169   0.00	169   0.00	ro) parcele Broj	102 Celama Plan Datum uplas Petes ill Skirs   Rrot uplas   Wiles   Vocal br	Način korišćenja Osopy atranja	Bonj		
Matiful bro    Naziv vlasnika III naziv nosloca prava			Naziv vlasnika ili naziv nosloca prava Osnov prava Obim prava Adrasa, mjesto G.G. Subjirse, OPSTINA MOJKOVAC Raspolaganja 1/1 MOJKOVAC	Ini bro    Naziv ylasnika ili naziv nosloca prava   Osnov prava   Osno	Illiant bre    Naziv visaniks ili naziv nosloce prava	Naziv visaniks ili naziv nosloca prava	Naziv visaniks ili naziv nosloca prava	roj parcele Broj ni. Podbroj rozade	Celama Plan Datum uplas Potes III Skins Root uplas 11 2511 2010 MOJKOVAC	Nečin koriščenja Osony albania Neplodna zeroljšia	Bonj	169	0.00
Matiful bro    Naziv vlasnika III naziv nosloca prava	Podeci o vlasniku ili nosiocu prava		Naziv vlasnika ili naziv nosloca prava Osnov prava Osim prava Adrasa, mjesto G.G. Subjires, OPSTINA MOJKOVAC Raspolaganja 1/1 MOJKOVAC	Ini bro    Naziv ylasnika ili naziv nosloca prava   Osnov prava   Osno	Illiant bre    Naziv visaniks ili naziv nosloce prava	Naziv visaniks ili naziv nosloca prava	Naziv visaniks ili naziv nosloca prava	o) parcele Broj i Podhroj rozada	Celama Plan Datum uplas Potes III Skins Root uplas 11 2511 2010 MOJKOVAC	Nečin koriščenja Osony albania Neplodna zeroljšia	Bonj	169	0.00
1/1	Mationi broj Naziv vlasnika ili naziv nosloca prava Danov prava Obim prava	Oblen prave	C.G Subj res, OPSTINA MOJKOVAC Respokeganje 1/1 MOJKOVAC	007100 C.G Subjires, OPSTINA MOJKOVAC Respoleganje 1/1 000000 SVOJINACRNE GORE Svojina 1/1	002007100 C.3 Subj res, OPSTINA MOJKOVAC Respoleganje 1/1 MOJKOVAC SVOJINACRNE GORE Svojina 1/1	002007100 C.G. Subjiras, OPSTINA MOJKOVAC Raspolaganja 1/1 MOJKOVAC NOJKOVAC Raspolaganja 1/1 566000000 SVOJINACRINE GORE Svojina 1/1	002007100 C.G. Subjiras, OPSTINA MOJKOVAC Raspolaganja 7/1 MOJKOVAC SVOJINACRINE GORE Svojina 1/1 PODGORICA	roj parcate Broj oj Podbroj zocada 263 5	Celama  Plan Datum uplas Petas III Skins Brol units Hiles Lkufol Nr. 11 2911,2010 MOJKOVAC 9 2259	Nečin koriščenja Osony albania Neplodna zeroljšia	Bonj	169	0.00
MOUROVAC   066000000   SVOJINACRNÉ GORE   Svojina   1/1		1/1	MOJKOVAC	MOUKOVAG 000000 SVOJINACRNE GORE Svojna 1/1	MOJKOVAC 968000000 SVOJINACRNÉ GORE SYGINA 1/1	MOJKOVAC SVOJINACRNE GORE Svojina 1/1 PODGORICA	MOJKOVAC SVOJINACRNE GORE Svojina 1/1 PODGORICA	Podaci o vla	Celama  Plan Datum uplas Petes III Skira Ryot uplas ulies I kurot by 11 29 11,2010 MOJKOVAC 9 2259  Sniku III noslocu prava Naziv visanika III naziv nosloca pr	Način koriáčanja Osnov atlesnia Naplodna zareljšia PRAVNI PROPIS	Bonj	166	0.00
0868000000 SYUJIMACHNE GONE WHITE	MOJROVAG			000000 SVUJINACHNE GONE ONE	560000000 SVOJIMACHNE BONE WINGE	96000000 SYCUINACHINE GORE GARGE PODGORICA	968000000 SYCUMACHINE GOVE OF THE STATE OF T	Podaci o via  Matični broj 10 Broj 10 Broj	Celama  Plan Datum uplas Potes III Skira Brot unisa Nilca Lkučni hr 11 29.11.2010 MOJKOVAC g 2259  sniku ili noslocu prava Naziv vlasnika ili naziv nosloca pr	Način koriáčanja Sanox aticanja Naplodna zerujšia PRAVNI PROPIS  sva  Osnov prava	Bonj	169 169	0.00 3.00 Hava
	10660000000 SYUJINACHNE GUNE TONE		SYCAMACHNE GONE					Podaci o via Mailon broj 10 Broj 00000007100	Celama  Plan Datum upias Petes III Skina Brot Initias IIIIca I kinfol Nr 11 29 11,2010 MOJKOVAC  9 2259  Sniku III noslocu prava Naziv visanika III naziv nosloca pr Adress, mjesto C.G Subj res. OPSTINA MOJKOVAC MOJKOVAC	Način koriáčenja Svany strenia Neptodna zerijšta PRAVNI PROPIS ava Osnov prava Raspolaganja	Bonj	169 169 Obim:	0.00 6.00 Hava
	Na nastala taralli coraničanja	371				E DOSTOTE REPORT OF THE PROPERTY OF THE PROPER	e postule teren i ogrameenja	Podaci o via Mailon broj 10 Broj 00002007100	Celama    Plan   Datum upina  Potes III     Stylina   Prof. upina    Itizal Potent by     11   29.11.2010   MOJKOVAC     2259   MOJKOVAC     Naziv visenitis III naziv nosloce prof. advess, mijesto     C.G Subjirs, OPSTINA MOJKOVAC     MOJKOVAC     SVOJINACPINE GORE	Način koriáčenja Svany strenia Neptodna zerijšta PRAVNI PROPIS ava Osnov prava Raspolaganja	Bonj	169 169 Obim:	0.00 6.00 Hava
Uz nastale taval i agraničanja		377		nostoja tvoti i garaničanja	a mantala tarati i aaraniaania			Podaci o via Matteri brej 10 Brej 2002 5  Podaci o via Matteri brej 10 Brej 20002007100 2110668000000	Celama    Plan   Datum upias   Potes III     Skina   Rrot upias   Itical Kount by     11   29.11.2010   MOJKOVAC     2259   MOJKOVAC     Naxiv visenika III naziv ngaloca pr Adress, misato     Adress, misato   MOJKOVAC     MOJKOVAC   MOJKOVAC     SVOJINACRNE GORE   PODGORICA	Način koriáčenja Svany strenia Neptodna zerijšta PRAVNI PROPIS ava Osnov prava Raspolaganja	Bonj	169 169 Obim:	0.00 6.00 Hava
	e nostoje tereti i coraničenja	377						parcete (Bro) Podhrol corada S 5 COMBO VIa Rition bro) 10 Bro) 000007100 666000000	Celama    Plan   Datum upias   Potes III     Skina   Rrot upias   Itical Kount by     11   29.11.2010   MOJKOVAC     2259   MOJKOVAC     Naxiv visenika III naziv ngaloca pr Adress, misato     Adress, misato   MOJKOVAC     MOJKOVAC   MOJKOVAC     SVOJINACRNE GORE   PODGORICA	Način koriáčenja Svany strenia Neptodna zerijšta PRAVNI PROPIS ava Osnov prava Raspolaganja	Bonj	169 169 Obim:	0.00 6.00 Hava
Taringg head 17/00 is negligible to a genore. Taringg hear 17 akong a administrativnim taksama ("SI, list RCG" br. 55/03 4	Tariford in panishana na ospore. Tariford proje 1.2akona o administrativnim taksama ("SI, list RCG" b/. 5	taksama (SI, iist RCG) br. 55/0	je tereti i ograničenja.	Taringg head 17/00 is a sank-ann on genove. Taringg hear 17 akong a administrativnim taksama ("SI, list RCG" br. 55/03 4	Tariford have been as concert Tariford bross 1.7 akona o administrativnim taksama ("SL list RCG" br. 55/03.4	a va oval 17/100 la nantafana na osnovo Tarihon broiz 1 Zakona o administrativnim taksama ("Si. list RCG" br. 55/03 4		o parcete Broj Podaci o via tationi broj 10 Br	Celama  Plan Datum uplas Petes III Skira Brot uplas utilica l'inicol br 11 29.11.2010 MOJKOVAC  Sniku ili nosiocu prava  Naziu visanika ili naziv nosioca pr Adress, miesto C.G. Subj ras, OPSTINA MOJKOVAC SVOJINACANE GORE PODGORICA  eretti i ograničenja.	Nečin korišćenja Osnov atirania Neplodna zeroljšta PRAVNI PROPIS  ava Danov prava Raspolaganja Svojina	Son- Klass	169 169 Oblim (17) 17	0.00 0.00 0.00 0.00 1
nel name return der beine trine name ancin ancin ancit i peritti u itmasu ad 5.00EUHA.Naplacena naknega u izriyau yu 🙉	ksa za ovaj IZVOD je naplačena na osnovu Tarihog broja 1 Zakona o administrativnim taksama ("SL list RCG" br. 5	n taksama ("SL list RCG" br. 55/01 Naplacena nakriada u iznosu od	je tereti i ograničenja.  ZVOD je naplačena na osnovu Tarilnog broja 1 Zakona o administrativnim taksama ("Si. list RCG" br. 55/03 4	ta ovaj IZVOD je naplačena na osnovu Tarihog broja 12akona o administrativnim taksama ("SI, list RCG" br. 55/03 4	a za ovaj IZVOD je naplačena na osnovu Tarilnog broja 1 Zakona o administrativnim taksama ("SL list RCG" br. 55/03 4	e i na ne recitar del palha dizine nada andia parti i parti i panau ad 5 00EUNA.Naplacena nakhada u izibatu 90 💤	e i naine illui cicii agina titina nama ancin anci i DR/III u Itmasu ad 5.00EUHA.Napiacena nakhada v izii990 90	Podaci o via Matični broj 10 B	Celama    Plan   Datum uplas   Potes III     Skips   Rrot uplas   Nilos   Liufol hr     11   29.11.2010   MOJKOVAC     2259   Sniku III noslocu prava     Naziv viseniks III naziv nosloca pr     Adress, mijesto     C.G Subjiras, OPŠTINA MOJKOVAC     SVOJINACHNE GORE   PODGORICA     Popgorica     C.G. Subjiras, OPŠTINA MOJKOVAC     OPŠTINA MOJKO	Način korišćanja Sanox aticanja Naplodna zeriljšia PRAVNI PROPIS  ava Osnov prava Raspolaganja Svojina  roja 1 Zakona o adminis	Bon. Klass Klass Strativnim takša OEURA Nablac	Obim p	6.00 6.00
ksa za ovaj IZVOD je naplačena na osnovu Tarilnog broja 12akona o administrativnim taksama ("SI. list RCG" br. 55/03 4 05 i 02/06."SI.list CG" 22/06,77/08,03/09.40/10.20/11 i 26/11) u iznosu od 5.00EURA.Naplacena nakrada u iznosu od 3.0 koriščenje podatska premjeta, katastra nepokretnosti i usluga na osnovu člana 174 Zakona o državnom premjeru i kata	ksa za ovaj IZVOD je naplačena na osnovu Tarilnog broja 1 Zakona o administrativnim taksama ("SI. list RCG" br. 5 /05 i 02/06. "SI.list CG" 22/08,77/08,03/09.40/10.20/11 i 26/11) u iznosu od 5.00EURA.Naplacena nakriada u iznosu koriščenje podatska premjera, katastra nepokratnosti i usluga na osnovu člana 174 Zakona o državnom premjeru	n taksama ("SL list RCG" br. 55/01 Naplacena nakriada u iznosu od	je tereti i ograničenja.  ZVOD je naplačena na osnovu Tarilnog broja 1Zakona o administrativnim taksama ("Si. list RCG" br. 55/03 4  Si.list CG" 22/08,77/08,03/09,40/10,20/111 26/11) u iznosu od 5.00EURA. Naplacena nakriada u iznosu od 3.  sodatska premjera, katastra nepokratnosti i usluga na osnovu člana 174 Zakona o državnom premjeru i kata	ta ovaj IZVOD je naplačena na osnovu Tarilnog broja 12akona o administrativnim taksama ("SI, list RCG" br. 55/03 4 02/06 "SI,list CG" 22/08,77/08,03/09,40/10,20/11 i 26/11) u iznosu od 5.00EURA,Naplacena nakrada u iznosu od 3.0 ščenje podatska pramjera, katastra nepokratnosti i usluga na osnovu člana 174 Zakona o državnom premjeru i kala	a za ovaj IZVOD je naplačena na osnovu Tarilnog broja 1 Zakona o administrativnim taksama ("SI. list RCG" br. 55/03 4 5 i 02/06. "SI.list CG" 22/08,77/08,03/09,40/10,20/11 i 26/11) u iznosu od 5.00EURA. Naplacena nakriada u iznosu od 3.0 briščenje podatska premjera, katastra nepokratnosti i usluga na osnovu člana 174 Zakona o državnom premjeru i kata	5 i 02/06. "SLlist CG" 22/08,77/08,03/09,40/10,20/11 i 26/11) u iznosu od 5.00EURA. Napiacena naknada u iznosu od 2. prišćenje podatska premjera, katastra nepokratnosti i usluga na osnovu člana 174 Zakona o državnom premjeru i kala	5 i 02/06."SLlist CG" 22/08,77/08,03/09,40/10,20/11 i 26/11) u iznosu od 5.00EURA.Napiacena naknada u iznoso od prišćenje podatska premjera, katastra nepokratnosti i usluga na osnovu člana 174 Zakona o državnom premjeru i kala	Podaci o via  Podaci o via  Matični broj 10 Broj 100002007100  Ne postoje t  Ksa za ovaj IZVO 1061 02/06 "Si.lisi koriščenie podat	Celama  Pian Datum uplas Potes III Skips Rvot uplas Illics Lkučot br. 11 29.11.2010 MOJKOVAC 11 2259  Sniku III noslocu prava Naziv vlasnika III naziv nosloca pr. Adresa, mijesto C.9 Subj res, OPŠTINA MOJKOVAC MOJKOVAC SVOJINACKNE GORE PODGORICA  ereti i ograničenja.  D je naplačena na osnovu Tarilnog b CG' 22/08,77/08,03/09,40/10.20/111 ska premjera, katastra nepokratnosti	Način korišćanja Nasov atčania Naplodna zareljšia PRAVNI PROPIS  ava Osnov preva Raspolaganja Svojina  roja 1 Zakona o adminis 126/11) u iznosu od 5.00 Lustuga na osnovu člai	Bon. Klass Klass Strativnim takša OEURA Nablac	Obim p	6.00 6.00
ksa za ovaj IZVOD je naplačena na osnovu Tarilnog broja 12akona o administrativnim taksama ("SI. list RCG" br. 55/03 4 05 i 02/06."SI.list CG" 22/06,77/08,03/09.40/10.20/11 i 26/11) u iznosu od 5.00EURA.Naplacena nakrada u iznosu od 3.0 koriščenje podatska premjeta, katastra nepokretnosti i usluga na osnovu člana 174 Zakona o državnom premjeru i kata	ksa za ovaj IZVOD je naplačena na osnovu Tarilnog broja 1 Zakona o administrativnim taksama ("SI. list RCG" br. 5 /05 i 02/06. "SI.list CG" 22/08,77/08,03/09.40/10.20/11 i 26/11) u iznosu od 5.00EURA.Naplacena nakriada u iznosu koriščenje podatska premjera, katastra nepokratnosti i usluga na osnovu člana 174 Zakona o državnom premjeru	n taksama ("SL list RCG" br. 55/01 Naplacena nakriada u iznosu od	je tereti i ograničenja.  ZVOD je naplačena na osnovu Tarilnog broja 1Zakona o administrativnim taksama ("Si. list RCG" br. 55/03 4  Si.list CG" 22/08,77/08,03/09,40/10,20/111 26/11) u iznosu od 5.00EURA. Naplacena nakriada u iznosu od 3.  sodatska premjera, katastra nepokratnosti i usluga na osnovu člana 174 Zakona o državnom premjeru i kata	ta ovaj IZVOD je naplačena na osnovu Tarilnog broja 12akona o administrativnim taksama ("SI, list RCG" br. 55/03 4 02/06 "SI,list CG" 22/08,77/08,03/09,40/10,20/11 i 26/11) u iznosu od 5.00EURA,Naplacena nakrada u iznosu od 3.0 ščenje podatska pramjera, katastra nepokratnosti i usluga na osnovu člana 174 Zakona o državnom premjeru i kala	a za ovaj IZVOD je naplačena na osnovu Tarilnog broja 1 Zakona o administrativnim taksama ("SI. list RCG" br. 55/03 4 5 i 02/06. "SI.list CG" 22/08,77/08,03/09,40/10,20/11 i 26/11) u iznosu od 5.00EURA. Naplacena nakriada u iznosu od 3.0 briščenje podatska premjera, katastra nepokratnosti i usluga na osnovu člana 174 Zakona o državnom premjeru i kata	5 i 02/06. "SLlist CG" 22/08,77/08,03/09,40/10,20/11 i 26/11) u iznosu od 5.00EURA. Napiacena naknada u iznosu od 2. prišćenje podatska premjera, katastra nepokratnosti i usluga na osnovu člana 174 Zakona o državnom premjeru i kala	5 i 02/06."SLlist CG" 22/08,77/08,03/09,40/10,20/11 i 26/11) u iznosu od 5.00EURA.Napiacena naknada u iznoso od prišćenje podatska premjera, katastra nepokratnosti i usluga na osnovu člana 174 Zakona o državnom premjeru i kala	Podaci o via  Podaci o via  Matični broj 10 Broj 100002007100  Ne postoje t  Ksa za ovaj IZVO 1061 02/06 "Si.lisi koriščenie podat	Celama  Pian Datum uplas Potes III Skips Rvot uplas Illics Lkučot br. 11 29.11.2010 MOJKOVAC 11 2259  Sniku III noslocu prava Naziv vlasnika III naziv nosloca pr. Adresa, mijesto C.9 Subj res, OPŠTINA MOJKOVAC MOJKOVAC SVOJINACKNE GORE PODGORICA  ereti i ograničenja.  D je naplačena na osnovu Tarilnog b CG' 22/08,77/08,03/09,40/10.20/111 ska premjera, katastra nepokratnosti	Način korišćanja Nasov atčania Naplodna zareljšia PRAVNI PROPIS  ava Osnov preva Raspolaganja Svojina  roja 1 Zakona o adminis 126/11) u iznosu od 5.00 Lustuga na osnovu člai	Bon. Klass Klass Strativnim takša OEURA Nablac	Obim p	6.00 6.00
ksa za ovaj IZVOD je naplačena na osnovu Tarihog broja 12akona o administrativnim taksama ("Si, list RCG" br. 55/03 4 05 i 02/06."SLlist CG" 22/08,77/08,03/09,40/10,20/11 i 26/11) u iznosu od 5.00EURA,Naplacena nakriada u iznosu od 3.0 koriščenje podatska premjera, katastra nepokretnosti i usluga na osnovu člana 174 Zakona o državnom premjeru i kala	aksa za ovaj IZVOD je naplačena na osnovu Tarilnog broja 1 Zakona o administrativnim taksama ("SI, list RCG" br. 5	n taksama ("SL list RCG" br. 55/01 Naplacena nakriada u iznosu od	je tereti i ograničenja.  ZVOD je naplačena na osnovu Tarilnog broja 12akona o administrativnim taksama ("Si. list RCG" br. 55/03 4  Si.list CG" 22/08,77/08,03/09,40/10,20/111 26/11) u iznosu od 5.00EURA. Naplacena nakriada u iznosu od 3.0  sodatska premjera, katastra nepokratnosti i usluga na osnovu člana 174 Zakona o državnom premjeru i kata	ta ovaj IZVOD je naplačena na osnovu Tarilneg broja 12akona o administrativnim taksama ("SI. list RCG" br. 55/03 4 02/06 "SI.list CG" 22/08,77/08,03/09,40/10,20/11 i 26/11) u iznosu od 5.00EURA.Naplacena nakriada u iznosu od 3.0 ičenje podatska pramjera, katastra nepokretnosti i usluga na osnovu člana 174 Zakona o državnom premjeru i kala	a za ovaj IZVOD je naplačena na osnovu Tarilnog broja 1 Zakona o administrativnim taksama ("SI. list RCG" br. 55/03 4 5 i 02/06. "SI.list CG" 22/08,77/08,03/09,40/10,20/11 i 26/11) u Iznosu od 5.00EURA. Naplacena nakrada u Iznosu od 3.0 briščenje podatska premjera, katastra nepokratnosti i usluga na osnovu člana 174 Zakona o državnom premjeru i kata	5 i 02/06. "SLlist CG" 22/08,77/08,03/09,40/10,20/11 i 26/11) u iznosu od 5.00EURA. Napiacena naknada u iznosu od 2. prišćenje podatska premjera, katastra nepokratnosti i usluga na osnovu člana 174 Zakona o državnom premjeru i kala	5 i 02/06."SLlist CG" 22/08,77/08,03/09,40/10,20/11 i 26/11) u iznosu od 5.00EURA.Napiacena naknada u iznoso od prišćenje podatska premjera, katastra nepokratnosti i usluga na osnovu člana 174 Zakona o državnom premjeru i kala	Podaci o via Podac	Celama  Pian Datum uplas Potes III Skips Rvot uplas Illics Lkučot br. 11 29.11.2010 MOJKOVAC 11 2259  Sniku III noslocu prava Naziv vlasnika III naziv nosloca pr. Adresa, mijesto C.9 Subj res, OPŠTINA MOJKOVAC MOJKOVAC SVOJINACKNE GORE PODGORICA  ereti i ograničenja.  D je naplačena na osnovu Tarilnog b CG' 22/08,77/08,03/09,40/10.20/111 ska premjera, katastra nepokratnosti	Način korišćanja Nasov atčania Naplodna zareljšia PRAVNI PROPIS  ava Osnov preva Raspolaganja Svojina  roja 1 Zakona o adminis 126/11) u iznosu od 5.00 Lustuga na osnovu člai	Bon. Klass Klass Strativnim takša OEURA Nablac	Obim p	6.00 6.00
ksa za ovaj IZVOD je naplačena na osnovu Tarihog broja 12akona o administrativnim taksama ("Si, list RCG" br. 55/03 4 05 i 02/06."SLlist CG" 22/08,77/08,03/09,40/10,20/11 i 26/11) u iznosu od 5.00EURA,Naplacena nakriada u iznosu od 3.0 koriščenje podatska premjera, katastra nepokretnosti i usluga na osnovu člana 174 Zakona o državnom premjeru i kala	iksa za ovaj IZVOD je naplačena na osnovu Tarilnog broja 1 Zakona o administrativnim taksama ("Si. list RCG" br. 5 /05 i 02/06. "Si.list CG" 22/08,77/08,03/09.40/10.20/11 i 26/11) u iznosu od 5.00EURA. Naplacena nakriada u iznosu I koriščenje podatska pramjera, katastra nepokratnosti i usluga na osnovu člana 174 Zakona o državnom premjeru spokretnosti ("Si. list RCG" br. 29/07 i "Si.list CG" br.32/11)	n taksama ("SL list RCG" br. 55/01 Naplacena naknada u iznosu od Jakona o državnom premjeru i ka	je tereti i ograničenja.  ZVOD je naplačena na osnovu Tarilnog broja 1Zakona o administrativnim takšama ("Si. list RCG" br. 55/03 4  Si.list CG" 22/08,77/08,03/09,40/10.20/11 i 26/11) u iznosu od 5.00EURA.Naplacena nakriada u iznosu od 3.0  odatska premjera, katastra nepokratnosti usluga na osnovu člana 174 Zakona o državnom premjeru i kata:  "Si. list RCG" br. 29/07 i "Si.list CG" br.32/11)	ta ovaj IZVOD je naplačena na osnovu Tarilnog broja 12akona o administrativnim taksama ("SI, list RCG" br. 55/03 4 02/06 "SI,list CG" 22/08,77/08,03/09,40/10,20/11 i 26/11) u iznosu od 5.00EURA,Naplacena nakriada u iznosu od 3.0 ičenje podatska premjera, katastra nepokretnosti i usluga na osnovu člana 174 Zakona o državnom premjeru i kata etnosti ("SI, list RCG" br. 29/07 i "SI,list CG" br.32/11)	a za ovaj IZVOD je naplačena na osnovu Tarilnog broja 1 Zakona o administrativnim taksama ("SI, list RCG" br. 55/03 4 5 i 02/06 "SI,list CG" 22/08,77/08,03/09,40/10,20/11 i 26/11) u Iznosu od 5.00EURA. Naplacena nakrada u Iznosu od 3.0 briščenje podatska premjera, katastra nepokratnosti i usluga na osnovu člana 174 Zakona o državnom premjeru i kata okretnosti ("SI, list RCG" br. 29/07 i "SI,list CG" br.32/11)	5 i 02/06."SLlist CG" 22/06,77/06,03/09.40/10.20/11   26/11) u iznosu od 5.00EURA. Napiacena nakrada u iznosu od 5. priščenje podatska premjera, katastra nepokratnosti i usluga na osnovu člana 174 Zakona o državnom premjeru i kata okretnosti ("SL list RCG" br. 29/07 i "SLIIst CG" br.32/11)	5 i 02/06."SLlist CG" 22/06,77/06,03/09.40/10.20/11   26/11) u iznosu od 5.00EUHA. Napiacena naknada u iznosu od 5. priščenje podatska premjera, katastra nepokratnosti i usluga na osnovu člana 174 Zakona o državnom premjeru i kala okretnosti ("SL list RCG" br. 29/07 i "SLIIst CG" br.32/11)	Podaci o via  Po	Celama  Pian Datum uplas Potes III Skips Rvot uplas Illics Lkučot br. 11 29.11.2010 MOJKOVAC 11 2259  Sniku III noslocu prava Naziv vlasnika III naziv nosloca pr. Adresa, mijesto C.9 Subj res, OPŠTINA MOJKOVAC MOJKOVAC SVOJINACKNE GORE PODGORICA  ereti i ograničenja.  D je naplačena na osnovu Tarilnog b CG' 22/08,77/08,03/09,40/10.20/111 ska premjera, katastra nepokratnosti	Način korišćanja Nasov atčania Naplodna zareljšia PRAVNI PROPIS  ava Osnov preva Raspolaganja Svojina  roja 1 Zakona o adminis 126/11) u iznosu od 5.00 Lustuga na osnovu člai	Bon- Klass Strativnim taksa OEURA. Naplac na 174 Zakona	Oblim s  169  Oblim s  17  17  The second of	6.00 6.00
ksa za ovaj IZVOD je naplačena na osnovu Tarilnog broja 12akona o administrativnim taksama ("SI, list RCG" br. 55/03 4 05 i 02/06."SI,list CG" 22/06,77/08,03/09.40/10,20/11 i 26/11) u iznosu od 5.00EURA, Naplacena nakrade u iznosu od 3. koriščenje podatska premjera, katastra nepokretnosti i usluga na osnovu člana 174 Zakona o državnom premjeru i kata pokretnosti ("SI, list RCG" br. 29/07 i "SI,list CG" br.32/11)	iksa za ovaj IZVOD je naplačena na osnovu Tarilnog broja 1 Zakona o administrativnim taksama ("Si. list RCG" br. 5 /05 i 02/06. "Si.list CG" 22/08,77/08,03/09.40/10.20/11 i 26/11) u iznosu od 5.00EURA. Naplacena nakriada u iznosu I koriščenje podatska pramjera, katastra nepokratnosti i usluga na osnovu člana 174 Zakona o državnom premjeru spokretnosti ("Si. list RCG" br. 29/07 i "Si.list CG" br.32/11)	n taksama ("SL list RCG" br. 55/01 Naplacena naknada u iznosu od Jakona o državnom premjeru i ka	je tereti i ograničenja.  ZVOD je naplačena na osnovu Tarilnog broja 1Zakona o administrativnim taksama ("Si. list RCG" br. 55/03 4  Si.list CG" 22/08,77/08,03/09,40/10,20/11 i 26/11) u iznosu od 5.00EURA.Naplacena naknada u iznosu od 3.  odatska premjera, katastra nepokratnosti i usluga na osnovu člana 174 Zakona o državnom premjeru i kata  ("Si. list RCG" br. 29/07 i "Si.list CG" br.32/11)	ta ovaj IZVOD je naplačena na osnovu Tarilnog broja 12akona o administrativnim taksama ("SI, list RCG" br. 55/03 4 02/06 "SI,list CG" 22/08,77/08,03/09,40/10.20/111/26/11) u iznosu od 5.00EURA,Naplacena nakrade u iznosu od 3. ičenje podatska pramjera, katastra nepokretnosti i usluga na osnovu člana 174 Zakona o državnom premjeru i kata etnosti ("SI, list RCG" br. 29/07 i "SI,list CG" br.32/11)	a za ovaj IZVOD je naplačena na osnovu Tarilnog broja 1 Zakona o administrativnim taksama ("Si. list RCG" br. 55/03 4 5 i 02/06. "Si.list CG" 22/08,77/08,03/09,40/10,20/11 i 26/11) u iznosu od 5.00EURA. Naplačena nakriada u iznosu od 3. briščenje podatska premjera, katastra nepokratnosti i usluga na osnovu člana 174 Zakona o državnom premjeru i kata okretnosti ("SI. list RCG" br. 29/07 i "SI.list CG" br.32/11)	5 i 02/06."SLlist CG" 22/06,77/06,03/09.40/10.20/11   26/11) u iznosu od 5.00EURA. Napiacena nakrada u iznosu od 5. priščenje podatska premjera, katastra nepokratnosti i usluga na osnovu člana 174 Zakona o državnom premjeru i kata okretnosti ("SL list RCG" br. 29/07 i "SLIIst CG" br.32/11)	5 i 02/06."SLlist CG" 22/06,77/06,03/09.40/10.20/11   26/11) u iznosu od 5.00EUHA. Napiacena naknada u iznosu od 5. priščenje podatska premjera, katastra nepokratnosti i usluga na osnovu člana 174 Zakona o državnom premjeru i kala okretnosti ("SL list RCG" br. 29/07 i "SLIIst CG" br.32/11)	Podaci o via  Po	Celama  Pian Datum uplas Potes III Skips Rvot uplas Illics Lkučot br. 11 29.11.2010 MOJKOVAC 11 2259  Sniku III noslocu prava Naziv vlasnika III naziv nosloca pr. Adresa, mijesto C.9 Subj res, OPŠTINA MOJKOVAC MOJKOVAC SVOJINACKNE GORE PODGORICA  ereti i ograničenja.  D je naplačena na osnovu Tarilnog b CG' 22/08,77/08,03/09,40/10.20/111 ska premjera, katastra nepokratnosti	Način korišćanja Nasov atčania Naplodna zareljšia PRAVNI PROPIS  ava Osnov preva Raspolaganja Svojina  roja 1 Zakona o adminis 126/11) u iznosu od 5.00 Lustuga na osnovu člai	Bon- Klass Strativnim taksa OEURA. Naplac na 174 Zakona	Oblim s  169  Oblim s  17  17  The second of	6.00 6.00

### 4.Opis lokacije

Predmetna nepokretnost se nalazi pored gradskog parkinga,između novoizgrađenog poslovnog objekta i zgrade autobuske stanice odnosno Auto.moto kluba Mojkovac.
Lokacija zemljišta je dobra obzirom na blizinu centra grada.Kvalitet zemljišta je loš, sa većom uvalom koja iziskuje značajne pripremne radove prije izgradnje objekata.



#### 5.Syrha proclene

Svrha ove procjene i analize je da se utvrdi FER VRIJEDNOST predmetne nepokretnosti. Vrijednost iz ove procjene je važeća od 25.03.2014. kao datuma izrade izvještaja . U procesu izrade ove procjene komisija je:

izvršilka obilazak predmetne nepokretnosti

provjerila relevantna dokumenta

sprovela istraživanje tržišta nekretnina i vrijednosti za slične nepokretnosti

primjenila korekcije na uporednim nepokretnostima

ispitala uslove tržišta i analizirala njihov mogući efekat na predmetnu nepokretnost

#### 8.Funkcija procjene

Funkcija ove procjene je da obezbijedi neophodne informacije o tržišnoj vrijednosti predmetne nepokretnosti u smislu internog procesa donošenja odluka. Ova procjena je urađena u skladu sa generalno prihvaćenim standardima vršenja procjene

#### 7.Datum prociene

Datum izrade izvještaja je 25.03.2014.godine.

#### 8.Standardi vrijednosti

Standard vrijednosti je FER VRIJEDNOST.

Tržišna vrijednost je definisana kao: "Procijenjena vrijednost za koju bi imovina trebalo da bude razmijenjena, na dan procijene, između zainteresovanog kupca i spremnog prodavca koji se ne nalaze ni u kakvim odnosima, poslije odgovarajuće trgovine gdje su strane djelovale u saznanju, razborito i bez prisile".

Izraz TRŽIŠNA VRIJEDNOST i termin FER VRIJEDNOST se zajedno pojavljuju u računovodstvenim standardima i kao takvi se smatraju kompatabilnim. FER VRIJEDNOST, kao računovodstveni koncept, je definisana u IFRS (Internacionalni Standardi za Finansijsko Izvještavanje) i drugim računovodstvenim standardima kao iznos za koji imovina može biti razmijenjena ili obaveza izmirena između voljnih strana koje su djelovale u saznanju, razborito i bez prisile. FER VRIJEDNOST se generalno koristi za izvještavanje o TRŽIŠNOJ I NETRŽIŠNOJ VRIJEDNOSTI u svim finansijskim izvještajima. TRŽIŠNA VRIJEDNOST imovine, kad može biti utvrđena, se tretira jednako kao i FER VRIJEDNOST.

#### 9. Metodologije prociene

U upotrebi su sledeće metode utvrđivanja tržišne vrijednosti nepokretnosti:

- a./ Statički pristup,a ametodologija koja se koristi za proračun vrijednosti nekretnina je troškovna metoda ili metoda utvrđivanja stvarne vrijednosti.
- b./ Komparativni pristup,a metoda proračuna je uporedna metoda ili metoda upoređivanja vrijednosti.
- c./ Dinamički pristup,a metoda proračuna je metoda kapitalizacije dobiti ili metoda vrednovanja prihoda.

Svaka od navedenih tehnika se zasniva na posebnim parametrima aktuelne prometne cijene, aktuelne cijene izgradnje i aktuelne cijene zakupa. Ove tehnike procjene su komplementarne i njihova simultana primjena obezbjeđuje pouzdanost procjene. Dobijene vrijednosti, njihovom primjenom se usaglašavaju kako bi se uporedile prednosti i nedostaci svake od korišćenih metoda.

Finalni zaključak o procijenjenoj vrijednosti dobija se tako što se primarni značaj daje tehnici ili tehnikama koje su u datim okolnostima najpouzdanije.

Kako je riječ o zemljištu, kao najpouzdaniju odabraćemo metodu upoređivanja vrijednosti.

### 9.1. Metoda upoređivanja vrijednosti.

Metoda upoređivanja vrijednosti na otvorenom tržištu je zasnovana na poređenju nepokretnosti, koja je predmet procjene, sa sličnim nepokretnostima koje su prometovane na tržištu nekretnina, a bazirana je na cijeni po jedinici mjere . U slučaju da ne raspolažemo sa podacima za slične nekretnine poželjno je uraditi određeno podešavanje vrijednosti procjene zbog raznih faktora koji utiču na indikatore za prividno sličnu nepokretnost.

Potrebni uslovi za uspješno korištenje ovog metoda uključuju:

- postojanje uporedljivih nekretnina na aktivnom tržištu
- postojanje transakcija uporedljivih nekretnina
- · pristup informacijama o cijenama po kojim su uporedljive nekretnine
- nezvanične transakcije između nezavisnih strana

Metoda upoređivanja vrijednosti na otvorenom tržištu je metoda koja se najčešće koristi za procjenu vrijednosti, jer se generalno smatra najdirektnijim pristupom u određivanju tržišne vrijednosti. Kod ove metode postoje dva faktora koji limitiraju korisnost procjene. Prvi limitirajući faktor je taj, da sve prodaje ne daju dobre indikatore tržišne vrijednosti, jer dobar prodavac će držati svoju cijenu, a vješt kupac će moći oboriti cijenu. Drugi limitirajući faktor je to da se određenim tipom nepokretnosti ne trguje često što rezultira nedostatkom uporedljivih nekretnina i tržišnih dokaza

Metoda upoređivanja vrijednosti u ovom slučaju je bazirana na uporedljivim dokazima tj.na traženim cijenama za slične nekretnine sa sličnim karakteristikama koji se nalaze u bližem ili daljem okruženju predmetne nekretnine kao i na istraživanju lokalnog tržišta nekretnina.

Kako upoređenje nije egzaktna metoda obzirom da je svaka nepokretnost jedinstvena na više načina izvršena je određena korekcija uporednih nekretnina prema faktorima koji utiču na vrijednost nepokretnosti kao sto su: lokacija(pristupačnost,pogled, atraktivnost područja prevozajavnih sadržaja), opremljenost, održavanje, veličina i oblik nepokretnosti . Prema tome razmatranje institucija komercijalnih prednosti i mana predmetne nepokretnosti je uzeto kao najprikladnija mjera da bi se došlo do procjene vrijednosti. Projekcije i usvojena prilagođavanja koja se nalaze u ovom izvještaju su bazirana na širokom spektru razumnih pretpostavki i opravdanih zaključaka za koje se ne može garantovati. Pretpostavke i njihovo prilagođavanje mogu varirati kako se budu mijenjali uslovi na tržištu. Iz naprijed navedenog se vidi da su usvojene cijene i prilagođavanja procijenjene na osnovu procjene i empirijskih saznanja izvučenih iz tržišnih uslova.

Kako je lokalno tržište nekretninama netransparentno i veoma malo tako su apsolutno pouzdane prodajne cijene nedostupne a u skorijem periodu ih i nema zbog stanja na tržištu nekretnina i značajno smanjenog prometa. Kako na ovom lokalitetu nema ni nekretnina u ponudi,za poređenje smo uzeli nekretnine koje su prometovane u bližem okruženju ali su analizirane i nekretnine sličnog kvaliteta koje su prometovane u ovoj ili su u ponudi u opštinama sjeverne

### Uporedna nekretnina br.1

Prema ugovoru zavedenom kod osnovnog suda u Bijelom Polju br.5042/06 od 15.08.2006.godine, Opština Mojkovac je od prodavca Grdinić Spasoja-Paja kupila nekretnine opisane u listu nepokretnosti br.174 KO Mojkovac, katastarsku parcelu br.1544 površine 948m² i voćnjak površine 338m², dvorište površine 500m² i stariji objekat prizemne porodičnostambene kuće površine 110m² (36,92€/m²)

Ova transakcija je obavljena u vrijeme (prije ekonomskog buma),kada su cijene implicirale trenutnom stanju na tržištu nekretnina. Lokacija je lošija od procjenjivane ali je na istoj postojao objekat od tvrdog materijala površine 110m² Uzimajući u obzir sve činjenice (prednosti i mane), može se konstatovati da je ova nekretnina adekvatan uporedni

#### Uporedni podatak br.2

Uvidom u dokumentaciju Sekretarijata za finansije ekonomiju i lokalne javne prihode-Odjeljenje lokalnih prihoda, utvrđeno je da je izvedena prosječna cijena za građevinsko zemljište za **Zonu-1** kojoj pripada i navedeni lokalitet 32,5€/m².Kako se radi o prosječnoj cijeni,obzirom da ista varira (+\_15%), zbog kvaliteta predmetne lokacije istu uvećavamo za 15%,tako da cijena prema ovim podacoma iznosi <u>37,3€/m²</u>.

<u>Uporedna nekretnina br.3</u> sajt: www nekretnine crna gora (planinsko dolinska regija)

Plac u centre Berana €40

Opitina: Berane

Produktin o centro Berana- kod prjace piec od 6 ari, Tel. 069/651-502

Analiza nekretnine

Ova uporedna nekretnina je nekretnina iz ponude, u opštini koja može biti dobar uporedni pokazatelj. Kako se cijene iz ponude prilikom kupoprodaje umanje za 5-10%(usvajamo 7,5%),to je realno očekivana cijena ove nekretnine 40x0,925=37,00€.

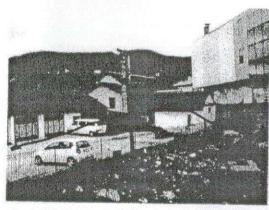
Procijenjena vrijednost predmetnog zemljišta po jedinici mjere iznosi: (36,92+37,3+37)/3 = 37,07€/m².

ZAOKRUŽENO VRIJEDNOST PROCJENJIVANOG GRAĐEVINSKOG ZEMLJIŠTA IZNOSI

1. Rądoj	KOMISIJA: ca Vlaović,dipl.pravnik	predsjedr
1	W/W	house response to the contract of the contract
2. Milan	Adžić,dipl.inž.građ,sudski vješ	štakčlan
	Madris	
3. Milojic	a Minić,dipl.pravnik	član

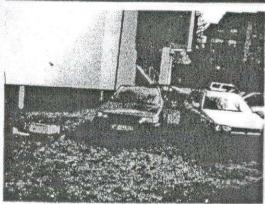
Mojkovac, 25.03.2014.godine

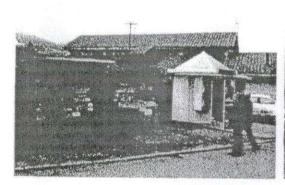
### ECTOPICATIONAT













ERNA GORA

SINAVA ZA NEKRITNINE

SINAVA PEDINICA MOROYAG

SILI 10-19-10-10

SILI 10-10-10

SILI de opénies MOJROVAC Broj tima nepokretnomi: Broj pisne: 4,5,0 Parcele: 361, 2617, 2632, 2637, 2634, 2635, 2636, 2636, 2571, 2572, 2567, 2567, 2676, 2677, 2677, 2572, 2567, 2567, 2572, 2567, 2572, 2567, 2572, 2567, 2572 Retempera 1: 1000 153/ NIN 88-SE. 28-31711 MANY & SOUTHWATER A THE

### Atlas banka AD Podgorica

Mat.br.Banke:

02348772

Poreski br. Banke:

02348772

### **IZVOD BROJ 73**

Od: 07.08.2017

Komitent: EXIT COMERC DOO MOJKOVAC DJURA DJUKICA BB 84205 MOTKOVAC

250.00

Račun: 505-0000000139918-36	
	Fah: 26
	Duguje Potražuje
1.	0.67
Nalog: (1000172197387981-1)	0.07
/Provizija banke po osnovu naloga platnog prometa za period od 01.08	17 do 04 09 17
Datum: 01.08.2017	.17 40 00.08.17

GLAVNI RACUN TREZORA LOKALNE UPRAVE TRG LJUBOMIRA ВАКОСА ВВ МОЈКОУАС

1,369.00

Račun: 535-0000000009543-65

Nalog: 5000172197278360 (1000172197278376-6)

Šifra pl.: 121

UPLATA PO UG O KUPOPRODAJI NEPOKRETNOSTI/

Datum: 07.08.2017

Poziv na br. (odobrenja): 0 - 477/ br 191/17

EXIT COMERC DOO MOJKOVAC, DJURA DJUKICA BB, MOJKOVAC

2,000.00

Račun: 505-0000000000999-81

Nalog: 5000172197282766 (1000172197282772-2)

Šifra pl.: 363

Dnevni pazar/

Poziv na br. (zaduženja): 18 - 1301963283028

Datum: 07.08.2017

HARD DISCOUNT LAKOVIC DOO, PODGORICA

Račun: 505-0000000093135-26

Nalog: 5000172197286630 (1000172197287391-1)

Šifra pl.: 120

Promet robe/

Poziv na br. (odobrenja): - 03067459-710

Datum: 07.08.2017

GLAVNI RACUN TREZORA 2,701.00

Račun: 535-0000000009543-65

Nalog: 5000172197286672 (1000172197289580-3)

Šifra pl.: 163

PO UGOVORU O KUPOPRODAJI NEPOKRETNOSTI/

Poziv na br. (odobrenja): - UZZ BR. 139/17

Datum: 07.08.2017

UKUPNO ZA IZVOD Dug.promet Pot.promet Prethodno stanje: 123.44

Ukupno stavki duguje: 3

2,951.67 Ukupno stavki potražuje: 2

3,369.00 Novo stanje: 540.77

Ja, NOTAR Biljana Konatar sa službenim sjedištem u Bijelom Polju, na adresi S. Penezića b.b-----Potvrđujem da je ovo otpravak izvornika koji se nalazi u mojim spisima i utvrdila da je u svemu podudaran sa Izvornikom UZZ 191/2017- Br. NKCG-BP-21/2017 notarski zapis Ugovora o prodaji----Ovaj akt je ovjeren i potpun, i koji ima 7 priloga. Primjerak ovog otpravka dobiće: ------2. KUPAC -----3. UPRAVU ZA NEKRETNINE -----4. PORESKU UPRAVA -----Naknada za rad notara je obračunata po notarskoj tarifi, i to: po Tarifnom broju 1 tačka 1 u iznosu od 70,00€, zaračunava se PDV u iznosu od 13,30€. Ukupno je naplaćeno 83,30€ (osamdesettri eura trideset Broj: UZZ 191/2017 - Br. NKCG-BP-21/2017 U Bijelom Polju NOTAR 08.08.2017. godine. Konatar Biljana INCLUSTAR BILJANA THE LO POLJE